

# Niederschrift

## Öffentlicher Teil

Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss der Welterbestadt Quedlinburg

**SI/WVLQ/09/20**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 22.09.2020 17:00 bis 18:54 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Palais Salfeldt, Tagungssaal Röttger Salfeldt, Kornmarkt 5/6

---

Beginn des öffentlichen Teils: 17:00 Uhr                      Ende des öffentlichen Teils: 17:04 Uhr

Beginn des öffentlichen Teils: 18:11 Uhr                      Ende des öffentlichen Teils: 18:37 Uhr

Beginn des öffentlichen Teils: 18:53 Uhr                      Ende des öffentlichen Teils: 18:54 Uhr

### **Anwesend**

#### Ausschussvorsitzender

Herr Ulrich Thomas

#### Ausschussmitglieder

Herr Tim Wiesenmüller Kune

Vertreter von Herrn StR Wagner

Herr Karsten Dannenberg

Herr Peter Deutschbein

Vertreter von Herrn StR Damm

Herr Torsten Höher

Frau Sonja Große

Frau Anke Schleritt

Herr Reinhard Fiedler

#### Oberbürgermeister Quedlinburg

Herr Frank Ruch

#### Verwaltung

Herr Thomas Malnati

Frau Nicole Risse

Frau Katrin Kluge

Frau Kerstin Held

Herr Rainer Grimm

Frau Sophia Dombrowski

#### Schriftführer

Frau Petra Wirth

Herr Stefan Helmholz

Herr Jörg Pfeifer

Herr Andreas Hennig

### **Abwesend**

#### Stellv. Ausschussvorsitzender

Herr Hans-Joachim Wagner

vertreten durch Herrn StR Wiesenmüller Kune

#### Ausschussmitglieder

Herr Andreas Damm

vertreten durch Herrn StR Deutschbein

### **Tagesordnung - Öffentlicher Teil -**

TOP 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

TOP 2      Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung

- TOP 4 Bestätigung der Niederschrift vom 28.07.2020
- TOP 5 Bericht der Verwaltung
- TOP 5.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse des Oberbürgermeisters gemäß KVG LSA
- TOP 5.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- TOP 5.3 Sachstandsbericht zur Entwicklung der Infrastruktur in der Welterbestadt Quedlinburg
- TOP 6 Vorlagen
- TOP 6.1 Verfahren zur Erhebung von Sondernutzungsgebühren zur Bewältigung der Folgen der Covis19-Pandemie  
Vorlage: BV-StRQ/048/20
- TOP 7 Anträge
- TOP 8 Anfragen
- TOP 9 Anregungen
- TOP 10 Schließen des öffentlichen Teils
- TOP 18 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- TOP 19 Schließen der Sitzung

**Protokoll - Öffentlicher Teil -**

**zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende des Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss, Herr StR Thomas, eröffnet 17:00 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Stadträte, den Oberbürgermeister, Herrn Ruch, die Mitarbeiter der Verwaltung sowie die Mitglieder des Bauausschusses als geladene Gäste zum Top 3. (Grundstücksangelegenheit „An der Walze“).

Weiterhin werden auch die Vertreter der HSB, der Walzengießerei sowie der Papenburg AG zum Top. 3 (nicht öffentlicher Teil) begrüßt.

Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die gegebene Beschlussfähigkeit fest.

Soll: 8

Ist: 8

Herr StR Thomas bittet die Verwaltung um Veranlassung, dass eine Freischaltung des WLAN's für die Mitglieder der Ausschüsse im Palais Salfeldt erfolgt.

**zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.  
Die Tagesordnung wird in vorliegender Fassung einstimmig bestätigt.

**ungeändert beschlossen**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**zu TOP 4 Bestätigung der Niederschrift vom 28.07.2020**

**ungeändert beschlossen**

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 4 Mitwirkungsverbot 0

## **zu TOP 5 Bericht der Verwaltung**

### **zu TOP 5.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse des Oberbürgermeisters gemäß KVG LSA**

Der Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse wurde im Ratsinformationssystem eingestellt.

Es wurden in der Zeit vom 27.08.2020 bis zum heutigen Tag keine Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA durch den Oberbürgermeister gefasst.

### **zu TOP 5.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten**

Herr Rode hat sich aus persönlichen Gründen für die heutige Sitzung entschuldigt. Somit entfällt auch der Sachstandsbericht zur Entwicklung der Infrastruktur in der WES Quedlinburg.

Frau Risse informiert zum Sachstand Citymanagement:

- Neueröffnung eines Naturheiladens in der Marktstraße seit 1.9.2020
- Weiterführung der Textilreinigung im Steinweg durch Herrn Kirchhof (ehemals Runge)
- Eröffnung des Geschäftes Madame Palou in der Hohen Straße
- demnächst Eröffnung eines Cafés/Konditorei mit dem Namen „Tortenlust“ in der Pölkenstraße (ehemals Frida K.)
- Fazit: in der Innenstadt hat sich sehr viel getan; es ist festzustellen, dass es kaum verfestigte Leerstände in guter Lage im „Einkaufserlebnis Historische Innenstadt“ gibt; wenn Leerstände herrschen, liegen dort bauliche/eigentumstechnische Gründe vor

Auswertung „verkaufsoffener Sonntag“ am 13.9.2020 im Rahmen des TdoffD 2020

- durch die Händlervereinigung (Kaufmannsgilde, Werbegemeinschaft Steinbrücke sowie Verein Kaiserfrühling) wurde ein buntes belebtes Programm rund um das Einkaufserlebnis „Historische Innenstadt“ organisiert mit Unterstützung der WES Quedlinburg
- der verkaufsoffene Sonntag war außerdem als Aktionstag Initiative „Heimatshoppen“ eingebunden (bundesweite Initiative der IHK; es nahmen weiterhin ASL und Gardelegen teil)
- es herrschte eine gute Zusammenarbeit zwischen den Händlervereinigungen und der WES; sehr viele Geschäfte hatten sich am verkaufsoffenen Sonntag mit der Öffnung der Geschäfte beteiligt
- die Stadt war gut besucht; die Stimmung war positiv
- umsatzmäßig war es für einige Gewerbetreibende nicht der größte Erfolg

Herr Ruch:

- Information der Deutschen Zentrale für Tourismus: die WES Quedlinburg wurde auf den 40. Platz unter den 100 beliebtesten Sehenswürdigkeiten in Deutschland gekürt
- Begrüßung und Vorstellung von Frau Dombrowski als neue Mitarbeiterin im Sachgebiet Verkehrsplanung, Stadtentwicklung und Welterbe

### **zu TOP 5.3 Sachstandsbericht zur Entwicklung der Infrastruktur in der Welterbestadt Quedlinburg**

entfällt

## **zu TOP 6 Vorlagen**

Niederschrift ÖT

SI/WVLQ/09/20

**zu TOP 6.1 Verfahren zur Erhebung von Sondernutzungsgebühren zur Bewältigung der Folgen der Covid19-Pandemie**  
**Vorlage: BV-StRQ/048/20**

Herr StR Thomas führt in die Beschlussvorlage inhaltlich ein.

Herr Ruch hebt hervor, dass die Regelungen den Gastronomie- sowie den Hotelbereich betreffen und geht auf den Sachstand ein.

Auf Anfrage von Herrn Fiedler antwortet Herr Ruch, dass die Einzelfallentscheidungen durch den Oberbürgermeister zügig getroffen werden und der Stadtrat über das laufende Antragsgeschehen informiert wird.

Herr StR Thomas informiert über den Kommunalpolitischen Dialog „Gastronomie und Beherbergung“ im Palais Salfeldt am Montag, d. 28.09.2020 und lädt alle Interessierten dazu ein.

Eine weitere Veranstaltung findet am 07.10.2020 findet um 19 Uhr mit den Einzelhändlern statt.

**vorberatend zugestimmt**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**zu TOP 7 Anträge**

Es liegen keine Anträge vor.

**zu TOP 8 Anfragen**

Es liegen keine Anfragen vor.

**zu TOP 9 Anregungen**

Herr Höher bezieht sich auf den Dialog mit den Einzelhändlern und Gastronomen zu möglichen Schließtagen und einheitlichen Öffnungszeiten und regt in diesem Zusammenhang an, zumindest für den Samstag, den „Wochenmarkt“ länger zu öffnen zur Aktivierung der Innenstadt.

Die Anregung wird dankend angenommen und durch die Verwaltung geprüft.

**zu TOP 10 Schließen des öffentlichen Teils**

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 18:37 Uhr geschlossen.

**zu TOP 18 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt**

Nach dem nicht öffentlichen Teil – Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

I. Grundstücksangelegenheit – Verkauf eines Grundstückes in der Gemarkung Quedlinburg

II. Auftragsvergaben in Höhe von insgesamt 454.078,01 EUR

Niederschrift ÖT

SI/WVLQ/**09/20**

1. Auftragserteilung für Bauleistungen (Reinigung HSM kontaminierter Dachstuhl) im EF-RE-Projekt "Entwicklung und Neuausrichtung des Stiftsberges in Quedlinburg" an die Firma Mäander Service aus Halle/Saale

2. Auftragserteilung zur Sicherung und Sanierung des Residenzbau (Westflügel) für Tischlerarbeiten an die Firma Tischlerei Thomas Loch aus Blankenhain

3. Auftragserteilung für die Ausführung von Baumpflege- und Baumfällarbeiten im Brühlpark Quedlinburg, Parkfeld 4 und 5, an die Firma Baumservice Rittershaus GmbH aus Stadt Seeland

4. Beauftragung der Planungsleistungen „Fortschreibung des Städtebaulichen Rahmenplanes für das Sanierungsgebiet der Welterbestadt Quedlinburg“ an das Büro Octagon Architekturkollektiv aus Leipzig

#### **zu TOP 19    Schließen der Sitzung**

Die Sitzung wird um 18:54 Uhr geschlossen.

***gez. U. Thomas***

Ulrich Thomas  
Vorsitzender  
Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss  
der Welterbestadt Quedlinburg

***i.V. gez. Risse***

i.V. Nicole Risse  
stellv. Stabsstellenleiterin  
WiFö/Citymanagement

***gez. P. Wirth***

Petra Wirth  
Protokollantin