

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Ortschaftsrat Bad Suderode

SI/ORBS/06/16

Sitzungstermin:	Donnerstag, 03.11.2016 19:00 bis 21:24 Uhr
Ort, Raum:	Ratssaal des Rathauses Bad Suderode, Rathausplatz 2

Beginn des öffentlichen Teils: 19:00 Uhr

Ende des öffentlichen Teils: 20:28 Uhr

Anwesend

Ortsbürgermeister Bad Suderode

Herr David Rügner

Mitglieder im Ortschaftsrat

Herr Gerd Adler

Herr Michael Kiehne

Herr Hans-Joachim Wagner

Oberbürgermeister Quedlinburg

Herr Frank Ruch

Verwaltung

Herr Thomas Malnati

Herr Horst Schöne

Schriftführer

Frau Yvonne Elfferding

Abwesend

Mitglieder im Ortschaftsrat

Frau Marion Winderlich

Entschuldigt

Tagesordnung - Öffentlicher Teil -

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der endgültigen Tagesordnung
- TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift vom 08.09.2016
- TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA
- TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung
- TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde
- TOP 7 Vorlagen
- TOP 7.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017
Vorlage: BV-StRQ/059/16
- TOP 7.2 Abrechnung des verbindlichen Haushaltskonsolidierungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2016
Vorlage: IV-StRQ/003/16

- TOP 7.3 Fortschreibung des verbindlichen Haushaltskonsolidierungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2017
Vorlage: BV-StRQ/060/16
- TOP 8 Anträge
- TOP 9 Anfragen
- TOP 10 Anregungen
- TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils
- TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- TOP 21 Schließen der Sitzung

Protokoll - Öffentlicher Teil -

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister, **Herr Rügner**, eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Bad Suderode. Er begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte, die Vertreter der Stadtverwaltung und die Gäste. Er stellt die fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Beschlussfähigkeit:	Soll:	5	Mitglieder
	Ist:	4	Mitglieder

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der endgültigen Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor. Die Tagesordnung wird in vorliegender Fassung bestätigt.

ungeändert beschlossen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift vom 08.09.2016

Es gibt keine Einwendungen.

zu TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

zu TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA

Zur Ausführung der gefassten Beschlüsse liegt kein neuer Sachstand vor.

Es wurden in der Zeit vom 08.09.2016 bis zum heutigen Tag keine Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA gefasst.

zu TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

Herr Rügner berichtet darüber, dass im Zeitraum der letzten Ortschaftsratssitzung am 08.09.2016 eine Sitzung des Wirtschafts-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss am 11.10.2016 stattgefunden hat. Zum Thema stand das Kurzentrum in Bad Suderode. In der öffentlichen Sitzung wurde durch die Betreibergesellschaft dargelegt, wie man bezüglich des Kurzentrums weiter verfahren wird. Kernaussage ist, dass man im Plan sei und die Bauanträge gestellt sowie alle notwendigen Unterlagen eingereicht hat. Zum Stand der Bearbeitung der Bauanträge wird Herr Ruch unter TOP 5 ausführen.

zu TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung

Herr Ruch berichtet über folgende Sachverhalte seit der letzten Ortschaftsratssitzung am 08.09.2016:

1. Haushalt 2017

- Zielstellung für den Haushalt 2017 ist die Beschlussfassung im Stadtrat am 08.12.2016

2. Beschlussfassung in der Stadtratssitzung am 20.10.2016 bezüglich der Überarbeitung des 15 Jahre alten Flächennutzungsplanes

3. Fassung eines Aufstellungsbeschluss in der letzten Stadtratssitzung für ein Bebauungsplan für ein Freizeit-, Sport- und Erholungsareal in der Lindenstraße in der Welterbestadt Quedlinburg

4. mehrheitliche Entscheidung des Stadtrates dahingehend, am „Industriegebiet“ in Quarmbeck festzuhalten

5. Fertigstellung des Breitbandausbaus Anfang Dezember 2016

6. Rückbau Quarmbeck

- es bleibt bei dem Wohnungsrückbau in Quarmbeck, aber es bleibt auch bei der Zusage, dass für die Wohnblöcke, in denen eine Belegung von 85 % erreicht wird, diese erhalten bleiben

7. Kulturforum am 26.10.2016 im Palais Salfeldt Quedlinburg

8. Eröffnung gemeinsame Ausstellung mit der Feininger Galerie am 28.10.2016

9. Ausstellungseröffnung am 29.10.2016 im Schlossmuseum „100 Jahre Foto Kittel“

10. Erstellung Eröffnungsbilanz

11. zweiten Regionalbereichsbeamten; Herr Meyer aus Gernrode

12. Kurzentrum Bad Suderode

Die Bauanträge sind durch die Eigentümerin eingereicht worden. Diese sind durch die Bauordnungsbehörde des Landkreises Harz der Welterbestadt Quedlinburg am gestrigen Tag zur Begutachtung übersandt. Nach erster Durchsicht gibt es noch Nachbesserungsbedarf.

Herr Malnati ergänzt, dass die Unterlagen innerhalb der Frist in den Bearbeitungsprozess gehen. Die Bauanträge werden geprüft. Wir gehen grundsätzlich davon aus, das Einvernehmen der Gemeinde herzustellen. Sodann werden wir prüfen, was für unsere Bewertung noch relevant sein

Niederschrift ÖT

SI/ORBS/06/16

wird und was in Abstimmung mit dem Bauordnungsamt des Landkreises Harz nachgereicht werden muss.

zu TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde

Herr Möder, Steigerbreite 3, fragt an, welche Firma entscheidet, dass die Brinkstraße saniert wird.

Herr Rügner antwortet, dass es eine Beschwerde eines Anwohners der Brinkstraße gab, der beim Landkreis die Absenkung der Straße und Schäden am Haus angezeigt hat. Der Landkreis hat entschieden, dass dort kurzfristig Sanierungsbedarf besteht und hat diese Baumaßnahme dann auch unverzüglich eingeleitet.

zu TOP 7 Vorlagen

zu TOP 7.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017

Vorlage: BV-StRQ/059/16

Herr Ruch führt anhand von Eckdaten mit Hilfe der ausgehändigten Präsentation in die Beschlussvorlage ein.

Herr Rügner erklärt, dass er am heutigen Tage einen Antrag auf Änderung des Sportstättenüberlassungsvertrages des Sportvereins Blau/Weiß Bad Suderode erhalten hat. Der Verein beantragt eine Erhöhung ihres Budgets für den Haushalt 2017.

Herr Ruch bittet diesen Antrag durch den Ortsbürgermeister mit einer Stellungnahme des Ortschaftsrates an die Verwaltung weiterzuleiten.

Herr Rügner verliest den Antrag und bittet die Ortschaftsräte um Stellungnahme.

Der Ortschaftsrat befürwortet den Antrag und beauftragt den Ortsbürgermeister, den Antrag an die Verwaltung zur Prüfung weiterzuleiten.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen, so dass **Herr Rügner** um Abstimmung der Beschlussvorlage bittet.

vorberatend zugestimmt

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.2 Abrechnung des verbindlichen Haushaltskonsolidierungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2016

Vorlage: IV-StRQ/003/16

Herr Ruch führt in die Vorlage ein und gibt Hinweise u. a. dahingehend, dass für den Haushalt 2016 im Frühjahr ein Konsolidierungskonzept beschlossen wurde, welches hier abgerechnet wird.

Niederschrift ÖT

SI/ORBS/**06/16**

Es wurde eine Tabelle der Vorlage beigefügt, aus der zu entnehmen ist, dass rund eine Million Euro im Haushalt eingespart werden konnten.

Kenntnis genommen

zu TOP 7.3 Fortschreibung des verbindlichen Haushaltskonsolidierungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2017

Vorlage: BV-StRQ/060/16

Herrn Adler ist unter Punkt 2 aufgefallen, dass der Landrat am 29.04.2016 von der Absicht der Überführung der Aufgabe des Zweckverbandes Nordharzer Städtebundtheater in die Kultur-Harz-GmbH in Kenntnis gesetzt wurde und darauf nicht reagiert hat.

Herr Ruch informiert darüber, dass der Landrat reagiert hat. Das Ziel ist nicht das Nordharzer Städtebundtheater zu gefährden, sondern einen Kreistagsbeschluss zu aktivieren. Der Kreistag hat vor einigen Jahren dem Landrat den Auftrag erteilt, einen Vertrag zu entwerfen, den Zweckverband in eine GmbH überzuleiten. Im Rahmen der Haushaltskonsolidierungsbemühungen hat die Welterbestadt Quedlinburg den Beschluss des Kreistages aufgegriffen, da davon auszugehen ist, dass durch verschiedene wirtschaftliche Aktivitäten in einer GmbH besser zu wirtschaften ist, als in einem Zweckverband. Der Landrat hat unsere Initiative aufgegriffen und in der letzten Verbandsversammlung des Zweckverbandes in der vorigen Woche einen Beschluss fassen lassen, nunmehr ein externes Büro zu beauftragen, um die Auswirkungen der Überführung des Zweckverbandes in eine GmbH zu analysieren und darzustellen.

Herr Kiehne bezieht sich auf die laufende Nummer 10 - Schließung der Obdachlosenunterkunft und stellt die Frage, was mit den Bewohnern passiert.

Herr Ruch erläutert, dass die Unterkunft seit mehreren Jahren nicht ausgelastet ist. In Anbetracht der Wirtschaftlichkeit werden zwei Wohnungen bei der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH dauerhaft angemietet, welche anhand der Erfahrungen der letzten Jahre ausreichend ausgestattet sind.

Herr Wagner nimmt Bezug auf Punkt 2 der Aufstellung weiterführende Maßnahmen - Verbesserung der Wirtschaftlichkeit der Straßenbeleuchtung. Er kann daraus erkennen, dass geplant ist, eine Veräußerung vorzunehmen. In welcher Form soll dies geschehen.

Herr Malnati erklärt dazu, dass eine Ausschreibung als Gesamtpaket, aufgrund des Umfangs europaweit, erfolgen soll. Derzeitig werden die Kriterien festgelegt. Im Laufe des Jahres 2017 soll das Verfahren, mit der Option zum 01.01.2018 dieses dann zu vergeben, angeschoben werden.

Herr Adler äußert Bedenken zur europaweiten Ausschreibung.

Nachdem es keine weiteren Wortmeldungen mehr gibt, bittet **Herr Rügner** um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 8 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

Niederschrift ÖT

SI/ORBS/06/16

zu TOP 9 Anfragen

Herr Adler erkundigt sich zu seiner Anfrage aus der Ortschaftsratssitzung vom 26.05.2016 bezüglich der Oberflächenschäden der Chausseestraße. Es zeigen sich weitere Defektstellen. Er fragt an, ob man bei der zuständigen Bauaufsicht bezüglich von Gewährleistungsfristen erinnern kann.

Herr Malnati führt aus, dass die Anfrage beantwortet worden ist. Die Anfrage wurde zum damaligen Zeitpunkt an den Landkreis Harz weitergeleitet.

Herr Ruch nimmt die heutige Ortschaftsratssitzung zum Anlass, beim Landkreis Harz durch den zuständigen Fachbereich anzufragen.

Herr Adler fragt zur Laubdiskussion in der Ellernstraße an.

Herr Rügner antwortet, dass sich die Laubdiskussion auf den Friedhof ausgeweitet hat. Drei Mitarbeiter des Bauhofes bewirtschaften derzeit 15 ha. **Herr Rügner** hat einen Vorschlag dahingehend unterbreitet, zumindest im Hinblick des Friedhofes, Bäume entfernen zu lassen. Der Bauhof und die Friedhofsverwaltung konnten dem Vorschlag nicht folgen.

Herr Ruch berichtet, dass es zum Zeitpunkt der Selbständigkeit der Verwaltungsgemeinschaft Gernrode eine andere Handhabung gab. Hier wurde das Laub durch den Bauhof aufgenommen und entsorgt. In der Kernstadt der Welterbestadt Quedlinburg gibt es eine Satzung, die diese Verfahrensweise nicht vorsieht. Die Satzung gilt für die Kernstadt und die Ortsteile. Wir haben ein Kompromissangebot, dass das Laub auch im losen Zustand zu Sammelstellen in Quedlinburg gebracht werden kann. Man müsste Überlegungen anstellen, ob man einen solchen Anlieferungspunkt vielleicht zentraler bzw. näher an die Ortschaft bekommt.

zu TOP 10 Anregungen

Keine Anregungen.

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils

Herr Rügner schließt den öffentlichen Teil um 20.28 Uhr.

zu TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt

Entfällt.

zu TOP 21 Schließen der Sitzung

Herr Rügner schließt die Sitzung um 21.24 Uhr.

gez. Rügner

David Rügner

Vorsitzender

Ortschaftsrat Bad Suderode

gez. Elfferding

Elfferding

Protokollantin