

Welterbestadt Quedlinburg

Der Oberbürgermeister



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV-StRQ/021/17

öffentlich

Aufhebung des Beschlusses BV-StRQ/059/15 - Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 42 "Am Schwedderberg" der Welterbestadt Quedlinburg, Ortsteil Gernrode

Erstellungsdatum: 13.04.2017

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

16.05.2017	Ortschaftsrat Gernrode	Vorberatung
24.05.2017	Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss Quedlinburg	Vorberatung
15.06.2017	Stadtrat Quedlinburg	Entscheidung

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

den Beschluss BV-StRQ/059/15 – Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 42 „Am Schwedderberg“ der Welterbestadt, Ortsteil Gernrode – aufzuheben.

Einreichende Fraktion:		
Erarbeitet durch:	SG 3.1	gez. Wahl 13.04.17
Erforderliche Mitzeichnungen:	3.1 Stadtentwicklung und -sanierung, UNESCO-Welterbe Ortsbürgermeister Stadt Gernrode	gez. Rippich 13.4.17 gez. M. Kaßebaum 21.4.17
Verantwortlicher Fachbereich:	3 Bauen und Stadtentwicklung	gez. Th. Malnati 13-4-2017
Oberbürgermeister	Frank Ruch	gez. F. Ruch 26.04.17

Sachverhalt:

Am 08.10.2015 wurde der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 42 „Am Schwedderberg“ gefasst. Durch den Vorhabenträger wurden aber keine Entwurfsunterlagen für den neuen Bebauungsplan erarbeitet und bei der Stadt eingereicht. Stattdessen teilte er in einem Schreiben vom 26.04.2016 der Welterbestadt mit, dass er an der Planung nicht festhalten möchte, weil eine Vermarktung und Bebauung der Grundstücke auf Grundlage des rechtskräftigen V+E-Planes Nr. 14 „Am Schwedderberg“ möglich erscheint.

Da die mit der Planaufstellung beabsichtigte ursprüngliche Planungsidee nicht umgesetzt wird, soll der Aufstellungsbeschluss aufgehoben werden.

Finanzielle Auswirkungen		Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr	
☐ Ja ☒ Nein		☐ Ja ☐ Nein	
Pflichtaufgaben ☒ freiwillige Aufgaben ☐		☐ Ergebnisplan BUst EUR	☐ Finanzplan BUst EUR
Gesamtkosten der Maßnahmen (Anschaffungs-/ Herstellungskosten) EUR	Jährliche Folgekosten/ Folgelasten ☒ keine EUR	Gesamtfinanzierung Eigenanteil EUR	Gesamtfinanzierung Erträge/Einzahlungen (Zuschüsse, Beiträge etc.) EUR
Verpflichtungs-ermächtigu ngen ☐ Ja ☐ Nein Jahr EUR Jahr EUR Jahr EUR		Folgejahre Jahr EUR Jahr EUR Jahr EUR	

Anlagen:

Anlage 1 – Darstellung des Vorhabens