

# Welterbestadt Quedlinburg Der Oberbürgermeister



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV-HFAQ/007/23

öffentlich

### Bereitstellung überplanmäßiger Auszahlungen für die Buchungsstelle 5.2.3.101/2038.785100 - Denkmalschutz- und -pflege/ Sanierung Franziskanerkapelle

Erstellungsdatum: 11.07.2023

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

09.08.2023

Haupt- und Finanzausschuss der Welterbestadt Quedlinburg

Entscheidung

#### Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Welterbestadt Quedlinburg beschließt die überplanmäßigen Auszahlungen zur Buchungsstelle 5.2.3.101/2038.785100 – Denkmalschutz und -pflege/ Sanierung Franziskanerkapelle – in Höhe von 81.714,25 €.

Die Deckung erfolgt in Höhe von 75.715,81 € aus Mehreinnahmen der Buchungsstelle 5.2.3.101/2038.681100 – Zuweisung des Landes (Stadtumbau Ost) und aus Eigenmitteln der Buchungsstelle 5.4.1.101/3037.785200 (Straßenbeleuchtung) in Höhe von 5.998,44 €.

Einreichende Fraktion:			
Erarbeitet durch:	Walter, Nicole	gez. N. Walter	11.07.23
Erforderliche Mitzeichnungen:	3 Bauen, Stadtentwicklung und Welterbemanagement 3.2 Hoch- und Tiefbau, Gebäudemanagement	gez. i. V. Löw	12.07.2023
		gez. S. Zander	12.07.2023
Verantwortlicher Fachbereich:	1 Finanzen, Bildung, Jugend und Sport, stell. Oberbürgermeisterin	gez. Frommert	13/07/23
Oberbürgermeister	Frank Ruch	gez. i. V. Frommert	13/07/23

**Sachverhalt:**

Die Baumaßnahme „Sanierung Franziskanerkapelle befindet sich momentan in der Weiterführung und Fertigstellung. Die Kostenplanung ist aufgrund der erheblichen Kostensteigerungen in den letzten Jahren nicht mehr auskömmlich, so dass weitere Finanzierungsmittel zur Fertigstellung und Nutzungsaufnahme benötigt werden.

Die Welterbestadt Quedlinburg beabsichtigt, nach Abschluss aller Maßnahmen zur statisch konstruktiven Sicherung sowie der Herstellung aller zur Nutzung erforderlichen technischen Einbauten, die Überlassung des Gebäudes zur weiteren Nutzung an die angrenzend gelegene Sekundarschule „Bosseschule“ zu übergeben. Ein entsprechender Nutzungsvertrag wurde mit dem Landkreis im Jahr 2020 geschlossen.

Für die Maßnahme „Sanierung der Franziskanerkapelle“ sind nach aktuellen Hochrechnungen Gesamtausgaben von 835.796,01 € erforderlich.

Hiervon werden 638.127,62 € als Sicherungsmaßnahme umgesetzt.

Diese Sicherung wird mit 100 % aus dem Städtebauförderprogramm „Stadtumbau Ost“ gefördert. Hinzu kommen Modernisierungsmaßnahmen in Höhe von 197.668,39 €, welche zu einem Anteil von 2/3 durch das Förderprogramm „Stadtumbau Ost“ gefördert wird.

Die erforderlichen Eigenanteile in Höhe von 65.889,46 € (1/3 der Modernisierungskosten) werden durch die Welterbestadt Quedlinburg aufgebracht.

Die momentan fehlenden Finanzierungsmittel (81.714,25 €) für die Buchungsstelle 5.2.3.101/2038.785100 (Sanierung der Franziskanerkapelle) sollen aus nicht mehr benötigten, aber bewilligten Fördermitteln der Programmes Stadtumbau Ost (75.715,81 €) und aus Eigenmitteln (5.998,44 €), welche von der Buchungsstelle 5.4.1.101/3037.785200 – Gemeindestraßen/ Straßenbeleuchtung eingespart werden, finanziert werden.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		<b>Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Pflichtaufgaben <input checked="" type="checkbox"/> freiwillige Aufgaben <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Ergebnisplan BUST EUR	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan BUST 5.2.3.101/2038.785100 EUR 10.000 zzgl. Ermächtigungen VJ EUR 205.661,12 €
Gesamtkosten der Maßnahmen (Anschaffungs-/ Herstellungskosten) EUR 835.796,01	Jährliche Folgekosten/ Folgekosten <input type="checkbox"/> keine EUR n.b.	Gesamtfinanzierung Eigenanteil EUR 65.889,46	Gesamtfinanzierung Erträge/Einzahlungen (Zuschüsse, Beiträge etc.) EUR 769.905,55 (Stadtumbau Ost)
Verpflichtungs-ermächtigungen <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein		Folgejahre	
Jahr EUR		Jahr EUR	
Jahr EUR		Jahr EUR	
Jahr EUR		Jahr EUR	