

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Ortschaftsrat Gernrode

SI/ORG/04/22

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.07.2022 18:02 bis 19:24 Uhr
Ort, Raum:	Sportanlage Hagental, Im Hagen 27, Gernrode

Beginn des öffentlichen Teils: 18:02 Uhr

Ende des öffentlichen Teils: 18:42 Uhr

Anwesend

Ortsbürgermeister Gernrode

Herr Manfred Kaßbaum

fraktionslos (DIE LINKE / Gernrode)

Frau Helga Poost

CDU-Fraktion (Gernrode)

Herr Detlef Kuschel

Herr Sven Machemehl

Fraktion UWG "Bürger für Gernrode"

Herr Detlef Kunze

Herr Klaus Mansfeldt

fraktionslos (FDP/ Gernrode)

Herr Lars Kollmann

Verwaltung

Herr Thomas Malnati

Herr Roy Meirich

Frau Anke Schimpf

Abwesend

Fraktion UWG "Bürger für Gernrode"

Herr Ulrich Kuntz

entschuldigt

Herr Thomas Gelbke

entschuldigt

Tagesordnung - Öffentlicher Teil -

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung
- TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 10.05.2022
- TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen gemäß KVG LSA
- TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung
- TOP 5.1 Bericht Sachgebiet 2.4
- TOP 5.2 Bericht des Oberbürgermeisters
- TOP 5.3 Sachstand Bauvorhaben der Neinstedter Stiftungen im Jakobsgarten
- TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde
- TOP 7 Vorlagen

- TOP 7.1 Abwägung der landesplanerischen Stellungnahme des Ministeriums für Infrastruktur und Digitales zum Entwurf des Flächennutzungsplanes sowie der Stellungnahme eines Einwenders
Vorlage: BV-StRQ/040/22
- TOP 7.2 Wiederwahl Schiedsperson für die Amtszeit 01.11.2022-31.10.2027
Vorlage: BV-StRQ/050/22
- TOP 8 Anträge
- TOP 9 Anfragen
- TOP 10 Anregungen
- TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils
- TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- TOP 21 Schließen der Sitzung

Protokoll - Öffentlicher Teil -

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Kaßbaum, der Ortsbürgermeister der Ortschaft Stadt Gernrode, eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates. Er begrüßt die Ortschaftsräte, die anwesenden Bürger, den Leiter des FB 3, Herrn Thomas Malnati, die Leiterin des Team 1.0.1 Liegenschaften Frau Anke Schimpf und den Leiter des SG 2.4, Herrn Roy Meirich sowie Frau Korn von der Mitteldeutschen Zeitung.

Anschließend stellt **Herr Kaßbaum** fest, dass die Ortschaftsratsmitglieder die Einladung mit der Tagesordnung form- und fristgerecht erhalten haben und der Rat mit 7 von 9 Ratsmitgliedern beschlussfähig versammelt ist.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung

Herr Kollmann beantragt, die Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil um einen Antrag zu ergänzen, den er dem Ortsbürgermeister sowie dem Protokoll aushändigt. Er wird im nicht öffentlichen Teil dazu ausführen, es ginge aber inhaltlich um die Nennung von vier Gernröder Mitbürgern, die sich zum geplanten Stadtfest ins goldene Buch der Stadt Gernrode eintragen sollen. Es wird über die geänderte Tagesordnung abgestimmt.

geändert beschlossen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 10.05.2022

Es gibt keine Einwände.

ungeändert beschlossen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

Niederschrift ÖT

SI/ORG/**04/22**

zu TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

zu TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen gemäß KVG LSA

Zur Ausführung gefasster Beschlüsse gibt es keinen neuen Sachstand.
Es wurden in der Zeit vom 10.05.2022 bis zum heutigen Tag keine Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA gefasst.

zu TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

Herr Kaßbaum berichtet über den Zeitraum vom 10.05.2022 bis zum heutigen Tag über nachfolgende Ereignisse bzw. Schwerpunkte

- Am 16.05.2022 gab es ein Kennenlerngespräch gemeinsam mit dem neuen Ortswehrleiter Herrn Florian Gesche und dem Ortsbürgermeister von Bad Suderode, Herrn Gerd Adler. Alle Beteiligten sind froh über die gewählte Besetzung der Stelle mit Herrn Gesche, der sehr engagiert die Nachfolge von Herrn Winter angetreten hat. Inhaltlich wurden auch Möglichkeiten der Zusammenarbeit zwischen Ortschaftsräten und der Feuerwehr besprochen.
- Am 20.05.2022 fand die Jahreshauptversammlung des FFW-Vereins Gernrode statt. Herr Kaßbaum zollt dem Verein Respekt und Anerkennung für das gezeigte Engagement und bittet Herrn Kunze, dies zu übermitteln.
- Am 21.05.2022 fand die Jahreshauptversammlung der FFW Stadt Gernrode statt. Den Kameradinnen und Kameraden wurde ebenfalls für die Erfüllung ihrer Aufgaben gedankt und Anerkennung gezollt, was Herr Kaßbaum auch im Namen des Ortschaftsrates übermittelte.
- Am 27.05.2022 gab es die Auftaktveranstaltung zur Durchführung des Stadtfestes in Gernrode am 17.09.2022. Hierzu wird Herr Kaßbaum später mehr berichten.
- Am 01.06.2022 wurde die Badesaison mit Öffnung des Osterteiches gefeiert im Beisein der Ortschaftsräte und des Geschäftsführers der Stadtwerke Quedlinburg, Herrn Fliege. Der Zustand des Waldbades sei sehr gut und viele Badegäste seien willkommen. Die Beliebtheit des Waldbades wächst.
- Am 29.06.2022 gab es eine Auftaktveranstaltung zum diesjährigen „Advent im Stiftshof 2022“. Man habe sich nach mehrjähriger pandemiebedingter Pause dazu entschlossen, das Fest wieder stattfinden zu lassen. Man hofft, dass Corona hier keinen Strich durch die Rechnung macht.
- Am 08.07.2022 fand die Jahreshauptversammlung des SV Germania Gernrode im Beisein des Oberbürgermeisters der WESQ statt. Dem Vorstand und den Vereinsmitgliedern wird für das große Engagement gedankt
- Herr Kaßbaum informierte am Ende über das geplante Stadtfest am 17.09.2022 und über das geplante Programm. Einige Highlights will er aber noch nicht verraten. Hinzugekommen sei ganz aktuell mit Zustimmung des Oberbürgermeisters und der stellvertretenden Oberbürgermeisterin, dass am Tag zuvor das diesjährige Sommerkino stattfinden würde. Man werde die dann für das

Stadtfest bereits aufgebaute Technik benutzen, um dort in Jacobsgarten um 19.30 Uhr einen Film aufzuführen. Sodann teilt Herr Kaßbaum die Hauptattraktionen des geplanten Stadtfestes mit und bedankt sich bei den mitwirkenden Ortschaftsräten Herrn Kunze und Herrn Kollmann. Die Bewerbung des Festes soll Mitte des Monats beginnen. Die Beteiligung der Partnerstädte, wie von Herrn Mansfeldt vorgeschlagen, wird aufgegriffen, allerdings gilt es hierbei zu klären, wer die entstehenden Kosten übernimmt und die konkrete Umsetzung verantwortet.

zu TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung

Herr Meirich weist zunächst darauf hin, dass die Protokollantin heute entschuldigt ist und er die Protokollierung, den Bericht des Sachgebietes 2.4 sowie die Botschaft des Oberbürgermeisters verlesen wird.

zu TOP 5.1 Bericht Sachgebiet 2.4

Herr Meirich informiert über den Hortneubau im Starenweg durch die Lebenshilfe. Dieser ist im Baubereich laut Herrn Malnati durch und zur Genehmigung zum LK versandt worden.

Ferner teilt er mit, dass ab 01.08.2022 in der Stadtverwaltung eine neue Auszubildende Verwaltungsfachangestellte anfangen wird aus Gernrode.

Schlussendlich erfolgt der Hinweis, dass in Abstimmung mit den Ortsbürgermeistern geplant ist, die künftigen Sitzungen wieder in den Rathäusern stattfinden zu lassen vorbehaltlich und unter der Voraussetzung der gesundheitlichen Gegebenheiten.

zu TOP 5.2 Bericht des Oberbürgermeisters

Für den Oberbürgermeister der WESQ, Herrn Frank Ruch, überbringt **Herr Meirich** als Bote die Mitteilung über die formelle Anhörung des Oberbürgermeisters im LK Harz über die Schulentwicklungsplanung im Landkreis und sein dortiges Bedauern, dass der Vorschlag der WESQ, den Schülern der GS Gernrode ein Wahlrecht hinsichtlich der Anwahl für den Besuch der Gymnasien Balenstedt und der WESQ einzuräumen, nicht berücksichtigt wurde. Herr Ruch nimmt die abweichende Vorlage zur Kenntnis.

zu TOP 5.3 Sachstand Bauvorhaben der Neinstedter Stiftungen im Jakobsgarten

Herr Kaßbaum teilt mit, dass Herr Grimm als Berichterstatter krank entschuldigt hat, so dass heute kein Bericht abgegeben wird. Allerdings ist wahrnehmbar, dass der Baufortschritt deutlich ist und erste Einzüge bereits stattgefunden haben. Ferner werden die Außenanlagen und Parkplätze bereits hergerichtet, so dass auch zum Stadtfest ein repräsentativer Anblick geboten sein wird.

Herr Kaßbaum bittet an dieser Stelle alle Ortschaftsräte darum, in Ergänzung zur Einlassung von Herrn Meirich zu Berichtsbeginn, in Anbetracht der personellen Situation, ihre Redebeiträge kurz und prägnant zu fassen und stellt klar, dass das Protokoll der heutigen Sitzung etwas knapper ausfallen werde.

Herr Mansfeldt fragt nach dem Stand der Wohnungsvergabe an. Herr Kollmann teilt mit, dass nach seiner Kenntnis 42 von den 43 Wohnungen bereits vergeben sind und eine Wohnung freigehalten werde für Pflegekräfte, falls diese dort nächtigen müssen sowie als Musterwohnung. Ferner hätte Frau Heilemann bereits mitgeteilt, dass am 02.09.2022 der zweite Bauabschnitt beginnen werde. Herr Kaßbaum verweist abschließend auf die geplante Ansprache von Herrn Jaekel am 17.09.2022 beim Stadtfest. Sicherlich werde man dort weitere Informationen erhalten.

zu TOP 6 **Öffentliche Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen von den anwesenden Einwohner gestellt.

zu TOP 7 **Vorlagen**

zu TOP 7.1 **Abwägung der landesplanerischen Stellungnahme des Ministeriums für Infrastruktur und Digitales zum Entwurf des Flächennutzungsplanes sowie der Stellungnahme eines Einwenders** **Vorlage: BV-StRQ/040/22**

Herr Malnati führt ausführlich in die Vorlage ein und erläutert die Stellungnahme des MID und die Einwendung eines Bürgers. Insbesondere zu Letztgenanntem erklärt er, warum die Einwendung eines Bürgers aus Bad Suderode keine Beachtung fand. Herr Malnati bittet abschließend um Zustimmung zur Beschlussvorlage.

Herr Kaßbaum weist auf den vorberatenden Status hin und bittet um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.2 **Wiederwahl Schiedsperson für die Amtszeit 01.11.2022-31.10.2027** **Vorlage: BV-StRQ/050/22**

Herr Meirich führt in die Vorlage ein und erklärt, da hier nur **vorberatend** gewirkt wird, dass Herr Mansfeldt sich keinem Mitwirkungsverbot unterziehen muss, er aber bereits signalisiert hat, dass er sich bei der Abstimmung enthalten wird. Desweiteren gibt er an, dass nach den gesetzlichen Regelungen des Schiedsstellen- und Schlichtungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt bei dem Verteilungsplan nur eine Schiedsstelle für bis zu 35.000 Einwohner eingeplant ist und dass man sich daran orientiere. Ferner informiert er darüber, dass der Bund Deutscher Schiedsmänner und Schiedsfrauen e.V. keine Bedenken gegen eine Wiederwahl haben und - im Gegenteil - so etwas befürworten wegen der Erfahrungen aus der vorherigen Amtszeit.

Herr Kaßbaum weist wieder auf den vorberatenden Status hin und bittet um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

Herr Mansfeldt weist abschließend darauf hin, dass für den Fall des abschließenden Beschlusses durch den Stadtrat, er als Einzelner keine Vertretung haben wird.

Niederschrift ÖT

SI/ORG/**04/22**

zu TOP 8 **Anträge**

Es sind keine Anträge gestellt.

zu TOP 9 **Anfragen**

Frau Poost fragt an, wer der neue Eigentümer des Stadtparks Am Scheelichen ist und ob bekannt ist, welche Nutzungsideen er mit der Fläche hat. Sie bittet um schriftliche Beantwortung.

Herr Kollmann bittet um Prüfung und Berechnung, mit welchen Kosten zu rechnen sei, wenn die Unterflurbeleuchtung der Platanen im Jacobsgarten wiederhergestellt werden würde.

Herr Malnati sagt eine derartige Berechnung zu.

Herr Kollmann fragt weiterhin an, wer das Gelände der ehemaligen Harzer Uhrenfabrik übernommen hat.

zu TOP 10 **Anregungen**

Herr Mansfeldt regt an, im Rahmen einer Ortsbegehung und unter Berücksichtigung der Fokussierung der WESQ als „Blumenstadt“ die Eigentümer von ungepflegten bzw. verwahrlosten Grundstücken herauszufinden und im Nachgang zu einer Verschönerung ihrer Grundstücke anzuhalten.

Herr Mansfeldt regt weiterhin an, das – seiner Meinung nach – verwirrende Tempo-30-Schild am ehemaligen Bahnübergang der Deutschen Bahn in der Wilhelm-Pieck-Straße zu überprüfen. Er meint, einerseits fehle die Aufhebung der Geschwindigkeitsbegrenzung und andererseits würde auf der Gegenfahrbahn eine solche Begrenzung fehlen.

Herr Meirich wirft ein, diese Problematik sei bereits durch Frau Mathe hinreichend beantwortet worden und erinnert daran, diese Beschränkung sei durch die zuständige Verkehrsbehörde wegen der Sichtbehinderungen durch die unübersichtliche Verkehrsführung angeordnet worden.

Herr Kunze ergänzt, die Sichtbehinderung bestehe durch den Zaun des rechts vor dem Bahnübergang befindlichen Grundstücks.

Herr Mansfeldt ist dennoch der Meinung, eine klarstellende Aufhebung der Geschwindigkeitsbeschränkung würde für die Verkehrsteilnehmer Sinn machen. Oder erfolgt die Aufhebung durch die gewidmete Straße zum Bahnhof?

zu TOP 11 **Schließen des öffentlichen Teils**

Herr Kaßbaum schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.42 Uhr.

zu TOP 20 **Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt**

Nachdem die Öffentlichkeit wieder hergestellt ist, gibt **Herr Kaßbaum** bekannt, dass nichts bekannt zu geben ist.

zu TOP 21 Schließen der Sitzung

Herr Kaßebaum beendet die Sitzung um 19.24 Uhr.

gez. M. Kaßebaum
Manfred Kaßebaum
Vorsitzender
Ortschaftsrat Gernode

gez. Meirich
Roy Meirich
Protokollant