

**Welterbestadt Quedlinburg  
Der Oberbürgermeister**

**Bekanntmachung der Sitzung des Bau-, Stadtentwicklungs- und  
Sanierungsausschusses der Welterbestadt Quedlinburg**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 17.09.2020, 17:00 Uhr</b>
<b>Ort:</b>	<b>Tagungsraum Dorothea Erxleben im Palais Salfeldt, Kornmarkt 5 &amp; 6, 06484 Quedlinburg</b>

---

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift vom 02.07.2020
- 4 Bericht der Verwaltung
- 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse des Oberbürgermeisters gemäß KVG LSA
- 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- 4.3 Sachstandsbericht Entwicklung Radverkehr - fahrradfreundliche Stadt
- 5 Vorlagen
- 5.1 Ausnahme vom Grundsatzbeschluss des Bau-, Stadtentwicklungs- und Liegenschaftsausschusses vom 5.4.2018 für die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage an der A 36
- 5.2 22. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 59 "Solarpark Quedlinburg Nordwest"
- 5.3 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes - Darstellung eines sonstigen Sondergebietes "Photovoltaik Freiflächenanlage"
- 5.4 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 52 "Solarkraftwerk Neinstedter Feldweg"
- 5.5 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.01 "Gewerbegebiet Bicklingsbach" bezüglich der überbaubaren Grundstücksfläche
- 6 Anträge der Fraktionen
- 7 Anfragen
- 8 Anregungen
- 9 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

**Nicht öffentlicher Teil**

- 10 Bestätigung der Niederschrift vom 02.07.2020
- 11 Bericht der Verwaltung
- 12 Vorlagen
- 12.1 Errichtung eines Wohnhauses (Gebäudeanbau) auf dem Grundstück Schmale Straße 51, Kleine Gasse 2 nach Abbruch der Transformatorenstation
- 12.2 Abschluss eines Fördervertrages für das Grundstück Neuendorf 26 a
- 12.3 Abschluss eines Fördervertrages für das Grundstück Reichenstraße 15
- 12.4 Abschluss eines Fördervertrages für das Grundstück Kaplanei 11
- 12.5 Abschluss eines Fördervertrages für das Grundstück Kirche St. Nikolai Neustädter Kirchhof 1
- 13 Anträge der Fraktionen
- 14 Anfragen
- 15 Anregungen
- 16 Schließen des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

**Öffentlicher Teil**

- 17 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- 18 Schließen der Sitzung



## **Einwohnerfragestunde**

Gemäß § 28 KVG LSA i. V. mit § 12 der Hauptsatzung der Welterbestadt Quedlinburg und § 6 der Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse findet in der Regel **1 Stunde nach Sitzungsbeginn eine Einwohnerfragestunde** statt.

Vorstehenden Text der Einladung mit Ort, Zeit und Tagesordnung der Sitzung gebe ich hiermit gemäß § 52 Abs. 4 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt den Einwohnerinnen und Einwohnern bekannt. Entsprechend § 52 Abs. 1 KVG LSA sind Sitzungen des Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschusses der Welterbestadt Quedlinburg öffentlich.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist zusätzlich auf den Internetseiten der Welterbestadt Quedlinburg unter [www.quedlinburg.de/de/sitzungskalender.html](http://www.quedlinburg.de/de/sitzungskalender.html) zugänglich.

**4. September 2020**

**gez. F. Ruch**

Frank Ruch

Oberbürgermeister

Welterbestadt Quedlinburg