Niederschrift

Öffentlicher Teil

Haupt- und Finanzausschuss der Welterbestadt Quedlinburg

SI/HFAQ/04/26

Sitzungstermin:	Donnerstag, 18.06.2026 17:00 bis 19:05 Uhr
Ort, Raum:	Ratssitzungszimmer des Rathauses, Markt 1

Beginn des öffentlichen Teils: 17:00 Uhr Ende des öffentlichen Teils: 19:04 Uhr

Anwesend

Ausschussvorsitzender
Herr Frank Ruch

Ausschussmitglieder
Herr Guido Mertens
Herr Sebastian Petrusch
Herr Reinhard Fiedler
Herr Oliver Hößler
Herr Dr. Christian Schickardt
Frau Helga Poost
Herr Thomas Münch
Herr Lars Kollmann

Verwaltung
Frau Nicole Walter
Herr Michael Busch
Frau Sibylle Zander
Frau Marion Goldbeck
Frau Heike Finke
Frau Samantha Mantel
Frau Katrin Kluge

Schriftführer
Frau Katja Dirr

Gäste
Frau Doreen Walter
Herr Sven Breuel
Herr Eiko Fliege

Abwesend

Ausschussmitglieder

Herr Ulrich Thomas	Vertreter: Herr StR Guido Mertens
Frau Susan Sziborra-Seidlitz	Vertreter: Frau StR Helga Poost
Herr Steffen Kecke	Vertreter: Herr StR Thomas Münch

Tagesordnung - Öffentlicher Teil -

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung
TOP 3	Bestätigung von Niederschriften
TOP 3.1	Bestätigung der Niederschrift vom 26.03.2026
TOP 3.2	Bestätigung der Niederschrift vom 16.04.2026
TOP 4	Bericht des Oberbürgermeisters

TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse des Oberbürgermeisters gemäß KVG LSA

TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

TOP 5 Bericht über die aktuelle Haushaltssituation

TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde

TOP 7 Vorlagen

TOP 7.1 Gesellschafterbeschluss für die Quedlinburg-Tourismus-Marketing GmbH zur Feststellung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2025 und die Entlastung der Geschäftsführerin und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2025
Vorlage: BV-StRQ/034/26

TOP 7.2 Gesellschafterbeschluss für die Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Quedlinburg zur Feststellung des Jahresabschlusses 31.12.2025 sowie die Entlastung des Geschäftsführers und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2025
Vorlage: BV-StRQ/043/26

TOP 7.3 Gesellschafterbeschluss für die Stadtwerke Quedlinburg GmbH zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2024 sowie die Entlastung des Geschäftsführers und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024
Vorlage: BV-StRQ/045/26

TOP 7.4 Gesellschafterbeschluss für die Stadtwerke Quedlinburg GmbH zur Zahlung einer Aufwandsentschädigung für die Mitglieder des Aufsichtsrates der Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Vorlage: BV-StRQ/035/26

TOP 7.5 Benutzungs- und Entgeltordnung für Räume in den Gebäuden der Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/027/26

TOP 7.6 Benutzungsordnung und Gebührenordnung für die Stadtbibliothek der Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/044/26

TOP 7.7 1. Aktualisierung der Bewertungsmatrix zum Sanierungsbedarf der Straßen in der Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/026/26

TOP 7.8 Erhebung von Ausgleichsbeträgen innerhalb des Sanierungsgebietes in den Bodenrichtwertzonen "Adelheidstraße" und "Bossestraße"
Vorlage: BV-StRQ/041/26

TOP 7.9 Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen für die Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/039/26

TOP 7.10 Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen für die Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-HFAQ/004/26

TOP 7.11 Übernahme des Schuldendienstes für das Sanierungsobjekt Wipertistraße 6e im Rahmen des Wirtschaftsplanes des Fördervereins Natur- und Umweltzentrum Quedlinburg e.V.
Vorlage: BV-HFAQ/005/26

TOP 7.12 Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 71 "Solarpark Nordost"
Vorlage: BV-HFAQ/006/26

TOP 8 Anträge

TOP 9 Anfragen

TOP 10 Anregungen

TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

TOP 19 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt

TOP 20 Schließen der Sitzung

Protokoll - Öffentlicher Teil -

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Oberbürgermeister Ruch, eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung des HFA. Er begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, die Vertreter der Stadtverwaltung sowie die Gäste. Anschließend stellt er die fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Beschlussfähigkeit:	Soll:	9	Mitglieder
	Ist:	9	Mitglieder

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form einstimmig beschlossen.

ungeändert beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3 Bestätigung von Niederschriften

zu TOP 3.1 Bestätigung der Niederschrift vom 26.03.2026

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des HFA vom 26.03.2026 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird somit bestätigt.

ungeändert beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3.2 Bestätigung der Niederschrift vom 16.04.2026

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des HFA vom 16.04.2026 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird somit bestätigt.

ungeändert beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 4 Bericht des Oberbürgermeisters

zu TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse des Oberbürgermeisters gemäß KVG LSA

Der Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse ist im Ratsinformationssystem eingestellt.

Es wurden in der Zeit vom 16.04.2026 bis zum heutigen Tag keine Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA durch den Oberbürgermeister gefasst.

zu TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

Auszug des Berichtes des Oberbürgermeisters der Welterbestadt Quedlinburg:

Bericht des OB der WES QLB zur Sitzung des HFA am 18.06.2026

Sehr geehrte Damen und Herren!

Aktuelle Informationen zur Haushaltssituation und zur Haushaltsplanung 2027 erfolgen im Anschluss durch die stellv. FBL 1 für Finanzen, Frau Walter.
An dieser Stelle nur der Hinweis, dass wir die durch Fraktionsanträge beschlossenen Maßnahmen nunmehr nach in Kraft treten des Haushaltes 2026 zügig umsetzen werden. Das betrifft u.a.

- 2 Verkehrsspiegel, einer an der Kreuzung Ziegelhohlweg, Halberstädter Straße, Gneisenaustraße in der Kernstadt, und einer in Bad Suderode Ausgang Schulstraße
- 2 Tischtennisplatten im Bereich Wordgarten oder auch
- 1 Rampe am Kaiserturm sowie
- Hundewiese.

Bezüglich der vom StR beschlossenen Berichterstattungen der GBA und der BTM kann ich Ihnen nachfolgende Terminkette bekanntgeben:
Berichte der GBA:

1. Bericht im StR am 09.07.2026
2. Bericht im StR am 10.12.2026

Bericht der BTM:

1. Bericht im StR am 09.07.2026
2. Bericht im StR am 15.10.2026

Aktueller Stand Zukunftsprojekt Morgenrot:

Unter Beachtung der Komplexität der Aufgabenstellungen von reinen Planungsaufgaben über die Regionale Planungsgemeinschaft bis hin zum Landesentwicklungsplan, natur- und umweltrechtlichen Fragen bis hin zur Weltkulturverträglichkeitsprüfung und die in diesem Zusammenhang aufgetretenen terminlichen und auch planerischen Aktualisierungen sowie unter Berücksichtigung der Hinweise des StR und interessierter Bürger haben wir uns für eine 2. Auslegung entschieden, um Allen die Möglichkeit zu geben, sich intensiv mit dem Projekt zu beschäftigen und entsprechende Stellungnahmen abzugeben.
Ziel ist nunmehr, nach Umsetzung entsprechender Auslegungsbeschlüsse und ordnungsgemäßer Abwägung in der StR-Sitzung am 15.10.2026, wie bereits informiert, einen Satzungsbeschluss herbeizuführen.

Zwischenzeitlich haben konstruktive Gespräche mit Nachbarkommunen zu deren Planungen von Windenergieanlagen stattgefunden, um im Rahmen der Regionalen Planungsgemeinschaft auch hier eine Akzeptanz mit dem Welterbestatus zu ermöglichen.

Darüber hinaus gab es Gespräche mit Vertretern der Landesregierung, Frau MR Dr. Hüskens (MR für Infrastruktur und Digitales) sowie mit Herrn Wirtschafts- und Finanzminister Richter, um eine konstruktive Einordnung des Projektes in der Landesentwicklung zu erreichen.
Deutlich unterstützt wird diese Zielstellung auch durch eine aktualisiert begründete und eindeutig befürwortende Stellungnahme der Investitions- und Marketinggesellschaft des LSA.

Information über die Ergebnisse der Beteiligung der WES QLB am Projekt der Landesregierung „Sicher kommunal“ zu Fragen der Datensicherheit vor Ort

Am 28.05.2026 wurde der WES QLB attestiert und detailliert untersetzt, dass wir hierbei auf einem hohen Niveau fungieren. Dennoch gibt es an der einen oder anderen Stelle Nachbesserungsbedarf, wobei insbesondere die funktionelle Ausweisung eines Informationssicherheitsbeauftragten dringend angeraten wurde.

Aktuelle Information zum Fortgang der Bahnhofssanierung

Auf Einladung des WVL wird der Leiter des Bahnhofsmanagements MD, Herr Denny Derbe, am 22.09.2026 vor Ort sein.

In der Ortschaft Stadt Gernrode nimmt das Projekt Fritz-Heckert-Heim weiter Fahrt auf und wir rechnen noch mit umfangreichen Baumaßnahmen in diesem Jahr. Auch für die leerstehende Immobilie des ehemaligen Bauamtes und Archives in Gernrode gegenüber dem Rathaus steht eine private Übernahme und in Nutzung Bringung kurz bevor.

In der Ortschaft Bad Suderode gehen wir weiter davon aus, dass wir das ehemalige Kurzentrum noch in diesem Jahr einer neuen Nutzung zuführen, und die Nutzung des neu geschaffenen Jugend-, Kultur- und Bürgerzentrums im Verbund mit der Nutzung der Alten Kirche einvernehmlich zwischen dem OR Bad Suderode, dem Förderkreis Alte Kirche und der Verwaltung der WES QLB geregelt wird. Ein Abschlussgespräch wird hierzu unter Leitung des OB in Kürze stattfinden. Noch keine Lösung ist für die Installation einer Postfiliale in Bad Suderode gefunden wurden.

Ein aufwachsendes Problem in der gesamten Einheitsgemeinde WES QLB ist die verstärkte Verschmutzung mit Graffiti. Hierbei handelt es sich nicht um Kunst, sondern um asoziale Schmierereien, denen der Kampf angesagt werden muss und zwar nicht nur durch die Behörden, sondern durch alle Bürgerinnen und Bürger. Wir werden nur gemeinsam dieses Problem zurückdrängen können. Neben regelmäßigen Strafanzeigen werden wir zukünftig nicht umhinkommen, Haushaltsmittel im mittleren 5-stelligen Bereich für die Beseitigung einzustellen. Nochmal: Es handelt sich hierbei nach aktueller Prüfung nicht um Kavaliersdelikte, sondern um Straftaten.

Für das Bürgerprojekt – Denkmal Brunnen „Friedliche Revolution 1989 – 1990 Deutsche Einheit“ ist uns eine weitere Spende in Höhe von 30.000 Euro durch die Harzsparkasse zugesichert wurden. Die Vertragsunterzeichnung für die Erstellung des Vermittlungskonzeptes ist erfolgt. Hier nochmal der Hinweis, dass am 30.06.2026 – also in knapp 2 Wochen – die Frist für Spender endet, die mit einer Spende von über 1000 Euro namentlich am Denkmal ausgewiesen werden.

Gemäß der Kernkompetenz im Masterplan unserer Stadt „Gesundheit und Pflege“ haben wir uns zur Mitarbeit bei der Erstellung und Umsetzung der Landesdemenzstrategie verpflichtet. Wir werden hier in 3 Arbeitsgruppen vertreten sein. Die Federführung liegt bei der Stabsstellenltr. Teilhabe- und Gesundheits- management, Familienzentrum und Gleichstellungsbeauftragte, Frau Samantha Mantel.

Bezüglich des am 30.05.2026 erfolgreich stattgefundenen Frühjahrsputzes nochmal ein besonders großes Dankeschön an die teilnehmenden Quedlinburger und an die Helfer des THW sowie der Kinder- und Jugendfeuerwehr, an das fleißige Team des Bauhofes für die Organisation insgesamt sowie an die Fleischerei Ostwald für die Versorgung.

Abschließend, sehr geehrte Damen und Herren, nochmal die Vorausschau auf besonders wichtige Termine zur Blockierung in Ihren Kalendern:

- am 30.09.2026, voraussichtlich 17.00 Uhr, eine große Festveranstaltung zur Eröffnung des Gesamtensembles Stiftsberg

- am 03.10.2026 große Eröffnung des Stiftsberges geplant mit der Empfehlung des freien Eintritts für unsere Quedlinburger sowie

- am 09.10.2026, 11.00 Uhr, feierliche Übergabe des Bürgerprojektes – Denkmal Brunnen „Friedliche Revolution 1989 – 1990 Deutsche Einheit“

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

zu TOP 5 Bericht über die aktuelle Haushaltssituation

Auszug des Berichtes zur aktuellen Haushaltssituation der Welterbestadt Quedlinburg der stellv. FBL 1:

Bericht zur Haushaltssituation HFA 18.06.2026

Stand Liquiditätskredit
18.06.2026: **20.126.278,86 € und 22,5 Mio. € nach vorliegender Liquiditätsplanung bis 30.06.2026**

Stand Jahresabschluss 2025: Termin 30.04.2025
- derzeit in der Erstellung, da am 01.01.2025 die Bestände aus der Schlussbilanz 31.12.2025 (MPS) noch nicht nach INFOMA übertragen waren
- Verzögerung durch Einführung der neuen Finanzsoftware zum 01.01.2025
- zu diesem Zeitpunkt waren die Jahresabschlüsse 2019-2024 noch nicht erstellt
- diese wurden dem RPA des LK HZ am 17.03.2026 zur Prüfung übergeben
- Vorlage der JA 2019-2024 war Voraussetzung für die Genehmigung des Haushaltes 2026
-

Stand Haushalt 2026: nach Beitrittsbeschluss und Veröffentlichung Inkrafttreten am 02.06.2026
Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 21.05.2026 den Beitrittsbeschluss zur Genehmigungsverfügung des Landkreises Harz als notwendige Voraussetzung zur Vollziehbarkeit der Haushaltssatzung 2026 gefasst.
Die durch den Beitrittsbeschluss geänderte Haushaltssatzung wurde am 01.06.2026 bekanntgemacht und konnte somit am 02.06.2026 in Kraft treten.
Mit dem In-Kraft-Treten der Haushaltssatzung 2026 wurde die Haushaltssperre des Oberbürgermeisters vom 24.04.2026 aufgehoben.
Weiterhin gilt der Haushaltsgrundsatz der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit.

Haushaltsplanung 2027
Momentan laufen die Vorbereitungen für die Haushaltsplanung 2027 mit folgender Terminkette:

Zeitkette zur Haushaltsplanerstellung 2027
- Abschluss der Haushaltsplanung in den Fachbereichen und Stabsstellen bis spätestens 31.08.2026
- DB abschließend 30.09.2026 oder separater Termin
- Versand der Unterlagen für Stadtrat 06.10.2026
- **1. Lesung Stadtrat 15.10.2026**
- Beratungsfolge:
- 03.11.26 OR Bad Suderode
- 10.11.26 OR Gernrode
- 12.11.26 KTSQ
- 17.11.26 WVLQ
- 19.11.26 BSSA
- 26.11.26 HFA
- **10.12.2026 2. Lesung Stadtrat**

Für die Genehmigung des HH 2027 ist die Erstellung des JA 2025 und die Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt erforderlich.

Prüfung EÖB 01.01.2024 durch den Landesrechnungshof

Seit dem 10.06.2026 (Schreiben vom 04.06.2026) liegt der Welterbestadt Quedlinburg die Ankündigung des Landesrechnungshofes über die Prüfung der Eröffnungsbilanz der WES vor.
Diese Prüfung wird aufgrund der Änderung des KVG in Bezug auf die Einwohnerzahlen.
Bis 30.06.2024 lag die Grenze bei mehr als 25.000 Einwohnern und seit Gesetzänderung wurde diese auf mehr als 20.000 Einwohner abgesenkt. Die EWZ der WES beträgt aktuell 23.267 Einwohner (30.06.25)

Die Eröffnungsbilanz der WES wurde auf den Zeitpunkt 01.01.2014 mit Unterstützung der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Rödl & Partner GmbH begleitet.
Diese wurde dem Rechnungsprüfungsamt des LK HZ am 02.03.2018 zur Prüfung vorgelegt.
Die Prüfung erstreckte sich durch das Prüfteam von 07/2018 bis 10/2019.

Herr StR Fiedler fragt nach dem Zeitpunkt der Prüfung der bereits eingereichten Jahresabschlüsse 2019-2024 der Welterbestadt Quedlinburg und wann mit einem Ergebnis zu rechnen ist.

Die stellv. FBL 1 informiert, dass mit einem zeitnahen Ergebnis zu rechnen ist, lt. Nachfrage beim RPA des LK Harz.

zu TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde

Herr OB Ruch eröffnet um 17.25 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Es gibt keine Wortmeldungen oder Fragen.

Herr OB Ruch schließt die Einwohnerfragestunde.

zu TOP 7 Vorlagen

zu TOP 7.1 Gesellschafterbeschluss für die Quedlinburg-Tourismus-Marketing GmbH zur Feststellung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2025 und die Entlastung der Geschäftsführerin und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2025
Vorlage: BV-StRQ/034/26

Der OB führt inhaltlich in die Vorlage ein.

Er bringt seine Wertschätzung zum Ausdruck und dankt den anwesenden Gesellschaftern sowie deren Mitarbeitende für die erfolgreiche Arbeit, die sich in den vorliegenden Jahresabschlüssen mit sehr guten Ergebnissen in allen drei Gesellschaften widerspiegelt.

Herr StR Fiedler schließt sich dieser positiven Einschätzung, bezogen auf die QTM GmbH, an.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Es wird um Abstimmung gebeten.

vorberatend zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.2 Gesellschafterbeschluss für die Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Quedlinburg zur Feststellung des Jahresabschlusses 31.12.2025 sowie die Entlastung des Geschäftsführers und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2025
Vorlage: BV-StRQ/043/26

Herr OB Ruch erläutert die Vorlage und hebt insbesondere den Punkt 2 dieser Vorlage positiv hervor. Er bedankt sich hierfür bei allen Beteiligten für das erzielte Ergebnis.

Herr StR Fiedler schließt sich dem Dank an.

Herr StR Fiedler erkundigt sich nach der Bedeutung des im Lagebericht benannten Klimapfads (Anlage 1 Punkt 2.2.1). **Herr StR Dr. Schickardt** stellt eine Frage zur kommunalen Wärmeplanung.

Herr OB Ruch lässt über die Erteilung das Rederecht für den GF der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Quedlinburg abstimmen. Das Rederecht wird dem einstimmig GF erteilt.

Der GF der Wowi mbH Quedlinburg, **Herr Breuel,** beatwortet die gestellten Fragen ausführlich in dieser Sitzung. Später ergänzt der **GF der Stadtwerke Quedlinburg GmbH, Herr Fliege,** zur kommunalen Wärmeplanung.

Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht.

vorberatend zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.3 Gesellschafterbeschluss für die Stadtwerke Quedlinburg GmbH zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2024 sowie die Entlastung des Geschäftsführers und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024
Vorlage: BV-StRQ/045/26

Herr OB Ruch erläutert die Vorlage und hebt positiv die Nr. 2 des Beschlusses der BV für den Stadtrat (Die Zuführung zur Gewinnrücklage in Höhe von 1.725.959,31 € ist vorzunehmen.) hervor. Nachdem Herr OB Ruch nochmals das außerordentlich gute Jahresergebnis 2024 betont, bittet er den GF der Stadtwerke Quedlinburg GmbH, Herrn Fliege, um detaillierte Ausführung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2024.

Herr StR Fiedler, Herr StR Dr. Schickardt sowie **Herr StR Kollmann** haben Nachfragen die sofort in der Sitzung durch den OB, Frau Finke (BTM) und Herrn GF Fliege beantwortet werden.

Herr StR Fiedler fragt nach dem Grund des Anstiegs der Verbindlichkeiten (Anlage 1 der Vorlage: Prüfbericht zum Jahresabschluss zum 31.12.2024 der Stadtwerke Quedlinburg GmbH unter Anlage 8.1 D Verbindlichkeiten) die gegenüber des Jahres 2023 von 7,2 Mio. Euro auf rund 23 Mio. Euro gestiegen sind.

Herr GF Fliege bittet hierfür um eine schriftliche Beantwortung der Anfrage.

Der OB informiert den Ausschuss über den zeitnahen Eintritt des 2. GF der Stadtwerke Quedlinburg GmbH, Herrn Beyer, am 01.07.2026.

Herr Beyer erläutert anschließend die vorgesehenen Arbeitsschwerpunkte nach seinem Amtsantritt.

Darüber hinaus informiert der OB gemeinsam mit Herrn GF Fliege über die geplante Zeitkette der Veröffentlichung des Jahresabschlusses und des Wirtschaftsplans der Freizeit und Service Quedlinburg GmbH.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor, der OB bittet um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.4 Gesellschafterbeschluss für die Stadtwerke Quedlinburg GmbH zur Zahlung einer Aufwandsentschädigung für die Mitglieder des Aufsichtsrates der Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Vorlage: BV-StRQ/035/26

Herr OB Ruch führt inhaltlich in die Vorlage ein.

Herr StR Fiedler spricht sich gegen die vorgesehene rückwirkende Auszahlung der erhöhten Aufwandsentschädigung für die Mitglieder des Aufsichtsrates aus und stellt zu dieser Vorlage einen Änderungsantrag.

Die Anpassung/ Erhöhung der Aufwandsentschädigung für die Mitglieder des Aufsichtsrates der Stadtwerke Quedlinburg GmbH soll nicht rückwirkend zum 01.01.2026 ausgezahlt werden, sondern erst ab dem 01.07.2026 gewährt werden.

Der OB bittet die Ausschussmitglieder um Abstimmung des Änderungsantrages.

Dem stimmte der Haupt- und Finanzausschuss am 18.06.2026 wie folgt zu:

Abstimmung: 5 Ja-Stimmen 0 Gegen-Stimmen 4 Enthaltungen 0 Mitwirkungsverbot

Die Beschlussvorlage wurde geändert an den Stadtrat der Welterbestadt Quedlinburg weitergeleitet.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, ruft der OB zur Abstimmung der Vorlage auf.

vorberatend geändert zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.5 Benutzungs- und Entgeltordnung für Räume in den Gebäuden der Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/027/26

Herr OB Ruch führt in die Vorlage ein und informiert über die Beschlussempfehlungen der zuvor beratenden Ausschüsse.

Die Ausschussmitglieder schließen sich der vorgeschlagenen Änderung an und bringen einen entsprechenden Änderungsantrag ein:

Das Jugend-, Kultur- und Bürgerzentrum in Bad Suderode ist aus der Benutzungs- und Entgeltordnung für Räume in den Gebäuden aus der Anlage 1 Nummer 5
der WES Quedlinburg zu entlassen (Streichung) und gesondert zu betrachten.

Der OB lässt nun über den Änderungsantrag abstimmen.

Dem stimmte der Haupt- und Finanzausschuss am 18.06.2026 wie folgt zu:

Abstimmung: 9 Ja-Stimmen 0 Gegen-Stimmen 0 Enthaltungen 0 Mitwirkungsverbot

Die Beschlussvorlage wurde geändert an den Stadtrat der Welterbestadt Quedlinburg zum Beschluss weitergeleitet.

Nun wird über die Vorlage abgestimmt.

vorberatend geändert zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.6 Benutzungsordnung und Gebührenordnung für die Stadtbibliothek der Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/044/26

Der Oberbürgermeister führt den Sachverhalt der Vorlage aus, mit dem Hinweis der geänderten Anlage 2 und 3 vom 28.05.2026. Diese berücksichtigen künftig die Ehrenamtskarte des Landkreises Harz und die damit verbundenen Gebührenermäßigung für deren Inhaber gemäß des Gebührentarifes der Stadtbibliothek der Welterbestadt Quedlinburg.

Er führt aus, dass die vollständige Zusammenführung der Ehrenamtskarte mit dem LK Harz sowie deren Digitalisierung zeitnah angestrebt werden.

Herr StR Petrusch berichtet ergänzend über die Informationsveranstaltung zur Ehrenamtskarte des LK Harz, die am 13.06.2026 stattgefunden hat.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen, der OB ruft nun zur Abstimmung auf.

vorberatend zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.7 1. Aktualisierung der Bewertungsmatrix zum Sanierungsbedarf der Straßen in der Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/026/26

Herr OB Ruch erläutert den Sachverhalt der dargestellten jährlich fortzuschreibenden Bewertungsmatrix zum Sanierungsbedarf der Straßen der Welterbestadt Quedlinburg und deren Ortschaften.

Er informiert den Ausschuss außerdem über den Änderungsantrag des Ortschaftsrates Bad Suderode vom 03.06.2026 mit der Beschlussempfehlung der Aufnahme der Nordhäuser Heerstraße in die Bewertungsmatrix. Er erläutert die Verfahrensweise zur ergänzenden Aufnahme von Straßen in die Bewertungsmatrix zum Sanierungsbedarf der Straßen der Welterbestadt Quedlinburg (korrekte Verfahrensweise so wie im OR Bad Suderode als Änderungsantrag).

Herr StR Kollmann weist darauf hin, dass bereits sanierte Straßen künftig aus der Bewertungsmatrix entfernt werden sollten. Darüber hinaus erkundigt er sich nach den Finanzierungsmöglichkeiten für Straßenbaumaßnahmen, insbesondere im Bereich der Ortschaften.

Der OB erläutert hierzu das Antragsverfahren sowie die differenzierte Betrachtung der Finanzierung einzelnen Baumaßnahmen.

Die zuständige Sachgebietsleiterin, Frau Zander, erinnert an die im Vorjahr im Ortschaftsrat Gernrode vorgestellte Prioritätenliste einschließlich der Kostenübersicht sowie der anschließend vorgenommenen Änderungen seitens der Ortschaft.

Im Anschluss findet ein Meinungsaustausch über Kriterien und das Verfahren zur Bewertung sowie Priorisierung von Straßenbaumaßnahmen statt.

Frau Zander erläutert ergänzend die Bewertungskriterien sowie die Zuständigkeiten bei der Fortschreibung der Bewertungsmatrix.

Aus der Sitzung des HFA werden keine weiteren Änderungsanträge gestellt.

Nach Abschluss der Aussprache und Erläuterung der vorgesehenen weiteren Beratungsfolge bittet der OB um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.8 Erhebung von Ausgleichsbeträgen innerhalb des Sanierungsgebietes in den Bodenrichtwertzonen "Adelheidstraße" und "Bossestraße"
Vorlage: BV-StRQ/041/26

Herr OB Ruch erläutert den Sachverhalt dieser Vorlage.

Herr StR Dr. Schickardt bittet um künftige Beachtung der genaueren, nachvollziehbaren Darstellung der Abgrenzung betreffender Gebiete.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor, somit wird abgestimmt.

vorberatend zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.9 Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen für die Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-StRQ/039/26

Herr OB Ruch erläutert die Vorlage und richtet diesbezüglich seinen Dank an den Feuerwehrverein Gernrode/Harz e.V. für die geleistete zur Unterstützung aus.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen zu dieser Vorlage, er ruft zur Abstimmung auf.

vorberatend zugestimmt
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.10 Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen für die Welterbestadt Quedlinburg
Vorlage: BV-HFAQ/004/26

Herr OB Ruch erläutert die Vorlage und richtet ebenso seinen Dank an alle Spender für die finanzielle Unterstützung aus.

Im Zusammenhang mit der Spendenaktion für das Bürgerprojekt „Brunnen friedliche Revolution friedliche Revolution 1989-1990 Deutsche Einheit“ erinnert er, dass Spenden, die bis zum 30.06.2026 eingehen und den Betrag von 1.000€ überschreiten, mit einer namentlichen Erwähnung am Denkmal gewürdigt werden.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Annahme von Spenden und Sponsoring mit einem Wert von über 1.000 Euro wie folgt zu:

- 1.207,43 € für den „Brunnen friedliche Revolution friedliche Revolution 1989-1990 Deutsche Einheit“ über Beatrice Weltz von Fam. Sybille Weltz
- 2.000,00 € für die Kinderstadt Andershausen 2026 vom Hilfswerk des Lions-Clubs

Quedlinburg e.V.

ungeändert beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.11 Übernahme des Schuldendienstes für das Sanierungsobjekt Wipertistraße 6e im Rahmen des Wirtschaftsplanes des Fördervereins Natur- und Umweltzentrum Quedlinburg e.V.
Vorlage: BV-HFAQ/005/26

Herr Ob erläutert den Sachverhalt dieser Vorlage.

Da es keine weiteren Wortmeldungen innerhalb des Ausschusses gibt, ruft er zur Abstimmung auf.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Finanzierung des Kapitaldienstes im Rahmen der Wirtschaftspläne des Fördervereins Natur- und Umweltzentrum Quedlinburg e.V. für die Laufzeit des Darlehens (10 Jahre) zu.

ungeändert beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.12 Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 71 "Solarpark Nordost"
Vorlage: BV-HFAQ/006/26

Herr OB Ruch führt inhaltlich den Sachverhalt dieser Vorlage aus.

Es liegen keine Wortmeldungen vor, daher wird nun abgestimmt.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Welterbestadt Quedlinburg stimmt dem Abschluss des Durchführungsvertrages vom 20.05.2026 gemäß Anlage zu.

ungeändert beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 8 Anträge

Es liegen keine Anträge im öffentlichen Teil der Sitzung vor.

zu TOP 9 Anfragen

Es liegen keine Anfragen im öffentlichen Teil der Sitzung vor.

zu TOP 10 Anregungen

Herr StR Petrusch hat folgende Anregungen:

1. Errichtung eines Verkehrsspiegels an der Kreuzung Langenbergstraße/ Wipertistraße.

2. Errichtung der Schenkgasse als Einbahnstraße von der Mühlenstraße ausgehend zur Wipertistraße.

Herr StR Kollmann regt an, die ausgewiesenen Privatparkplätze vor der Kíta „Gernröder Spatzen“ in Gernrode in Parkplätze mit ausgewiesenen Parkausweisen für die Mitarbeiter der Kita zu verändern.

Herr OB Ruch nimmt diese Anregungen auf und sagt eine zeitnahe, lösungsorientierte Bearbeitung in Abstimmung mit den entsprechenden Fachbereichen der Verwaltung zu.

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung des HFA wird um 19.04 Uhr geschlossen.

zu TOP 19 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt

Um 19.05 Uhr wird die Öffentlichkeit der Sitzung von Herrn OB Ruch wiederhergestellt, um die nicht öffentlich gefassten Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt bekanntzugeben.

Es wurden keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gefasst.

zu TOP 20 Schließen der Sitzung

Der nicht öffentliche Teil der Sitzung des HFA wird um 19.05 Uhr geschlossen.

gez. F. Ruch
Frank Ruch
Vorsitzender
Haupt- und Finanzausschuss der Welterbestadt Quedlinburg

gez. K. Dirr
Katja Dirr
Protokollantin