

Konzeptmappe

Solarpark Morgenrot

Arbeitsstand: 12 / 2022



Kintlein & Ose

Ihr Spezialist für Photovoltaik

Projektmanagement | Gutachten | Betriebsführung & Wartung

Lage



Landkreis Harz
06484 Quedlinburg OT Morgenrot

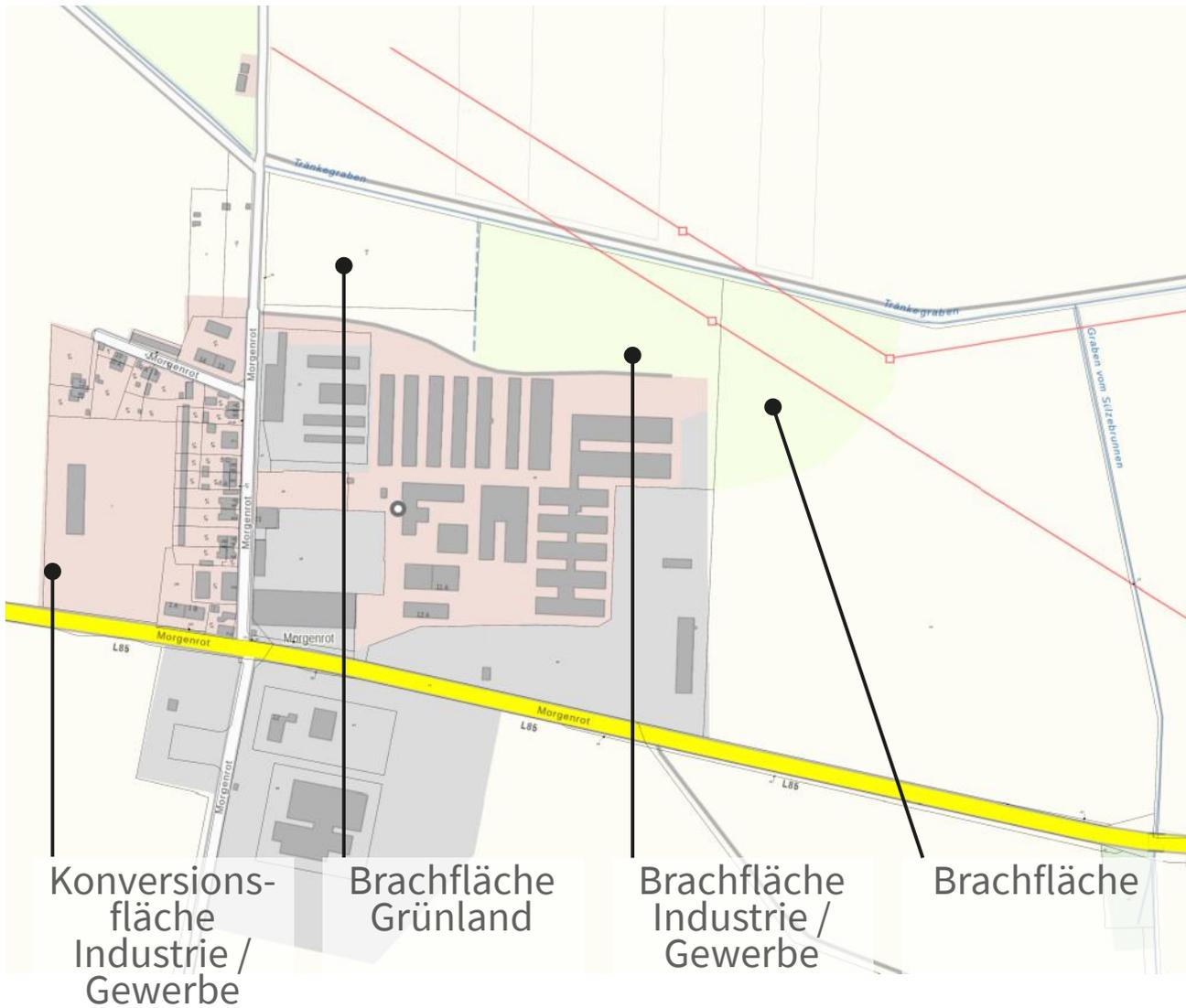
Lage



Landkreis Harz
06484 Quedlinburg OT Morgenrot

Gemarkung Quedlinburg
Flur 14 + 56
Flurstücke 29/4, 64, tlw. 96 + 7

Nutzung



Industriegebiet
Brach- und Konversionsflächen

- angrenzende Freileitungen im Nord-Osten
- Naturpark südlich der L85
- keine Schutzeinträge

Nutzung



Grundstücksflächen

1,59 ha + 1,46 ha + 1,85 ha + 1,78 ha
Gesamtfläche ca. 6,68 ha

Photovoltaik



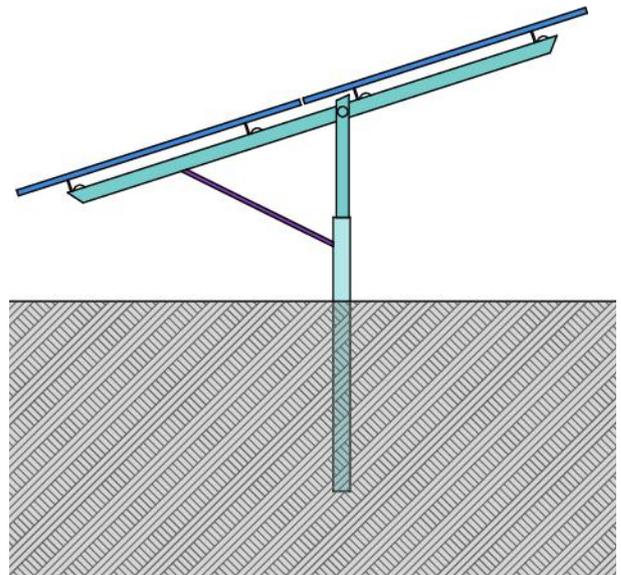
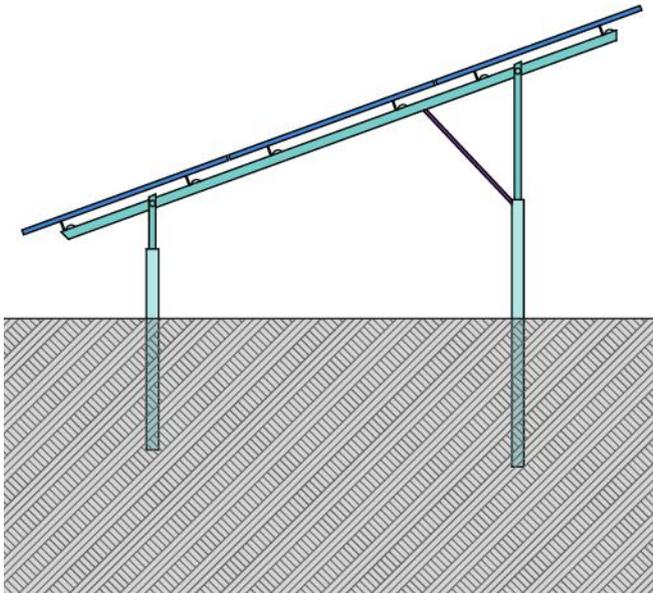
Familie Kruse, Kintlein & Ose - Unternehmensvorstellung

Wir sind seit mehr als 10 Jahren im Bereich PV tätig, spezialisiert auf Großdach- und Freiflächenanlagen.

Komplett alle Leistungsfelder können durch uns abgedeckt werden. -Entwicklung, Planung, Bau, Betrieb, Anlagenüberwachung, Wartung-

Für das Projekt Quedlinburg treten wir auch als Investor auf. Die Betreiberfirma hat ihren Sitz vor Ort. Wir stellen damit den zentralen Ansprechpartner über den gesamten Zeitraum des Solarpark dar, vom Erstgespräch bis zum Rückbau.

Photovoltaik



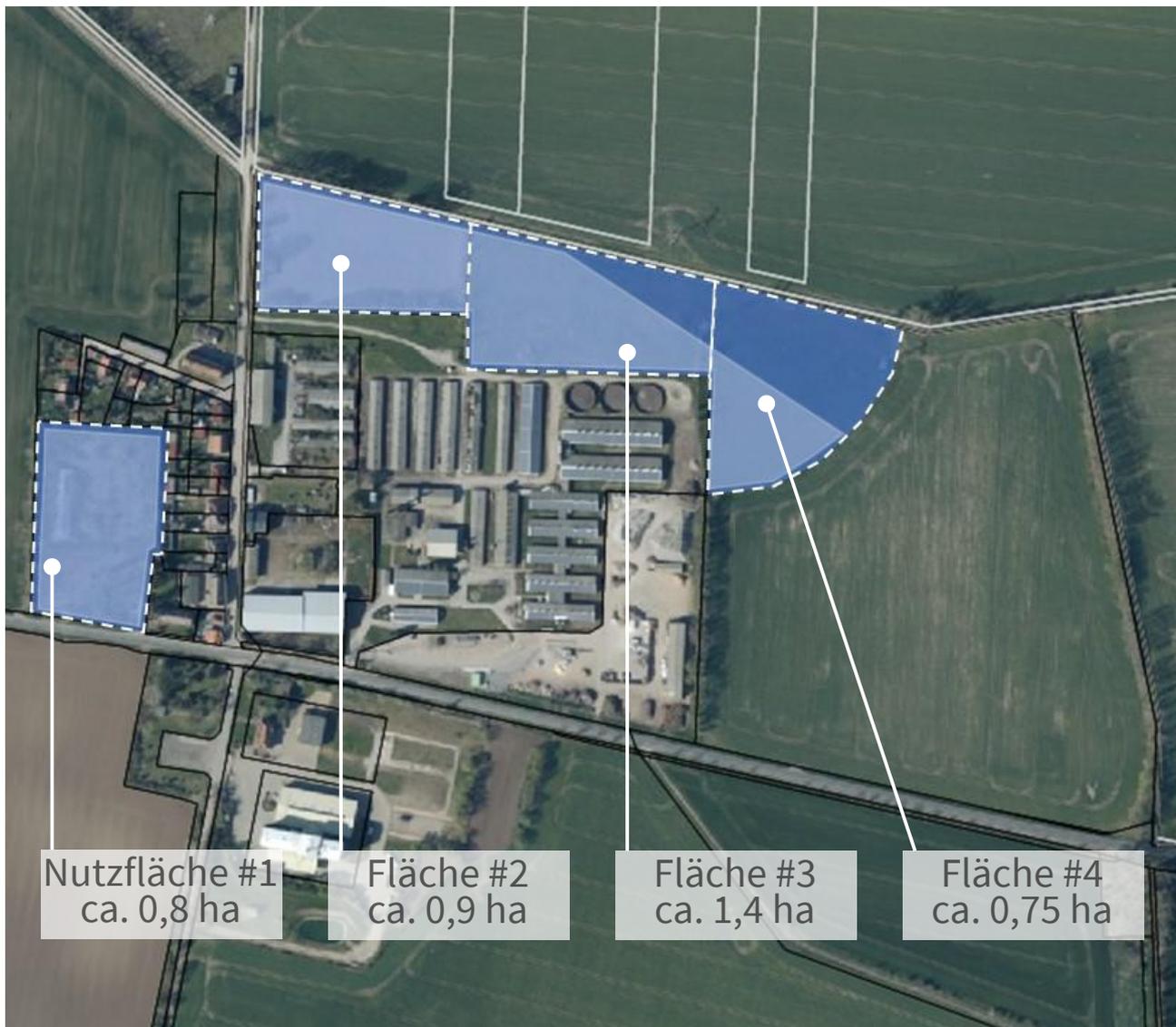
Photovoltaik



Tatsächliche Belegungsfläche

- Baumbestand erhalten
- Sichtschutz durch Bepflanzungen zu Wohnbebauung
- Beseitigung von Altlasten (Gebäuden)
- Modernisierung und Aufwertung der Ortsansicht
- PV als reversible Anlage, möglichst geringe Eingriffe in die bestehende Natur
- Ökologische Aufwertung Boden
- Berücksichtigung der Umweltbeläge

Photovoltaik



Beispiel für den möglichen Stromertrag

bei ca. 3,85 ha belegbarer Fläche in Südausrichtung
ca. 3,08 GWh/Jahr

das entspricht:

ca. 1.027 versorgten Haushalten (4-Personen)

Spitzenleistung (je nach Ausrichtung):
zwischen 2,5 MWp und 7 MWp

Potential für die Gemeinde



Kommunalbeteiligung
nach EEG bzw. Mustervertrag des Bundesverband Neue
Energiewirtschaft (bne)

0,2 Cent pro Kilowattstunde
bei ca. 3,08 GWh/Jahr

das entspricht:
ca. 6.160 €

Potential für die Gemeinde



Beitrag zum Klimaschutz/
Image



finanzielle Beteiligung
der Kommune



Möglichkeit einer
Zweitnutzung



Elektromobilität



Bürgerbeteiligung



Eigenverbrauch
Strom



Einnahmen durch
Gewerbesteuer

Konzeptmappe

Solarpark Morgenrot

Arbeitsstand: 12 / 2022

Danke für die Aufmerksamkeit!



Kintlein & Ose

Ihr Spezialist für Photovoltaik

Projektmanagement | Gutachten | Betriebsführung & Wartung