

**Beschluss**  
**öffentliche Sitzung vom 25.01.2018**  
**Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss Quedlinburg**

**TOP 5.1**

**Neubebauung des Grundstücks Schmale Straße 43 mit einem Wohngebäude - Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung**

Vorlage: BV-BauQ/001/18

**Beschluss:**

Der Bau- Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss der Welterbestadt Quedlinburg stimmt der Neubebauung des Grundstücks Schmale Straße 43 mit einem Wohngebäude mit 14 Wohneinheiten, 13 Garagen und einem Stellplatz zu und beschließt gemäß § 20 der Gestaltungssatzung für die Ausführung des Baukörpers, des Daches, der Fassaden sowie der Fenster eine Befreiung von den entsprechenden Festsetzungen gemäß §§ 3 bis 7 der örtlichen Bauvorschrift.

**ungeändert beschlossen**

**Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

Der Beschluss tritt mit sofortiger Wirkung in Kraft.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Auf Grund des § 33 Abs. 1 KVG LSA wurde kein Mitglied des Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschusses Quedlinburg von der Abstimmung ausgeschlossen.



Dieter Schmidt  
Vorsitzender des Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschusses Quedlinburg



Frank Ruch  
Oberbürgermeister  
Welterbestadt Quedlinburg