

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Ortschaftsrat Gernrode

SI/ORG/02/22

Sitzungstermin:	Dienstag, 15.03.2022 18:01 bis 18:56 Uhr
Ort, Raum:	Sportanlage Hagental, Im Hagen 27, Gernrode

Beginn des öffentlichen Teils: 18:01 Uhr

Ende des öffentlichen Teils: 18:47 Uhr

Anwesend

Ortsbürgermeister Gernrode

Herr Manfred Kaßbaum

Fraktion UWG "Bürger für Gernrode"

Herr Ulrich Kuntz

fraktionslos (DIE LINKE / Gernrode)

Frau Helga Poost

CDU-Fraktion (Gernrode)

Herr Detlef Kuschel

Herr Sven Machemehl

Fraktion UWG "Bürger für Gernrode"

Herr Detlef Kunze

Herr Klaus Mansfeldt

Herr Thomas Gelbke

fraktionslos (FDP/ Gernrode)

Herr Lars Kollmann

Verwaltung

Herr Michael Busch

Herr Thomas Malnati

Herr Roy Meirich

Schriftführer

Frau Carolin Scharun

Tagesordnung - Öffentlicher Teil -

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung
- TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 18.01.2022
- TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen gemäß KVG LSA
- TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung
- TOP 5.1 Bericht Sachgebiet 2.4
- TOP 5.2 Bericht des Oberbürgermeisters
- TOP 5.3 Sachstand Bauvorhaben der Neinstedter Stiftungen im Jakobsgarten
- TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde

Niederschrift ÖT

SI/ORG/**02/22**

- TOP 7 Vorlagen
- TOP 7.1 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes - Darstellung eines Sondergebietes "Ferienhausgebiet" in der Ortschaft Stadt Gernrode
Vorlage: BV-StRQ/010/22
- TOP 7.2 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 62 "Ferienpark am Bückeberg" in der Ortschaft Stadt Gernrode
Vorlage: BV-StRQ/012/22
- TOP 8 Anträge
- TOP 9 Anfragen
- TOP 10 Anregungen
- TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils
- TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- TOP 21 Schließen der Sitzung

Protokoll - Öffentlicher Teil -

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister, **Herr Kaßbaum**, eröffnet um 18.01 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Gernrode. Er begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und die Vertreter der Stadtverwaltung.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung

Änderungsanträge werden nicht gestellt.

Von 9 Ortschaftsräten sind 8 anwesend.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

ungeändert beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 18.01.2022

Es gibt keine Einwände.

ungeändert beschlossen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

zu TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen gemäß KVG LSA

Zur Ausführung der gefassten Beschlüsse, liegt kein Sachstand vor.

Es wurden in der Zeit vom 18.01.2022 bis zum heutigen Tag keine Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA gefasst.

zu TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

Herr Kaßebaum hat heute keinen Bericht im öffentlichen Teil, gibt aber zwei Hinweise:

1. Am Samstag, den 30.04.2022 um 11:00 Uhr soll der Maibaum aufgestellt werden, dazu laufen im Augenblick die Abstimmungen mit den ortsansässigen Unternehmen. Dazu wird es aber noch eine Information geben.
2. Am 05.05.2022 findet ein Vortrag in der SINE-CURA Schule von Prof. Dr. Harald Lesch statt, er spricht über die Entstehung unseres Sonnensystems, diese Veranstaltung bereitet der Kulturverein in Gernrode vor.

Es gibt nur noch Restkarten.

zu TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung

zu TOP 5.1 Bericht Sachgebiet 2.4

Herr Meirich berichtet:

1. Der Jugendclub in Bad Suderode ist wieder seit 01.03.2022 geöffnet, allerdings mit Einschränkungen. Kinder und Jugendliche bis 14 Jahre haben Zutritt und die Öffnungszeiten sind nur von 13:00 Uhr bis 17:00 Uhr.
2. Die AFG (Arbeitsförderungsgesellschaft) stellt ab 01.04.2022 jeweils drei Mitarbeiter. In den Orten Bad Suderode und Stadt Gernrode, werden die Mitarbeiter die Wanderwege pflegen und das befristet für 12 Monate.

Herr Mansfeld betritt um 18:05 Uhr die Ortschaftsratsitzung.
Jetzt sind von 9 Ortschaftsräten 9 anwesend.

zu TOP 5.2 Bericht des Oberbürgermeisters

Herr Busch berichtet,

1. dass sich bei dem FTTH-Ausbau (Glasfaserausbau) was getan hat, es gibt ja noch nicht angeschlossene Stellen, die Welterbestadt steht in Vertragsverhandlungen mit der Deutschen Glasfaser Holding GmbH, hier wird gerade ein Kooperationsvertrag vorbereitet, der auch insbesondere große Flächen der Stadt Gernrode beinhaltet. Die Welterbestadt hat vor dieses ganze Projekt bzw. den Kooperationsvertrag natürlich nicht ohne den Ortschaftsrat abzustimmen, man will aber kein formelles Verfahren, um Zeit zu sparen. Man möchte aber dem Ortschaftsrat am 10.05.2022 dieses Projekt vorstellen, dasselbe erfolgt am 03.05.2022 in Bad Suderode. Im Anschluss daran werden eventuelle Bedenken und Hinweise seitens der Ortschaften besprochen und dann können wir hoffentlich den Kooperationsvertrag mit der Deutschen Glasfaser Holding GmbH abschließen.

2. Weiterhin führt Herr Busch aus, dass alle die Situation in der Ukraine kennen und es werden seitens der Welterbestadt noch Unterkünfte für die Flüchtlinge gesucht. Die Ortsbürgermeister werden gebeten in den Ortschaften zu fragen, welche Hoteliers, Pensionsbesitzer oder Privatleute für Ukrainische Flüchtlinge Räume zur Verfügung stellen können. Es wird auch nicht kostenlos sein, aber lediglich die „Sozialpreise“ werden erstattet nach SGB.

Falls Unterkünfte zur Verfügung stehen, bitte die Meldungen an den Landkreis machen.

Herr Busch bedankt sich ganz speziell bei Herrn Kunze und Herrn Mansfeld, die sich ganz aktiv damit beschäftigt haben.

Bei der Welterbestadt Quedlinburg ist Frau Mantel die Ansprechpartnerin für Hilfs- und Unter- kunftsangebote für Ukrainische Flüchtlinge.

3. Die Wahl des Bürgermeisters steht am Sonntag, den 20.03.2022 an und die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren. **Herr Busch** bedankt sich für die Unterstützung von allen Wahlhelfern. Es sind bis heute 2.900 Briefwahanträge eingegangen.

Herr Mansfeldt merkt an, er ist in der Flüchtlingshilfe sehr aktiv, momentan betreut er eine ukrainische Familie und es kommt noch eine zweite dazu. Er möchte hervorheben, dass die Bereitschaft von Quedlinburger/innen zur Hilfe wirklich groß ist und was ihn ganz besonders freut, ist die Unterstützung von Jugendlichen und jungen Erwachsenen, das ist mehr als Vorbildlich. Er ist heute zu Tränen gerührt gewesen, als er nur gestern mal gesagt hat, es werden Kopfkissen und Decken gebraucht und vielleicht eine funktionierende Nähmaschine und er konnte heute alles abholen. Selbst eine 19jährige, die ein freiwilliges Jahr macht, ist heute gekommen und hat von ihrem wenigen Geld zwei warme Decken gekauft. Das ist so vorbildlich von der Jugend.

Herr Kollmann bittet Herrn Busch, dass die Ausarbeitung des Kooperationsvertrages mit der Deutschen Glasfaser Holding GmbH so erfolgt, dass möglichst auch viele Gernröder informiert werden über das Projekt. Weil, seiner Kenntnis nach, Vertrag hin oder her, fangen die erst an zu bauen, wenn genügend Leute sagen, dass sie dort mitmachen.

Herr Kunze freut sich über die Zusage des 2. Arbeitsmarktes, möchte aber von Herrn Meirich wissen, ob es jetzt nur um Wege oder auch um Beschilderung geht.

Herr Meirich antwortet, dass es sich seiner Kenntnis nach nur um die Wege handelt und nicht um die Beschilderung.

Herr Malnati ergänzt, dass es sich hierbei um Mitarbeiter zur Unterstützung der Grünpflege des Bauhofes handelt. Die Beschilderung obliegt dem Harzclub.

Herr Kunze fragt dazu, an wen man sich wenden kann um Hinweise zu geben, wo dringend Grün- pflege benötigt wird.

Herr Busch antwortet, dass Herr Wiebensohn sozusagen die Schnittstelle zur AFG ist.

Herr Mansfeldt ergänzt noch, dass die Beschilderung Sache des Harzclubs wäre, aber wir wissen alle, dass es Touristen gibt und die bringen Geld rein, in den letzten Monaten ist durch die Beschädigung des Waldes viel Wald verschwunden und an den Stellen ist natürlich auch die Beschilderung sehr desolat, da sollte man dem Harzclub auch seitens der Welterbestadt Unterstützung geben. Man könnte ja auch über den Wegebau, in Absprache mit dem Harzclub, zumindest die Pforten reinrammen, so dass der Harzclub nur noch die Beschilderung machen muss.

Herr Kollmann sagt, dass es gestern auf Facebook Unruhe gab in der Gernröder Gruppe, weil die Sturmschäden nicht beseitigt wurden. Jetzt ist Herr Grundmann nicht mehr da, den kannten die Leute alle, aber wer ist denn in dem Waldstück verantwortlich, an wen kann man sich wenden? Er möchte einen Ansprechpartner in Gernrode.

Herr Busch sagt, dass das Rathaus seit letztem Jahr im Mai besetzt ist durch Frau Scharun.

zu TOP 5.3 Sachstand Bauvorhaben der Neinstedter Stiftungen im Jakobsgarten

Entfällt, weil kein Ansprechpartner zur Ortschaftsratssitzung erschienen ist.

zu TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

zu TOP 7 Vorlagen

**zu TOP 7.1 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes - Darstellung eines Sondergebietes "Ferienhausgebiet" in der Ortschaft Stadt Gernrode
Vorlage: BV-StRQ/010/22**

Herr Malnati führt in die Beschlussvorlage ein.

vorberatend zugestimmt

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

**zu TOP 7.2 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 62 "Ferienpark am Bückeberg" in der Ortschaft Stadt Gernrode
Vorlage: BV-StRQ/012/22**

Herr Malnati führt in die Beschlussvorlage ein.

vorberatend zugestimmt

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 8 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

zu TOP 9 Anfragen

1. **Herr Kollmann** möchte nochmal auf die Viktorshöhe zurückkommen, das hat er ja schon mal angesprochen. Seine Anfrage bezieht sich auf die Eigentumsverhältnisse und wie die Welterbestadt QLB in Zukunft mit dem Zustand dieses Objekts umgehen möchte, weil es ist ein zentraler Punkt vieler Wanderwege und der Welterbestadt absolut unwürdig.
Er bittet um schriftliche Beantwortung.
2. **Herrn Mansfeld** ist aufgefallen, wenn man vom Kreisverkehr in Gernrode in Richtung Zentrum fährt, unmittelbar an der letzten Warnbarke vor dem ehemaligen Bahnübergang der Deutschen Bahn, da steht ein Tempo 30 Schild. Nirgends wird die Tempo 30 Begrenzung aufgehoben.
Er bittet um schriftliche Beantwortung.

zu TOP 10 Anregungen

1. **Herr Kollmann** regt an, dass man eventuell im Amtsblatt verkündet, dass es für die Gernröder im Rathaus eine Ansprechpartnerin gibt, das wissen viele nicht.
2. **Herr Kollmann** berichtet, dass er im Stadtrat einen Antrag stellen möchte, da geht es um Liegenschaften (Sporthalle + Außenanlage Gernrode), er möchte, dass diese Sporthalle nicht unter den Bereich Jugend und Sport fällt, sondern unter Liegenschaften.

Er hatte schon vor Monaten eine Anfrage gestellt und wollte eine fachliche Einschätzung über den baulichen Zustand des Nachbarobjektes haben und die kam dann von den Sozialpädagogen: „Der bauliche Zustand ist nicht schlimm, aber man kann es nicht nutzen.“

Die Turnhalle ist in einem katastrophalen Zustand, die Gitter an den Fenstern sind nicht gesichert, wenn da ein Kind drunter steht, kann das böse Folgen haben.

3. **Herr Kunze** regt an, dass man den normalen Feldweg vom Lethurm in Richtung Westen zur Drei-Bogen-Brücke oder am Landgraben lang, einfach so gestaltet, dass er als Radweg ohne Gefahr benutzt werden kann, weil man mit dieser Maßnahme einen Rundweg für Familien gestalten könnte. Es ist nicht viel Aufwand.
4. **Frau Poost** regt an, dass die Wahlwerbung von Frau Brehmer von der Bundestagswahl, die noch zwischen Tankstelle und Autohaus Neubert hängt, entfernt wird.
5. **Herr Mansfeld** regt an, wenn die Stadt Gernrode noch das Prädikat „staatlich anerkannter Erholungsort“ hat, dann mehr Leute darauf aufmerksam zu machen. Es wäre eine Schande diesen Titel nicht zu vermarkten.
6. **Herr Mansfeld** regt an, dass die QTM am Kuckuck ausgeschildert wird.
7. **Herr Kunze** regt an, dass man eine Bank und ein Informationsschild am R1 vom Bückeberg zur Tankstelle aufstellt.
8. **Herr Kollmann** regt an, dass wenn die Grundschüler jetzt wirklich alle auf das Gymnasium in Ballenstedt gehen sollen, der Schulweg gesichert sein muss. Gerade der Radweg wird stark frequentiert sein.
9. **Herr Gelbke** regt an, den Ortsplan am R1 Kahlenbergweg zu erneuern, der wurde besprüht und ist jetzt weg.

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils

Herr Kaßbaum schließt den öffentlichen Teil um 18:47 Uhr.

zu TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt

Es wurden keine nicht öffentlichen Beschlüsse mit wesentlichem Inhalt gefasst.

zu TOP 21 Schließen der Sitzung

Herr Kaßebaum schließt die Sitzung um 18:56Uhr.

gez. Kaßebaum
Manfred Kaßebaum
Vorsitzender
Ortschaftsrat Gernode

gez. C. Scharun
Carolin Scharun
Protokollantin