

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Ortschaftsrat Gernrode

SI/ORG/01/20

Sitzungstermin:	Dienstag, 14.01.2020 18:00 bis 19:10 Uhr
Ort, Raum:	Ratssaal des Rathauses Gernrode, Marktstr. 20

Beginn des öffentlichen Teils: 18:00 Uhr

Ende des öffentlichen Teils: 18:45 Uhr

Anwesend

Ortsbürgermeister Gernrode

Herr Manfred Kaßebaum

fraktionslos

Herr Ulrich Kuntz

fraktionslos (DIE LINKE / Gernrode)

Frau Helga Poost

CDU-Fraktion (Gernrode)

Herr Detlef Kuschel

Herr Sven Machemehl

Fraktion UWG "Bürger für Gernrode"

Herr Detlef Kunze

Herr Klaus Mansfeldt

Herr Thomas Gelbke

fraktionslos (FDP/ Gernrode)

Herr Lars Kollmann

Verwaltung

Herr Michael Busch

Herr Thomas Malnati

Herr Jörg Grundmann

Schriftführer

Frau Eveline Hentschel

Abwesend

Tagesordnung - Öffentlicher Teil -

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung
- TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 12.11.2019
- TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen gemäß KVG LSA

Niederschrift ÖT

SI/ORG/01/20

- TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung
- TOP 5.1 Bericht Sachgebiet 2.4
- TOP 5.2 Bericht des Oberbürgermeisters
- TOP 5.3 Sachstandsberichte
- TOP 5.3.1 Straßenbaumaßnahme Hohe Str.
- TOP 5.3.2 Mauerinstandsetzung Spielplatz Osterberg
- TOP 5.3.3 Erbaupachtvertrag Sportplatz Hagenberg
- TOP 5.3.4 Sporthallensanierung Hagental
- TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde
- TOP 7 Vorlagen
- TOP 7.1 Zueigenmachung der Geschäftsordnung der Welterbestadt Quedlinburg vom 17.10.2019 als Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Gernrode
Vorlage: BV-ORG/005/19
- TOP 8 Anträge
- TOP 9 Anfragen
- TOP 10 Anregungen
- TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils
- TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- TOP 21 Schließen der Sitzung

Protokoll - Öffentlicher Teil -

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Kaßebaum, der Ortsbürgermeister der Ortschaft Stadt Gernrode, eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates. Er begrüßt die Ortschaftsräte, den Leiter des FB 2, Leiter des FB 3 und den Sachbearbeiter Ortschaftsangelegenheiten sowie die Bürgerinnen und Bürger.

Anschließend stellt **Herr Kaßebaum** fest, dass die Ortschaftsratsmitglieder die Einladung mit der Tagesordnung form- und fristgerecht erhalten haben und der Rat mit 9 von 9 Ratsmitgliedern beschlussfähig versammelt ist.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung

Änderungsanträge werden nicht gestellt. Es wird über die vorliegende Tagesordnung abgestimmt.

ungeändert beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 12.11.2019

Es gibt keine Einwände.

Niederschrift ÖT

SI/ORG/01/20

ungeändert beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

zu TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen gemäß KVG LSA

Zur Ausführung gefasster Beschlüsse gibt es keinen neuen Sachstand.

Es wurden in der Zeit vom 12.11.2019 bis zum heutigen Tag keine Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA gefasst.

zu TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

Herr Kaßbaum berichtet über den Zeitraum vom 13.11.2019 bis zum heutigen Tag über nachfolgende Ereignisse bzw. Schwerpunkte:

- 20.11.2019 Jahresempfang der Stiftung Neinstedt, Danke vom Vorstand Herrn Jekel für die gute Zusammenarbeit im Jahr 2019
- 05.12.2019 Pressestermin mit der MZ am Hagentalstollen, die Presse hatte dazu berichtet, dazu gibt es im nichtöffentlichen Teil der Sitzung eine weitere Information
- 10.12.2019 Jahresabschluss der Ortschaftsräte und Vereine in der „Alten Elementarschule“ Ortsbürgermeister und Ortschaftsräte bedankten sich für die gute Zusammenarbeit der Stadt, Verwaltung, Vereine und Schulen
- 14.12. und 15.12.2019 „Advent im Stiftshof“, eine gute Veranstaltung mit vielen Höhepunkten, Dank an die Kirchengemeinde, KiTa, Schulen, Verwaltung, QTM
- 18.12.2019 Besuch des Generalkonsuls der USA für Mitteldeutschland in Gernrode und Quedlinburg, Besuch der Kuckucksuhr, er hatte den Verein besucht, die Stadt Gernrode hat sich mit einem kleinen Bildband bedankt und der Verein Kuckucksuhren hat ihm eine kleine Kuckucksuhr als Erinnerung überreicht
- 19.12.2019 Weihnachtsmarkt auf dem Gelände des Schulzentrums – Gemeinschaftsschule und Sine-Cura-Schule haben Weihnachtliches präsentiert, Dank an die Schulen
- 08.01.2020 erste Beratung evangelische Landeskirche Sachsen-Anhalt Herr Jansen, Verantwortlicher für die touristische Entwicklung, Pfarrer Müller und Ortsbürgermeister haben sich verständigt zur Aktivierung des Projektes „Willkommenszentrum Parkplatz Stiftskirche“ Informationen an den OB und Verwaltung dazu stehen noch aus
- 09.01.2020 Eröffnung zum Stadt- und Vereinsfest 2020 in der Stadt Gernrode Vereine und Stadt treffen sich am 16.01.2020 um 18.00 Uhr im Rathaus um die bewährte Jahresveranstaltung zu den Aktivitäten der Vereine und Abstimmung dazu durchzuführen

Herr Kaßbaum erinnert an die Verkehrsschau, die Anfang des Jahres durchgeführt werden soll

zu TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung

zu TOP 5.1 Bericht Sachgebiet 2.4

Herr Busch berichtet über die Änderung der Struktur, die sich auch auf die Tätigkeit in der Ortschaft Gernrode auswirkt. Frau Voigt ist in den Ruhestand gegangen, Herr Scheller geht auf

Niederschrift ÖT

SI/ORG/01/20

seinen Ruhestand zu, er arbeitet jetzt die neue Juristin ein. Den Fachbereich 2 leitet Herr Busch seit 01.01.2020. Dazu gehört auch das Sachgebiet „Kommunales und Ortschaftsangelegenheiten“. Der direkte Ansprechpartner vor Ort ist Herr Grundmann, er wird die Geschicke der Welterbestadt Quedlinburg in der Ortschaft in die Hand nehmen. Frau Hentschel wird ebenfalls für die Anliegen zur Verfügung stehen.

Es gibt auch die Bildung eines neuen Fachbereiches den Fachbereich 4, der resultiert aus einer Umbenennung, die Stabstelle 0.1 Personalwesen die die Museen und Archive mit bearbeitet hat, Teile der Kultur wurden übernommen und wird von Frau Goldbeck geleitet.

Wenig positiv ist zu berichten, dass am 16.12.2019 in der Grundschule in Gernrode ein Wasserrohrbruch passierte, aufgrund der langen Zeit, indem das Wasser lief, wurden die Aula und die Flure sowie die angrenzenden Räume beschädigt. So dass ein sehr großer Bereich momentan auch noch gesperrt ist. Jetzt werden Trockenmaßnahmen durchgeführt, es ist damit zu rechnen, dass die Sanierung des Gebäudes bis Juni 2020 anhalten wird, der Schaden ist sehr hoch. Es gibt Überlegungen, dass ein Container für den Unterricht zum Einsatz kommt. Das Wesentliche ist, die Essenausgabe findet in den Klassenräumen statt. Der Unterricht ist nicht gefährdet. Ein Container wird erst gestellt, wenn die Kosten durch die Versicherung übernommen werden. Das Objekt wird erst zum neuen Schuljahr wieder komplett zur Verfügung stehen.

zu TOP 5.2 Bericht des Oberbürgermeisters

Es liegt kein Bericht vor.

zu TOP 5.3 Sachstandsberichte

Herr Malnati möchte zum Antrag des Ortschaftsrates zur Abänderung der Planung des III. Abschnittes der L 241 einen Bericht geben. Er hat mit Herrn Schanz vom LSBB Kontakt aufgenommen. Es wird noch kein Baubeginn 2020 stattfinden, so dass Zeit ist und die Wünsche des Ortschaftsrates wurden Herrn Schanz mitgeteilt, Anfang diesen Jahres soll eine gemeinsame Beratung mit LSBB, der Stadt Quedlinburg und den Ortsbürgermeistern stattfinden. Die Termine werden abgestimmt.

zu TOP 5.3.1 Straßenbaumaßnahme Hohe Str.

Herr Malnati berichtet: Mit dem Straßenausbau im 1. Bauabschnitt (Kreuzungsbereich „Am Scheelichen“ bis Einmündung „Am Stapel“) sollte lt. Information zur Anliegerversammlung mit dem Freilegen und Erneuern der Stützwand am unmittelbaren Baubeginn Kreuzungsbereich „Am Scheelichen“ zeitgleich begonnen werden. Nach Baufeldfreimachung des Hanges wurde sichtbar, dass die anstehende Böschung über der maroden Stützwand steiler ist als angenommen und die geplante Gabionenwand mit 2,00 m Höhe zur Hangsicherung nicht ausreicht. Eine Suchschachtung am Mauerfuß hat ergeben, dass die Gründung der Stützwand unzureichend ist. Alternativ dazu wird nun eine Winkelstützwand (Höhe 2,55 m und 2,05 m unten) errichtet. Ein Zwischenstück von vorhandener Gabionenwand bis an das Winkelelement h:2,55 m muss erhalten bleiben um die vorhandene Querwand nicht freizulegen. Dieser Bereich wird nach dem Errichten der Winkelwand unterfangen, dafür ein Betonfundament hergestellt, mit vorhandenem Material aufgemauert bis OK Winkelstützwand und komplett neu verfugt.

Die Grenzanzeige hat ergeben, dass für die Errichtung der Stützwand Privatfläche in Anspruch genommen werden muss. Mit dem Eigentümer wurde Einvernehmen hergestellt und nach Straßenschlussvermessung wird eine Flurbereinigung erfolgen.

Bedingt durch die Stützwandsituation musste die Firma Partner Bau mit dem Straßenausbau an der Einmündung „Am Stapel“ in Richtung „Am Scheelichen“ beginnen. Die betreffenden Anlieger

wurden nach der erfolgten Wurfsendung durch die Baufirma auch von dieser über den geänderten Bauablauf in diesem Bauabschnitt informiert.

Für die Anwohner (Nord-Westrichtung) im 1. BA konnten 4 Stellplätze „Am Scheelichen“ angeordnet werden.

Der Oberflächenaufbruch im 1. Bauabschnitt ist erfolgt, sowie der Einbau der unteren Lage Frostschuttschicht. Die Begehbarkeit der Grundstücke wurde mittels Anrampung oder Fußgängerbrücken hergestellt.

Die Stadtwerke Quedlinburg haben sich mit dem bis Ende 2019 zuständigen Versorger Mitnetz-Strom vertraglich geeinigt, sodass die Neuverlegung des Stromversorgungskabels schon ab 47. KW 2019 erfolgen konnte. Die Umbindung der Elt-Hausanschlüsse erfolgte gemäß Abschalttermine durch Mitnetz-Strom am 12. und 17.12.2019. Die Erdarbeiten dafür erfolgten durch Fa. PartnerBau. Das Straßenbeleuchtungskabel ist verlegt und die Lampenhülsen sind gesetzt.

Geplante Baustellenbesetzung ab Montag, den 13.01.2020, Bauende für 1. BA Ende Februar 2020. Im März 2020 wird im 2. Bauabschnitt mit dem Neubau der Trafostation begonnen.

Information zu Leistungen außerhalb des Baufeldes:

Austauschen eines Straßenbeleuchtungsschranks in der „Gernröder Gartenstraße“ im Auftrag der WES

„Am Osterberg“ vor Haus Nr. 12 wurde durch die Baufirma ein eingebrochener Schacht festgestellt, durch eine Stahlplatte vorübergehend zum Befahren gesichert und beim ZVO angezeigt. Der ZVO hat die Sanierung des Schachtes veranlasst, dies sollte zeitnah erfolgen (Stand 17.12.2019)

Im Bereich des Schieberkreuzes für Trinkwasser „Am Osterberg“ sind einige Senken und Löcher in der Pflasterdecke festzustellen. Dieser Deckenschluss liegt noch in der Gewährleistungszeit einer damaligen Baumaßnahme im Auftrag des ZVO. Die Anzeige an den damaligen Baubetrieb ist über den ZVO erfolgt.

zu TOP 5.3.2 Mauerinstandsetzung Spielplatz Osterberg

Herr Malnati berichtet, dass die Schwergewichtsmauer mit Bruchsteinen saniert wurde und jetzt die Abdeckungen aufgebaut werden, entsprechend der Witterungslage, womit diese Maßnahme abgeschlossen werden kann.

zu TOP 5.3.3 Erbaupachtvertrag Sportplatz Hagenberg

Herr Busch berichtet zum Abschluss des Erbaupachtvertrages mit dem Landkreis, das Verfahren ist bekannt. Der Vertrag war abhängig von einem Kaufvertrag, dieser ist im November 2018 bereits geschlossen worden. Die Information ist bekannt. Die Eigentumsumschreibung erfolgte zum 09.09.2019. Der Landkreis als Nutzer und künftiger Erbbauberechtigter hat aus finanziellen Gründen darum gebeten, diesen Erbaupachtvertrag nicht noch 2019 abzuschließen und hat auf das I. Quartal 2020 orientiert. Spätestens im Kreistag im März 2020 werden dazu die erforderlichen Beschlüsse gefasst.

zu TOP 5.3.4 Sporthallensanierung Hagental

Herr Malnati führt aus, die Bauarbeiten sind bis auf kleine Restleistungen abgeschlossen, am heutigen Tage ist die Abnahme erfolgt. Es erfolgte bereits eine Bauendreinigung am 09. und 10. Januar 2020, hier muss noch nachgebessert werden. Es gibt ein Abnahmeprotokoll mit Restleistungen. Die Maßnahme kann kurzfristig abgeschlossen werden. Insgesamt sind in die Sporthalle etwa 420 000 Euro investiert wurden. Die Grundlage für den Abschluss eines möglichen Betreibervertrages sind aus Sicht der WES somit gelegt. Nächster Schritt ist der Abschluss eines Vertrages.

Herr Mansfeldt fragt Herrn Busch zum Wasserschaden in der Grundschule, er hat aus der Presse darüber nichts entnehmen können. Es wäre schön, wenn im nächsten Amtsblatt darüber berichtet wird, wie lange mit Beeinträchtigungen zu rechnen ist und zum evt. Aufstellen von Containern.

Herr Busch antwortet, dass die Eltern informiert wurden, am 27.01.2020 wird der Schulelternrat zu dieser Thematik tagen. Die Eltern kennen den aktuellen Sachstand nicht über die Presse sondern direkt.

Herr Kollmann fragt welches Gerät diesen Schaden verursacht hat? Wurden daraus Lehren gezogen? Wurden andere Einrichtungen überprüft?

Herr Busch beantwortet, dass ein Flexschlauch den Schaden verursacht hat aufgrund von Materialermüdung. Natürlich wurde das auch zum Anlass genommen zu sehen, wo sind ähnliche Sachlagen vorhanden.

zu TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde

Frau Nobbe, Hohe Str. 1 möchte wissen, wann die Turnhalle bezugsfertig ist?

Herr Kollmann beantwortet, dass der Sportverein ab morgen in der Halle tätig ist, dass die Umkleieräume bestückt werden, damit diese benutzt werden können. Ab Mitte nächster Woche kann die Halle wieder benutzt werden.

Herr Kaßbaum möchte ergänzen: er wurde vorschlagen, dass mit der offiziellen Eröffnung einen „Tag der offenen Tür“ zu veranstalten, dass über die Presse zu veröffentlichen, damit die Bürger die Möglichkeit zur Information haben.

Herr Kollmann berichtet, dass geplant ist eine Veranstaltung durchzuführen, um den Dank an die Firmen und an die Stadt Quedlinburg zu übermitteln, das wird in der Presse kund getan, aber erst wenn alles fertig ist.

zu TOP 7 Vorlagen

zu TOP 7.1 Zueigenmachung der Geschäftsordnung der Welterbestadt Quedlinburg vom 17.10.2019 als Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Gernrode Vorlage: BV-ORG/005/19

Herr Busch ergänzt, die Zueigenmachung heißt, dass die Ortschaft die Geschäftsordnung des Stadtrates übernimmt und somit anstelle des Stadtrates der Ortschaftsrat analog zu sehen ist.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Gernrode beschließt, sich die ab 1.1.2020 in Kraft befindliche Geschäftsordnung der Welterbestadt Quedlinburg für die Wahlperiode 2019 bis 2024 zu Eigen zu machen.

Gleichzeitig tritt die bisherige Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Gernrode vom 09.07.2019 außer Kraft.

ungeändert beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 8 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

zu TOP 9 Anfragen

Es gibt keine Anfragen.

zu TOP 10 Anregungen

Herr Kollmann regt an, es kam in letzter Zeit vermehrt zu Schmierereien in größerem Ausmaß, vielleicht sollte ein offener Brief an den 1. FC Magdeburg geschrieben werden um ihn zu bitten, dass seine Fans mit diesen qualitativ minderwertigen Schmierereien aufhören. Er erwartet von dem Verein dazu eine klare Stellungnahme.

Herr Mansfeldt bemerkt zu den Feuerwerken an Sylvester, in vielen Innenstädten gibt es dazu Verbote, Raketen in den Innenstädten starten zu lassen, er möchte anregen, dass die Verwaltung überprüft, in Gernrode in der Kernstadt eine Regelung zu überlegen aus brandschutztechnischen Gründen ebenfalls das Abbrennen von Feuerwerkskörpern zu verbieten.

Herr Kunz regt an, wie die Politessen in Gernrode im Einsatz sind, in der Burgstraße sind häufig Parkverstöße zu verzeichnen. Desweiteren regt er an, an der Gaststätte „Schwarzer Adler“ einen Wegweiser aufzustellen mit dem Hinweis „Parkplatz in 100 m Entfernung“.

Herr Kaßbaum antwortet darauf, diese Anregung mit bei der geplanten Verkehrsschau anzusprechen.

Herr Busch antwortet zur Anregung Verbot zum Abbrennen von Feuerwerkskörpern im Innenstadtbereich gilt auch für Gernrode, da es für das Sanierungsgebiet gilt, das Abbrennen von Feuerwerkskörpern. Die Umsetzung wird in Quedlinburg mit Hilfe der Polizisten realisiert, es wird versucht das auch in Gernrode umzusetzen.

Herr Kollmann bemerkt, dass in der Presse immer wieder erklärt wird, das Verbot gilt für die Innenstadt von Quedlinburg.

Herr Gelbke würde in der Dezemberausgabe im Kurier dazu eine Veröffentlichung wünschen.

Herr Kollmann möchte, dass in den Sitzungen zum Sachstand „Jacobsgarten – Baumaßnahme der Neinstedter Anstalten“ berichtet wird.

Herr Kaßbaum informiert, dass in der vorletzten Ortschaftsratssitzung darum gebeten wurde, dass das jedesmal mit auf der Tagesordnung erscheint. Jetzt steht dort ein Bauzaun und die Entkernung des alten Gebäudes findet statt. Vorbesprochen ist, dass zum Aufstellen des Maibaumes der erste Spatenstich im Jacobsgarten erfolgen soll.

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils

Herr Kaßbaum schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.45 Uhr.

zu TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt

Nachdem die Öffentlichkeit wieder hergestellt ist, gibt **Herr Kaßebaum** bekannt:

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

zu TOP 21 Schließen der Sitzung

Herr Kaßebaum beendet die Sitzung um 19.10 Uhr.

gez. M. Kaßebaum

Manfred Kaßebaum

Vorsitzender

Ortschaftsrat Gernrode

gez. Hentschel

Hentschel

Protokollantin