

Care Campus Harz

Gemeinsam für die Zukunft im Verbund mit der Welterbestadt Quedlinburg

**Einladung zum WVQLQ -
Wirtschafts-, Vergabe- und
Liegenschaftsausschuss der
Welterbestadt Quedlinburg
am 22.11.2022**



Care Campus Harz

Gemeinsam für die Zukunft im Verbund mit der Welterbestadt Quedlinburg

Schwerpunkte der Kurzpräsentation

- Care Campus als Ausbildungsverbund
- Ausbildungs- und Schülerzahlen
- Standortsuche/Schulneubau/ Finanzierung



Care Campus Harz

Gemeinsam für die Zukunft



Care Campus Harz

Gemeinsam für die Zukunft

Akademie für Gesundheits- und Sozialberufe

3 Standorte

- ➡ Quedlinburg
- ➡ Elbingerode
- ➡ Neinstedt

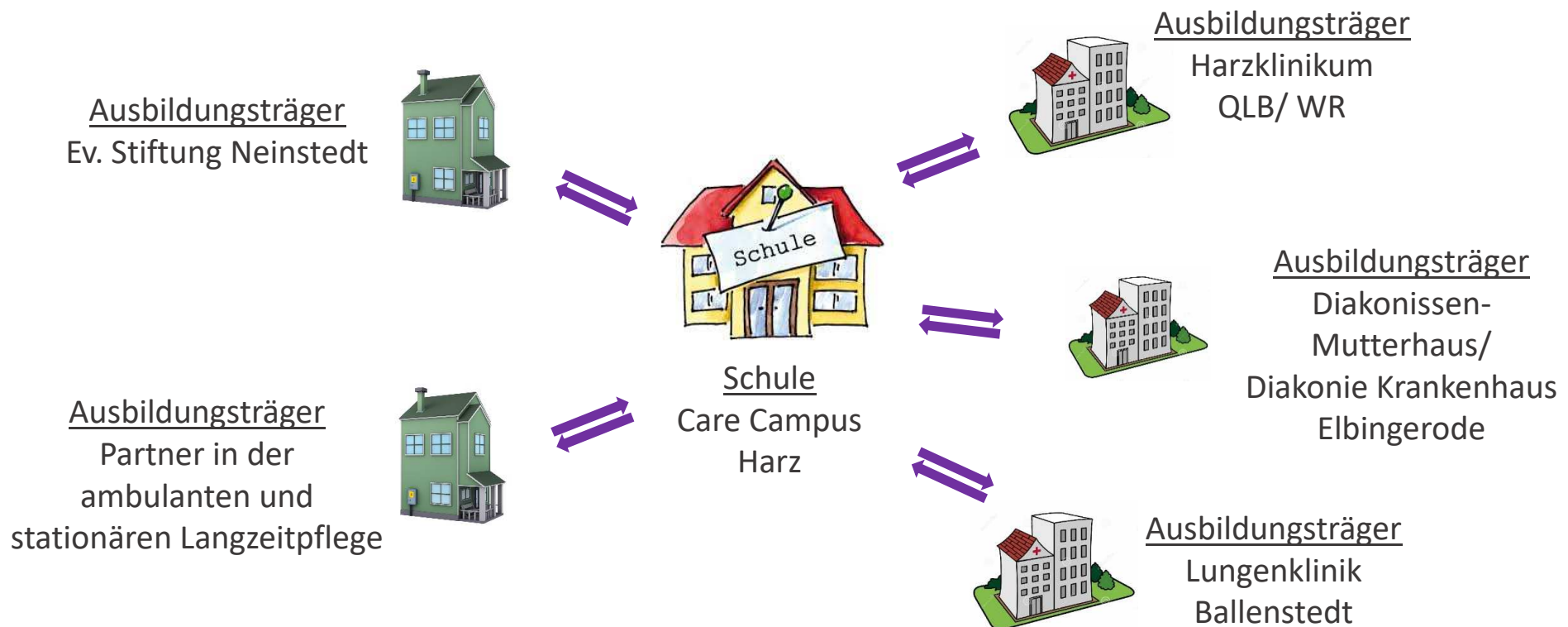


CARE CAMPUS HARZ
Akademie für Gesundheits- und Sozialberufe

WVLQ 22.11.2022

29.11.2022

Ausbildungsverbund



Ausbildungsangebote

Pflegefachfrau/
Pflegefachmann

Quedlinburg

Elbingerode

Heilerziehungs-
pfleger/in

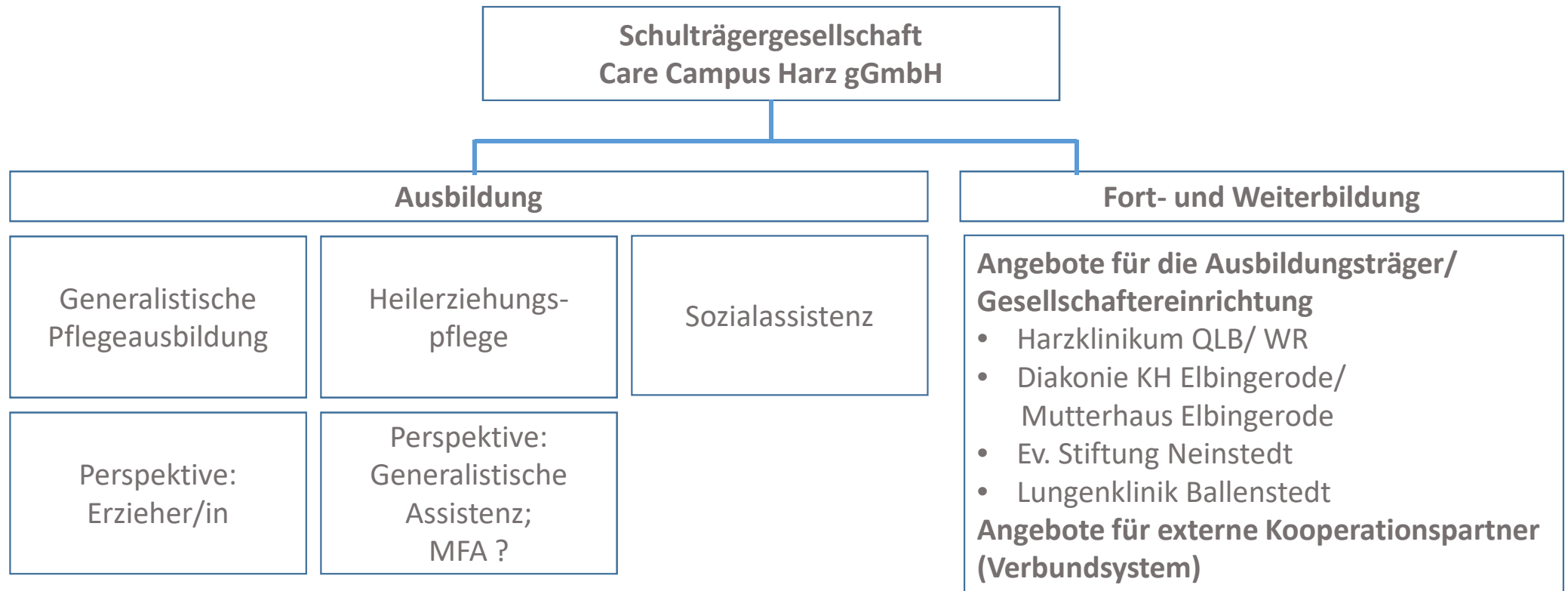
Neinstedt

Sozialassistent
/in

Elbingerode



Perspektiven für Aus-, Fort- und Weiterbildung



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

- Gründung der **Care Campus Harz gGmbH** für alle Gesellschafter und Träger der bisherigen Schulen in Neinstedt, Quedlinburg und Elbingerode ein wichtiger, **politisch ausdrücklich gewollter Schritt!**
- **Im Mai 2020 haben Diakonissen-Mutterhaus und Diakonie-Krankenhaus Harz die Akademie für Gesundheits- und Sozialberufe gegründet und den Betrieb der Elbingeröder Schulen (*Pflegeschule/ Berufsfachschule für Sozialassistenten*) übernommen.** Die Schulgesellschaft firmierte damals noch unter den Gesellschafternamen -Dia-Doro gGmbH-.
- **Die Gremien des Harzkrankums beschlossen am 13.04.2021 die Beteiligung an der Care Campus gGmbH, welche durch den durch den Kreistag am 28.04.2021 mit großer Mehrheit bestätigt wurde.**



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

- Die notariell beglaubigte **Gesellschaftergründung der Care Campus Harz gGmbH erfolgte zum 30.06.2021.**
- Betriebsübergang der Schulen in **Quedlinburg (Eintritt des Harzklinikum in die o.g. Schulgesellschaft ist zum 01.09.2021 erfolgt) und Neinstedt (zum 01.01.2022)** in die Care Campus Harz gGmbH nimmt die Schulgesellschaft die gewünschte Gestaltungsform an.



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

Ein politisches Statement- nicht nur am Rande!

„Wir brauchen im Landkreis Harz deutlich **tragfähigere Verbund- und Ausbildungslösungen.**“

„Damit wollen wir auch die **Bindung von Menschen an ihre Heimatregion bzw. an attraktive Arbeitgeber hier vor Ort** befördern. „

„In der Summe geht es also um die **Schaffung und Stärkung eines attraktiven Ausbildungsverbundes**, von denen der Landkreis Harz und seine hier lebenden Menschen nur profitieren kann.“



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

- **Gebündelte Kompetenz**
Vier Partner für gemeinsame
Pflegeausbildung im Harzkreis
- **Gründung der Care Campus
Harz gGmbH**



Stellten im Quedlinburger Harzkrankenhaus den geplanten "Care Campus Harz" vor (von links): Thomas Balcerowski (CDU), Hans Jaekel, Peter Redemann, Martin Montowski, Thomas Schilling und Reiner Holmer. Foto: Katrin Schröder



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

**Ausbildung in und
für die Region!**



CARE CAMPUS HARZ
Akademie für Gesundheits- und Sozialberufe

WVLQ 22.11.2022

29.11.2022

Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

- **Insgesamt: 333 Auszubildende/ Schüler (IST-Stand)**

→ **Zielmarke ca. 450 Auszubildende (SOLL- Vorstellung)**



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

Auszubildende/ Schüler (IST-Stand)

Anzahl Schüler/innen in Ausbildung	Schuljahr		
	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Sozialberufe	35	35	44
Pflegefachberufe	192	273	289
Summe	227	308	333



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

Auszubildende/ Schüler (IST-Stand)

Elbingerode	Schuljahr		
	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Anzahl Schüler/innen in Ausbildung	96	128	150
Anzahl Schüler/innen mit Abbruch der Ausbildung	14	0	-
Fluktuation in Prozent	14,6%	0,0%	-



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

Auszubildende/ Schüler (IST-Stand)

Quedlinburg	Schuljahr		
	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Anzahl Schüler/innen in Ausbildung	80	118	124
Anzahl Schüler/innen mit Abbruch der Ausbildung	7	16	-
Fluktuation in Prozent	8,8%	13,6%	-



Ausbildungsverbund Care Campus Harz gGmbH

Auszubildende/ Schüler (IST-Stand)

Neinstedt	Schuljahr		
	2020/2021	2021/2022	2022/2023
Anzahl Schüler/innen in Ausbildung	51	62	59
Anzahl Schüler/innen mit Abbruch der Ausbildung	4	2	-
Fluktuation in Prozent	7,8%	3,2%	-



Aktuelle Ausbildungsbereitschaft und Ausbildungsplanung

Tendenz/ Diskrepanz

Bewerberrückgang bei steigenden Bedarf

- *Statistik der Bundesagentur für Arbeit stellte im Februar 2022 einen erneuten Rückgang der seit Oktober 2021 gemeldeten Bewerberinnen und Bewerber gegenüber dem Vorjahr um 3 Prozent fest, während die Anzahl der gemeldeten Ausbildungsstellen um 8 Prozent gegenüber dem Vorjahr angestiegen ist. Die Besetzungsprobleme am Ausbildungsmarkt dürften sich also eher noch weiter verschärfen.*



Aktuelle Ausbildungsbereitschaft und Ausbildungsplanung

Zielgruppen

- *Erstauszubildende*
- *Quereinsteiger/ Umschüler*
- *Menschen mit Migrationshintergrund*

Zielgruppenausrichtung bewusst breit halten, d.h. Erstauszubildende, Quereinsteiger, Menschen mit Migrationshintergrund und Mitarbeiter die bereits als Hilfskräfte in den Einrichtungen tätig sind und sich - on the job - weiterqualifizieren wollen (Personalentwicklung) für die Ausbildung gewinnen.



Aktuelle Ausbildungsbereitschaft und Ausbildungsplanung

Zwischenfazit

- Ausbildungsbereitschaft sollte stetig beibehalten bzw. möglichst mit der Ausbildung begonnen werden.
- **Wir alle tragen eine Ausbildungsverantwortung für die Region,** wollen hier in der Region attraktive Arbeitgeber sein, die Ausbildungszahlen halten bzw. erhöhen!

Das geht nur gut im Verbund!



Standortsuche und Schulneubau

Schulgröße orientiert sich an Ausbildungszahlen und Ausbildungsausrichtung

→ Zielmarke ca. 450 Auszubildende (SOLL- Vorstellung)

- 200-250 Auszubildende/ Schüler/ Seminarteilnehmer/innen in Präsenz
- Gleichzeitigkeit von ca. 225 Schülern und ca. 20-30 Seminarteilnehmern
(Seminartätigkeit wird im Parallelbetrieb sichergestellt)
- ca. 13 Kurse gleichzeitig



Standortsuche und Schulneubau

Schulgröße orientiert sich an Ausbildungszahlen und Ausbildungsausrichtung

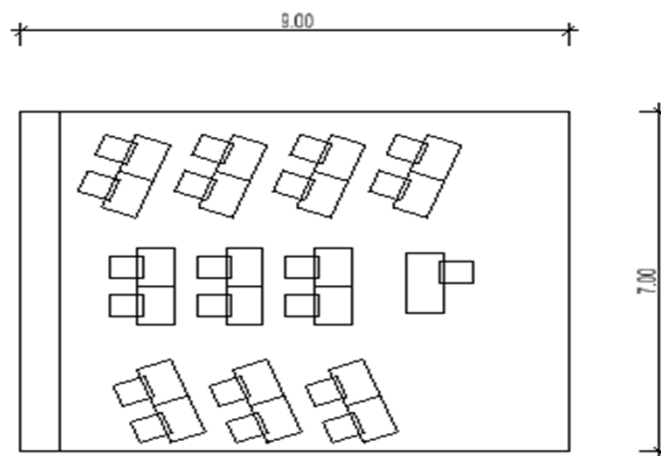
- Baufläche mit zweigeschossiger Belegung
- überbaute Flächen ca. 1000 m²
- mindestens 3000-4000 m² Grundstücksfläche
- Stellflächen/ Parkplätze (ca. 80 Plätze)



Standortsuche und Schulneubau

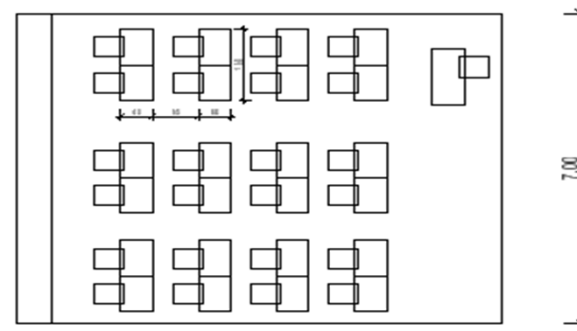
Raumbedarf (mind. 20 Räume- Kursräume/Gruppenräume/ Skills-Lab)

Für die Schulungsräume/
Raumgröße beträgt
ca. 63 m³ netto

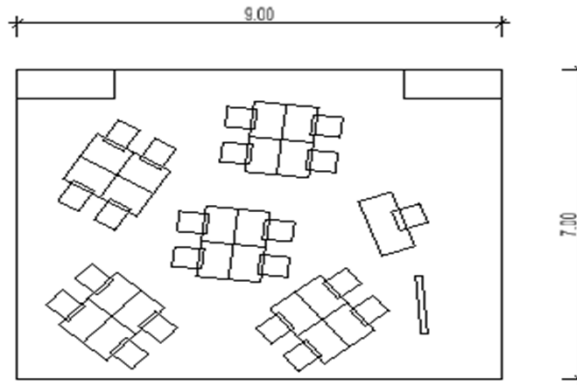


Standortsuche und Schulneubau

24 Schüler
maximale
Belegung
Klassische
Form



20 Schüler
variablere,
freiere
Bestuhlung
möglich,
Gruppenarbeit
Seminararbeit



Standortsuche und Schulneubau

- In dem Zeitraum von Oktober 2021 bis dato gab es Angebote der Welterbestadt Quedlinburg zur Beurteilung und Abwägung von Liegenschaften auf Eignung.



Standortsuche und Schulneubau

1. Übersicht der (ursprünglich) betrachteten Liegenschaften (*kein Ranking*)

- 1.1 ehemalige Schule für Gartenbau und Hauswirtschaft (Land SA)
- 1.2 Schneebeerenweg (Wohnungsbaugenossenschaft QLB eG)
- 1.3 Lindenstraße (Wohnungsbaugenossenschaft QLB eG)
- 1.4 Feuertornweg 2 Lagen (Harz Hospiz + Wohnungsbaugenossenschaft QLB eG)
- 1.5 Dittfurter Weg 9 (unmittelbare Kliniknähe, Bestandteil Klinik)
- 1.6 Klopstockweg (private Hand)
- 1.7 Neuer Weg Haupthof (Private Hand + Stadt)
- 1.8 Möhrenstieg (Stadteigentum)

Standortsuche und Schulneubau

Standorte wurden besichtigt, bewertet bzw. einem Ranking unterzogen

Kriterien u.a. – Größe; Grundstückspreis; Altlasten; Anbindung an ÖPNV+ Parksituation; Aufwendungen im Umbau; Stadtnähe; Allgemeine Lage; Sporteinrichtung, Medien vorhanden; Stadtkultur; Energetik; Verfügbarkeit ..



Standortsuche und Schulneubau

Was ist in der Zusammenfassung noch wichtig (gewesen)

- Grundstücke die Neubebauung ermöglichen (Feuerdornweg und Klopstockweg)
- Grundstücke die Eingriffe in die Substanz oder Rückbau erfordern (Gartenabauschule; Dittfurter Wege; Neuer Weg)
- Repräsentanz, Außendarstellung und Wahrnehmung (Gartenbauschule; Klopstockweg; Neuer Weg)
- **Klopstockweg und Feuerdornweg kamen in die engere Auswahl/
Feuerdornweg kristallisierte sich als Favorit heraus**



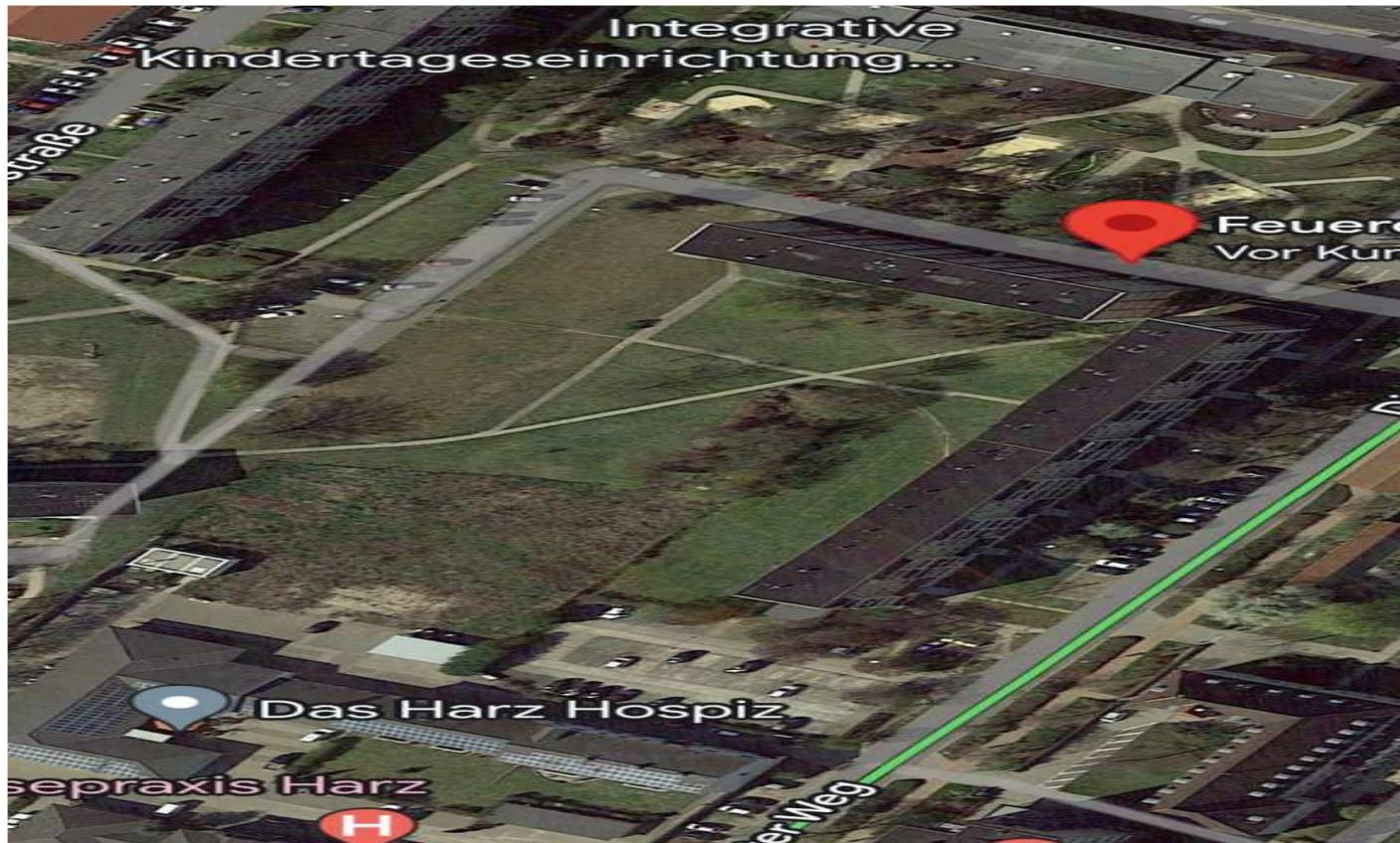
Standortsuche und Schulneubau

In der Zusammenfassung:

Feuerdornweg als Favorit



Potentieller Schulstandort -Feuerdornweg-







WVLQ 23.11.2022

29.11.2022

DITFURTER WEG

Liegenschaft am Feuardornweg V1

WOHNGEBÄUDE

FEUARDORNWEG

WOHNGEBÄUDE

BAUFELD

ZUFAHRT

MIETEN PARKEN

OPTION PARKEN

DAS HARZ HOSPIZ

PARKEN

FEUARDORNWEG



CARE CAMPUS HARZ

Akademie für Gesundheits- und Sozialberufe

WVLQ 22.11.2022

29.11.2022

Standortsuche und Schulneubau (Feuerdornweg)

Wohnungsgenossenschaft Quedlinburg eG

- Genehmigung zum Verkauf einer Teilfläche im Feuerdornweg von Aufsichtsrat eingeholt
- Genehmigung beinhaltet den Verkauf von ca. 2735 qm
- Bedingung für den Verkauf ist die künftige langfristige Anmietung von 30 bis 40 Stellflächen durch die Care Campus GmbH



Standortsuche und Schulneubau

Harz Hospiz Quedlinburg- Hr. Dr. Rettig

- Verkaufsbereitschaft für den Erwerb von 3500 qm signalisiert/ Verhandlungen im Prozess



Standortsuche und Schulneubau

Austausch mit Herrn Oberbürgermeister F. Ruch am 07.11.2022

- Welterbestadt Quedlinburg befördert das Care Campus Projekt
- Option mit d. Feuerdornweg wird unterstützt
- Förderantrag beim Bund und verstärkte Kommunikation/Entscheidungsbereitschaft aufgebaut werden kann
- Prüfung weiterer Parkplatzooptionen im Verbund (Parkdeckprojekt auf d. Klinikgelände....)



Standortsuche und Schulneubau

Austausch mit Herrn Oberbürgermeister F. Ruch am 07.11.2022

- Bearbeitung baulich-rechtliche Sachen im Verbund mit Architekt Hr. Saar und der Welterbestadt pragmatisch mit unterstützen (z.B. *Flächennutzungsplan abklären; Nutzung in Richtung Schule sicherstellen; ggf. vereinfachte Verfahren befördern/ durchführen*)
- Planung der Zufahrtswege/ Verkehrswege gibt es planerisch gute Optionen die es im Verbund mit der Stadt QLB auch mit abzustecken gilt.

Finanzierung -Schulneubau

Finanzierung- Förderantrag Land (Stationäre medizinische Versorgung – Krankenhaus/
Ministerium für Arbeit, Soziales, Gesundheit und Gleichstellung des Landes Sachsen-Anhalt-)

- Beschlussvorschlag 9/2/2022 – Strukturfonds II Sachstand:
Aufnahme einer Maßnahme in die Förderung nach § 12 a
Krankenhausfinanzierungsgesetz (KHG) Strukturfonds
- Beschluss:
Die vom Diakoniekrankenhaus Harz GmbH, Harzklinikum Dorothea-Christiane-
Erxleben GmbH und dem Evangelischen Fachkrankenhaus für Psychiatrie
Hildegard von Bingen (Care-Campus Harz gGmbH) **am 12. Juli 2021 beantragte**
Maßnahme „Schaffung zusätzlicher Ausbildungsplatzkapazitäten gem. § 11
KHSV " **wird in ein künftiges „Investitionsprogramm Strukturfonds II“**
aufgenommen.



Finanzierung- Schulneubau

Förderantrag Bund (BAS)

*Die vom Bund geforderten Antragsunterlagen wurden von Ministerium am 11. Oktober 2022 bei der Bundesamt für Soziale Sicherung (BAS) eingereicht. (Eingangsbestätigung von Seiten des BAS steht noch aus)
BAS Mitteilung - zur generellen Vorgehensweise mit Anträgen aus dem Strukturfonds II - die in 2022 eingereichten Anträge werden erst in 2023 bearbeitet*

Gegenüber dem BAS ist das Land der Antragsteller (Stationäre medizinische Versorgung – Krankenhaus/ Ministerium für Arbeit, Soziales, Gesundheit und Gleichstellung des Landes Sachsen-Anhalt)



**Soweit als Zwischenstand und
Herzlichen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

