

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss der Welterbestadt Quedlinburg

SI/WVLQ/06/20

Sitzungstermin:	Dienstag, 30.06.2020 17:00 bis 19:00 Uhr
Ort, Raum:	Palais Salfeldt, Tagungssaal Röttger Salfeldt, Kornmarkt 5/6

Beginn des öffentlichen Teils: 17.00 Uhr

Ende des öffentlichen Teils: 18.55 Uhr

Anwesend

Ausschussvorsitzender

Herr Ulrich Thomas

Stellv. Ausschussvorsitzender

Herr Hans-Joachim Wagner

Ausschussmitglieder

Herr Karsten Dannenberg

Herr Andreas Damm

Herr Torsten Höher

Frau Sonja Große

Oberbürgermeister Quedlinburg

Herr Frank Ruch

Verwaltung

Herr Henning Rode

Herr Thomas Malnati

Schriftführer

Frau Katrin Hund

Abwesend

Ausschussmitglieder

Frau Anke Schleritt

Herr Reinhard Fiedler

Tagesordnung - Öffentlicher Teil -

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung
- TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 12.05.2020
- TOP 4 Bericht der Verwaltung
- TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse des Oberbürgermeisters gemäß KVG LSA
- TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- TOP 4.3 Sachstandsbericht zur Entwicklung der Infrastruktur in der Welterbestadt Quedlinburg
- TOP 5 Vorstellung des Projekts Solarpark Quedlinburg an der A36 Halberstädter Straße durch den Investor Herrn Jacobs und Herrn Klier

- TOP 6 Dialog mit Hr. Sven Breuel, GF der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Quedlinburg, zum Wirtschaftsstandort Quedlinburg
- TOP 7 Vorlagen
- TOP 8 Anträge
- TOP 9 Anfragen
- TOP 10 Anregungen
- TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils
- TOP 19 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- TOP 20 Schließen der Sitzung

Protokoll - Öffentlicher Teil -

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, Herr StR Thomas, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses, den Oberbürgermeister Herrn Frank Ruch, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Von 8 stimmberechtigten Ausschussmitgliedern sind 6 anwesend.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung

Zur Tagesordnung liegen keine Änderungsanträge vor. Sie wird in der vorliegenden Fassung einstimmig bestätigt.

ungeändert beschlossen

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 12.05.2020

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 12. 05. 2020 wird durch die Ausschussmitglieder mehrheitlich bestätigt.

mehrheitlich beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 4 Bericht der Verwaltung

zu TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse des Oberbürgermeisters gemäß KVG LSA

In der Zeit vom 04. 06. 2020 bis zum heutigen Tag wurden keine Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA durch den Oberbürgermeister gefasst.

zu TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

Herr Rode, Beauftragter für Wirtschaftsförderung, berichtet dem Ausschuss:

1. Unternehmensbesuch durch den Oberbürgermeister und den Wirtschaftsförderer bei Ihre Friseur GmbH und IBB Bildungsinstitut fand im Juni statt.
2. Neueröffnung des Ratskellers ist im August 2020 geplant.

Der Wirtschaftsförderer präsentiert den Ausschussmitgliedern das Material zum Standortmarketing in Form einer Mappe, die je nach Interesse der zu gewinnenden Investoren zusätzlich bestückt werden kann, und einer Broschüre und erläutert dies anhand einer Power-Point-Präsentation ausführlich.

Der Ausschussvorsitzende Herr StR Thomas bittet um Ausreichung der Mappe an alle Stadträte der WES.

Frau Risse, Sachbearbeiterin Wirtschaftsförderung und Citymanagement, informiert die Mitglieder des Ausschusses durch eine detaillierte Zusammenfassung über die Kampagne „Ich kaufe in Quedlinburg“. Diese Kampagne ist als erfolgreicher Aufruf an die Bevölkerung zu werten, die lokalen Unternehmen und Gastronomen in der Corona-Zeit verstärkt zu unterstützen.

Sie berichtet über den Stand Tag des Offenen Denkmals am 13. September 2020, welcher vorrangig digital stattfinden soll, aber durch kleinere Aktionen vor Ort unterstützt wird. Dieser Tag wird der erste verkaufsoffene Sonntag 2020 in der WES sein. Die Prognose für den Besuch von Touristen für dieses Wochenende ist sehr gut und den Händlervereinigungen ist angeboten worden, gemeinsam Konzepte für Aktionen zu entwickeln, die diesen verkaufsoffenen Sonntag zu einem Erfolg werden lassen.

Zur Entwicklung des digitalen Einkaufsführers führt Frau Risse aus, dass im Juni 2020 mit der Befragung der Händlerschaft und Gastronomen im Innenstadtbereich zum Thema Unterstützung durch die WES und Bedürfnisse der Händler an einen digitalen Auftritt begonnen wurde. Das Interesse der Gewerbetreibenden ist sehr hoch und die Erarbeitung eines Grobkonzeptes für den Einkaufsführer ist bis November 2020 geplant.

Die Händler und Gastronomen sind nach den Wochen der Einbußen durch Corona positiv gestimmt. Dies ist auf den großen Kundenstamm vor Ort als auch auf den hohen Anstieg des Tourismus nach dem lockdown zurückzuführen.

Der Oberbürgermeister Herr Ruch erläutert den Mitgliedern des Ausschusses, dass ein Schwerpunkt der Unternehmensbesuche in der Stadt Quedlinburg Gesundheit und Pflege ist und fortsetzend im Klinikum die Ausbildungsstätte des medizinischen Personals aufgesucht werden soll.

Weiterhin berichtet der Oberbürgermeister über die Umsetzung des Beschlusses zur Verpachtung von Ackerflächen. Nach Auswahl anhand einer vom Ausschuss fokussierten Matrix konnten 8 Flächen an 4 Pächter vergeben werden.

zu TOP 4.3 Sachstandsbericht zur Entwicklung der Infrastruktur in der Welterbestadt Quedlinburg

Zum TOP 4.3 liegt kein Bericht vor.

zu TOP 5 Vorstellung des Projekts Solarpark Quedlinburg an der A36 Halberstädter Straße durch den Investor Herrn Jacobs und Herrn Klier

Der Vorsitzende, Herr StR Thomas, begrüßt die Investoren Herrn Jacobs und Herrn Klier und bittet die Mitglieder des Ausschusses um Positionierung im Anschluss an die Vorstellung dieses Projektes.

Die Investoren erläutern den Mitgliedern Ausschusses detailliert anhand einer Power-Point-Präsentation das angestrebte Projekt.

Der Ausschuss steht dem Projekt mehrheitlich wohlwollend gegenüber.

Um 18.20 Uhr eröffnet der Ausschussvorsitzende, Herr StR Thomas, die Einwohnerfragestunde. Es sind keine Einwohner anwesend, und die Einwohnerfragestunde wird geschlossen.

zu TOP 6 Dialog mit Hr. Sven Breuel, GF der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Quedlinburg, zum Wirtschaftsstandort Quedlinburg

Der Geschäftsführer der Wohnungswirtschaft mbH Quedlinburg, Herr Breuel, berichtet den Ausschussmitgliedern zur Situation des Unternehmens und zu Schwerpunkten der Stadtentwicklung in Bezug auf den Wirtschaftsstandort Quedlinburg.

Als kommunales Unternehmen ist die Wohnungswirtschaft ein großer Arbeitgeber und tätigt erhebliche Investitionen in der WES. Durch regionale Auftragsvergabe stärkt sie den Wirtschaftsstandort Quedlinburg. Die sinkende Bevölkerungszahl beeinflusst die wirtschaftliche Tätigkeit des Unternehmens negativ.

Die Wohnungswirtschaft mbH möchte gemeinsam mit der WES Möglichkeiten finden, um auf die wirtschaftliche Entwicklung Quedlinburgs positiv einzuwirken und damit einen stärkeren Zuzug von Menschen in die Stadt zu organisieren.

Hier wäre ein grundlegender Faktor die Schaffung von attraktiven Arbeitsplätzen, zum Beispiel durch die Ausweisung von Flächen. Hier könnten Angebote in den durch die Wirtschaftsförderung vorbereiteten Werbematerialien gemacht werden.

Ein begrenzter Zeitraum zur Erschließung von Flächen ist für Investoren wichtig. Hierzu müssen konkrete Rahmenbedingungen geschaffen werden.

Die Mitglieder des Ausschusses treten mit dem Geschäftsführer der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH, Herrn Sven Breul, in einen regen Austausch.

zu TOP 7 Vorlagen

Im öffentlichen Teil der Sitzung gibt es keine Vorlagen.

zu TOP 8 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

zu TOP 9 Anfragen

Anfragen gibt es im öffentlichen Teil der Sitzung nicht.

zu TOP 10 Anregungen

Im öffentlichen Teil der Sitzung gibt es keine Anregungen.

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils

Der Ausschussvorsitzende, Herr StR Thomas, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.55 Uhr. Der Oberbürgermeister verlässt die Sitzung.

zu TOP 19 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt

Der Vorsitzende des Ausschusses gibt folgende Beschlüsse bekannt:

1. Erteilung des Auftrages für Bauleistungen Los 31 – Dachdeckerarbeiten Stiftskirche im EFRE-Projekt an Fa. Huber Dacheindeckungen aus Quedlinburg lt. Vorlage BV-WVLQ/022/20
2. Auftrag zur Vergabe der Tragwerkplanung für Sanierung Stützmauer Langenbergstraße 7 in Quedlinburg an Ingenieurbüro Dipl.-Ing. Christian Sommer in Quedlinburg lt. Vorlage BV-WVLQ/025/20

3. Auftrag zur Vergabe der Planungsleistungen für Sanierung Stützmauer Langenbergstraße 7 in Quedlinburg an Ingenieurbüro Pabsch & Partner GmbH aus Quedlinburg lt. BV-WVLQ/026/20
4. Erteilung des Auftrages für Erd-, Maurer- und Betonarbeiten für die Sanierung der Stadtmauer „Janiusbastion“, Steinholzstr. 1 in Quedlinburg an Fa. AGENS Baugesellschaft mbH aus 06407 Stadt Seeland OT Hoym lt. BV-WVLQ/027/20

zu TOP 20 Schließen der Sitzung

Um 19.00 Uhr wird die Sitzung geschlossen.

gez. U. Thomas

Ulrich Thomas
Vorsitzender
Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss
der Welterbestadt Quedlinburg

gez. H. Rode

Henning Rode
Beauftragter für Wirtschaftsförderung
Welterbestadt Quedlinburg

gez. Katrin Hund

Hund
Protokollantin