

Welterbestadt Quedlinburg Der Oberbürgermeister



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV-StRQ/035/23

öffentlich

Abwägungsbeschluss über die Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr.40 „Wohnbebauung Klopstockweg/Bergstraße“

Erstellungsdatum: 10.07.2023

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

27.07.2023 Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss
der Welterbestadt Quedlinburg

24.08.2023 Stadtrat der Welterbestadt Quedlinburg

Vorberatung
Entscheidung

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr.40 „Wohnbebauung Klopstockweg/Bergstraße“ gemäß Anlagen 1 und 2 zu.

Einreichende Fraktion:			
Erarbeitet durch:	Grimm, Rainer	gez. Grimm	10.07.2023
Erforderliche Mitzeichnungen:	3.1 Bauverwaltung und Stadtentwicklung	gez. Löw	10.07.2023
Verantwortlicher Fachbereich:	3 Bauen, Stadtentwicklung und Welterbemanagement	gez. i. V. Löw	10.07.2023
Oberbürgermeister	Frank Ruch	gez. i. V. Frommert	10/07/2023

Sachverhalt:

Im Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr.40 „Wohnbebauung Klopstockweg/Bergstraße“ vom 30.06.2022 wurde die Verwaltung beauftragt, die öffentliche Auslegung des Planes durchzuführen und die Träger öffentlicher Belange um Stellungnahme zu bitten. Die Beteiligungsphase fand daraufhin vom 12.09. bis 14.10.2022 statt. Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und privater Einwender sind aus den Anlagen 1 und 2 ersichtlich.

Auf Basis der Abwägung wurde der Bebauungsplan in einen 2.Entwurf geändert, der eine erneute Beteiligungsphase zu durchlaufen hat.

Finanzielle Auswirkungen		Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Pflichtaufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
freiwillige Aufgaben <input type="checkbox"/>		BUst	BUst
EUR		EUR	EUR
Gesamtkosten der Maßnahmen (Anschaffungs-/ Herstellungskosten)	Jährliche Folgekosten/ Folgekosten/ Folgekosten <input type="checkbox"/> keine	Gesamtfinanzierung	Gesamtfinanzierung
EUR	EUR	Eigenanteil	Erträge/Einzahlungen (Zuschüsse, Beiträge etc.)
EUR	EUR	EUR	EUR
Verpflichtungs-ermächtigungen	Jahr EUR	Folgejahre	Jahr EUR
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Jahr EUR		Jahr EUR
	Jahr EUR		Jahr EUR

Anlagen:

Anlage 1: Abwägung

Anlage 2: Stellungnahme der Firma Eco Akustik