

Welterbestadt Quedlinburg

Der Oberbürgermeister



Informationsvorlage

Vorlage Nr.: IV-WVLQ/001/22

öffentlich

**Übersicht zu kommenden Ausschreibungen landwirtschaftlicher Flächen
in der WES QLB und den Ortsteilen**

Erstellungsdatum: 19.04.2022

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

17.05.2022 Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss der Welterbestadt Quedlinburg
Information

Beschluss:

Der Vorsitzende des Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss, hat in der außerplanmäßigen Sitzung des Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss am 03.03.2022, eine Übersicht über die kommenden Ausschreibungen landwirtschaftlicher Flächen erbeten.

| | | |
|-------------------------------|---|---------------------------------|
| Einreichende Fraktion: | | |
| Erarbeitet durch: | Schimpf, Anke | <i>gez. Schimpf</i> 20/04/22 |
| Erforderliche Mitzeichnungen: | 1.0.1 Liegenschaften | <i>gez. Schimpf</i> 20/04/22 |
| Verantwortlicher Fachbereich: | e 1 Finanzen, Bildung, Jugend und Sport, stellv. Oberbürgermeisteri n | <i>gez. i.V. Krömer</i> 20.4.22 |
| Oberbürgermeister | Frank Ruch | <i>gez. F. Ruch</i> 22.04.22 |

Sachverhalt:

Die Welterbestadt Quedlinburg verpachtet Acker mit einer Fläche von insgesamt 234,4424 ha.

Im 1. Verfahren zur Verpachtung landwirtschaftlich genutzter Flächen mit einer Größe von mehr als 1 ha wurden Flächen mit einer Gesamtgröße von 43,4186 ha neu verpachtet bis zum 30.09.2032.

Das 2. Verfahren musste aufgrund eines Verfahrensfehlers der Haus- und Mietverwaltung aufgehoben werden. Somit sind die zur Ausschreibung vorgesehenen Grundstücke mit einer Fläche von insgesamt 169,0299 ha an den vorherigen Pächter zurückgegangen und bis zum 30.09.2034 an diesen verpachtet.

Zum 31.12.2022 sind Grundstücke mit einer Fläche von 11,9779 ha kündbar. Nach den Kriterien des 2. Verfahrens (Flächen mit einer Größe von mehr als 5 ha) sind von diesen Flächen 5,7316 ha, bzw. insgesamt 1 Flurstück in der Gemarkung Quedlinburg und 5 Flurstücke in der Gemarkung Gernrode ausschreibbar.

Die Ausschreibung wird nach der Kündigung der Flächen im Juni veröffentlicht. Pachtbeginn nach erfolgter Ausschreibung ist der 01.10.2023-

Zum 31.12.2023 sind Grundstücke mit einer Fläche von 10,0160 ha kündbar und davon 9,7106 ha ausschreibbar. Es handelt sich um ein Grundstück in der Gemarkung Westerhausen (7,6640 ha) und ein Grundstück in der Gemarkung Quedlinburg (2,0466 ha).

| | | | |
|--|---|---|---|
| Finanzielle Auswirkungen | | Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr | |
| <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | |
| Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> Ergebnisplan | <input type="checkbox"/> Finanzplan |
| freiwillige Aufgaben <input type="checkbox"/> | | BUst | BUst |
| EUR | | EUR | EUR |
| Gesamtkosten der Maßnahmen (Anschaffungs-/ Herstellungskosten) | Jährliche Folgekosten/ Folgekosten <input type="checkbox"/> keine | Gesamtfinanzierung | Gesamtfinanzierung |
| EUR | EUR | Eigenanteil | Erträge/Einzahlungen (Zuschüsse, Beiträge etc.) |
| EUR | EUR | EUR | EUR |
| Verpflichtungs-ermächtigungen | Jahr EUR | Folgejahre | Jahr EUR |
| <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | Jahr EUR | | Jahr EUR |
| | Jahr EUR | | Jahr EUR |

Anlagen:

Flurkartenauszüge