

Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Landstraße
- Kreisstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- B (50 - 75)
- D (100 - 130)
- F (160 - 200)
- G (200 - 250)
- H (> 250)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung
Energie-Effizienz UR-Zustand (Raumwärme)

Bad Suderode

0 180 360 540 720 900 m

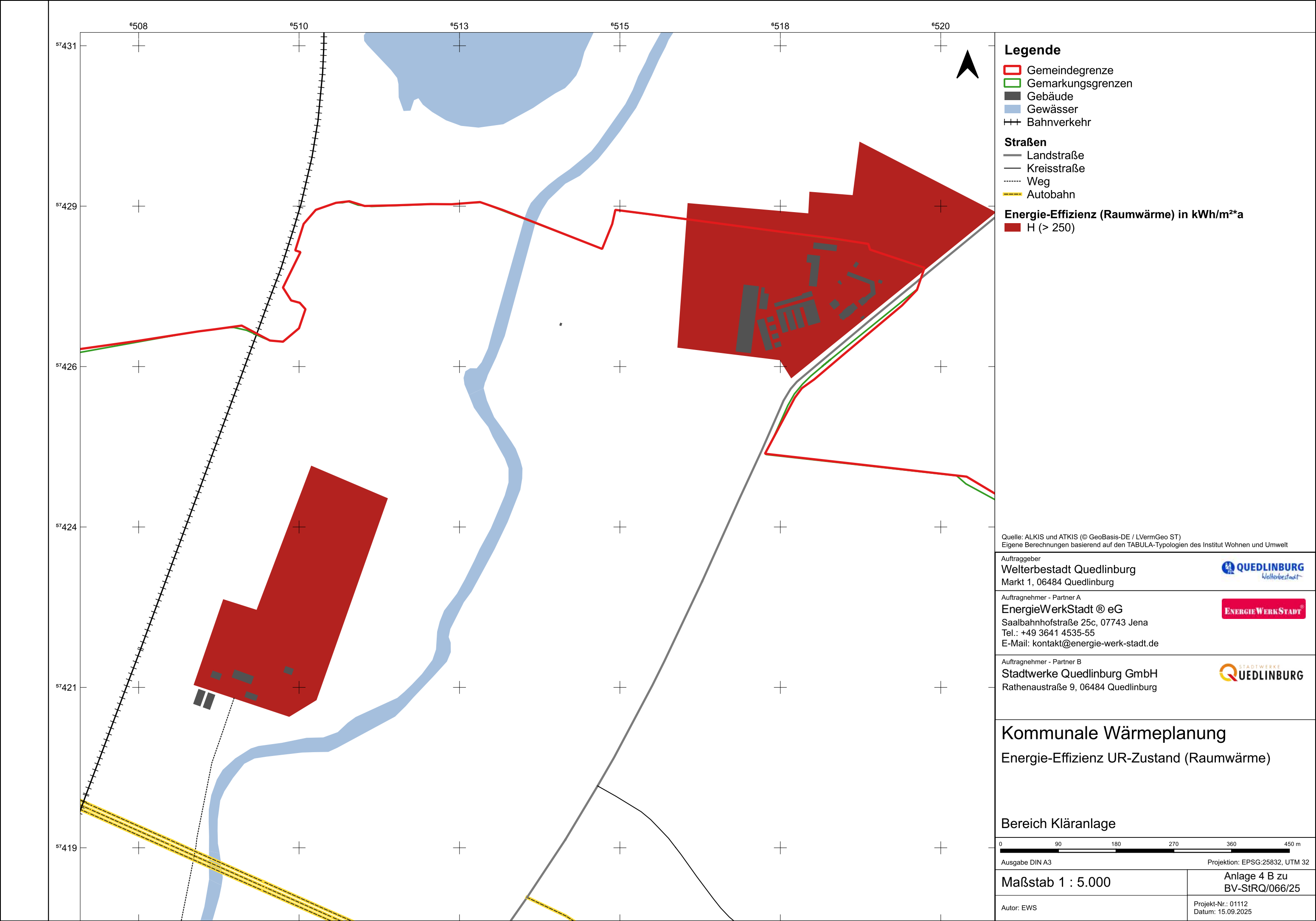
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

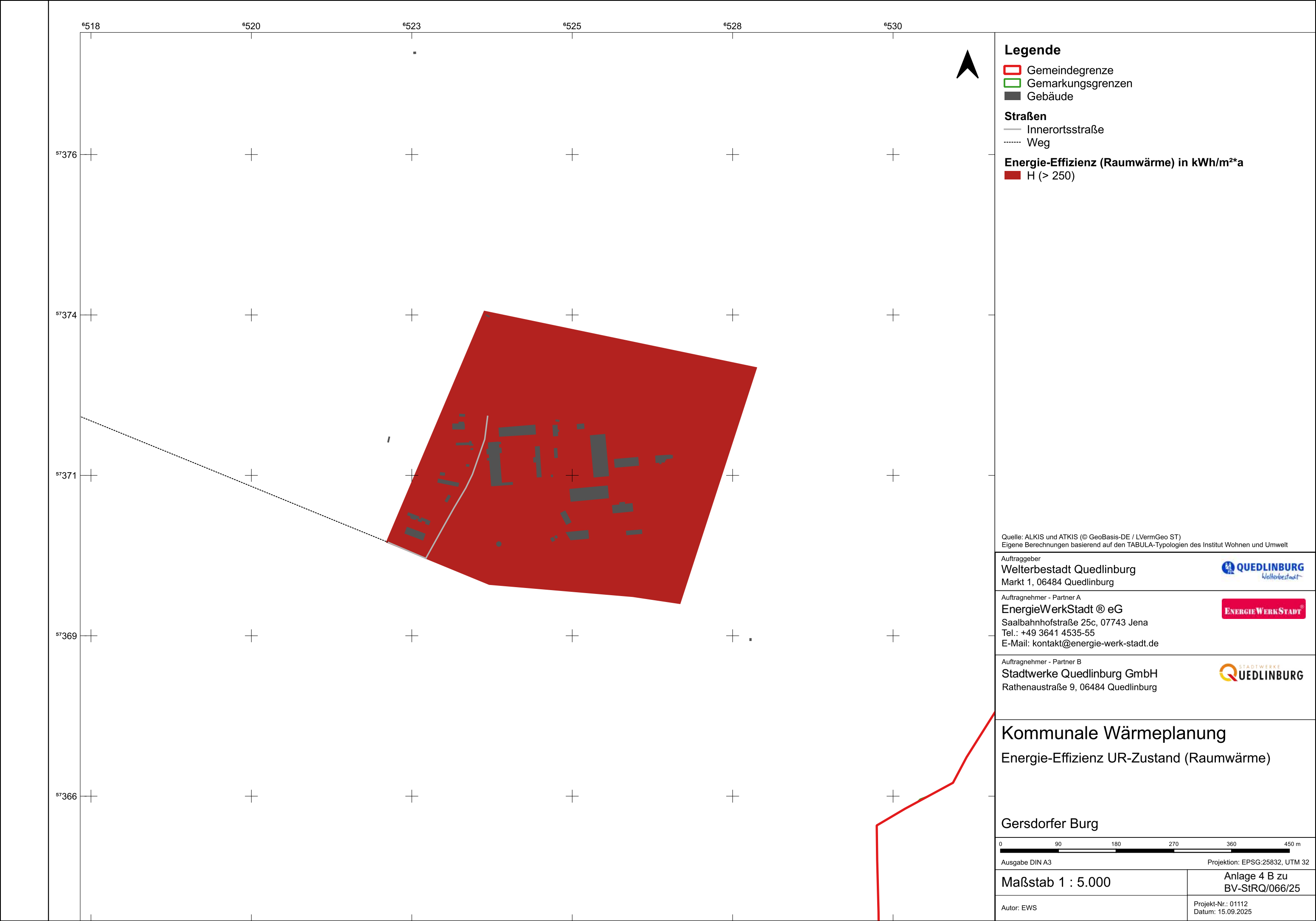
Maßstab 1 : 10.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025





Legende

Gemeindegrenze

Gemarkungsgrenzen

Gebäude

Straßen

Innerortsstraße

Weg

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

H (> 250)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber

Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg

Auftragnehmer - Partner A

EnergieWerkStadt® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de

Auftragnehmer - Partner B

Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg

Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz UR-Zustand (Raumwärme)

Gersdorfer Burg

090180270360450 m

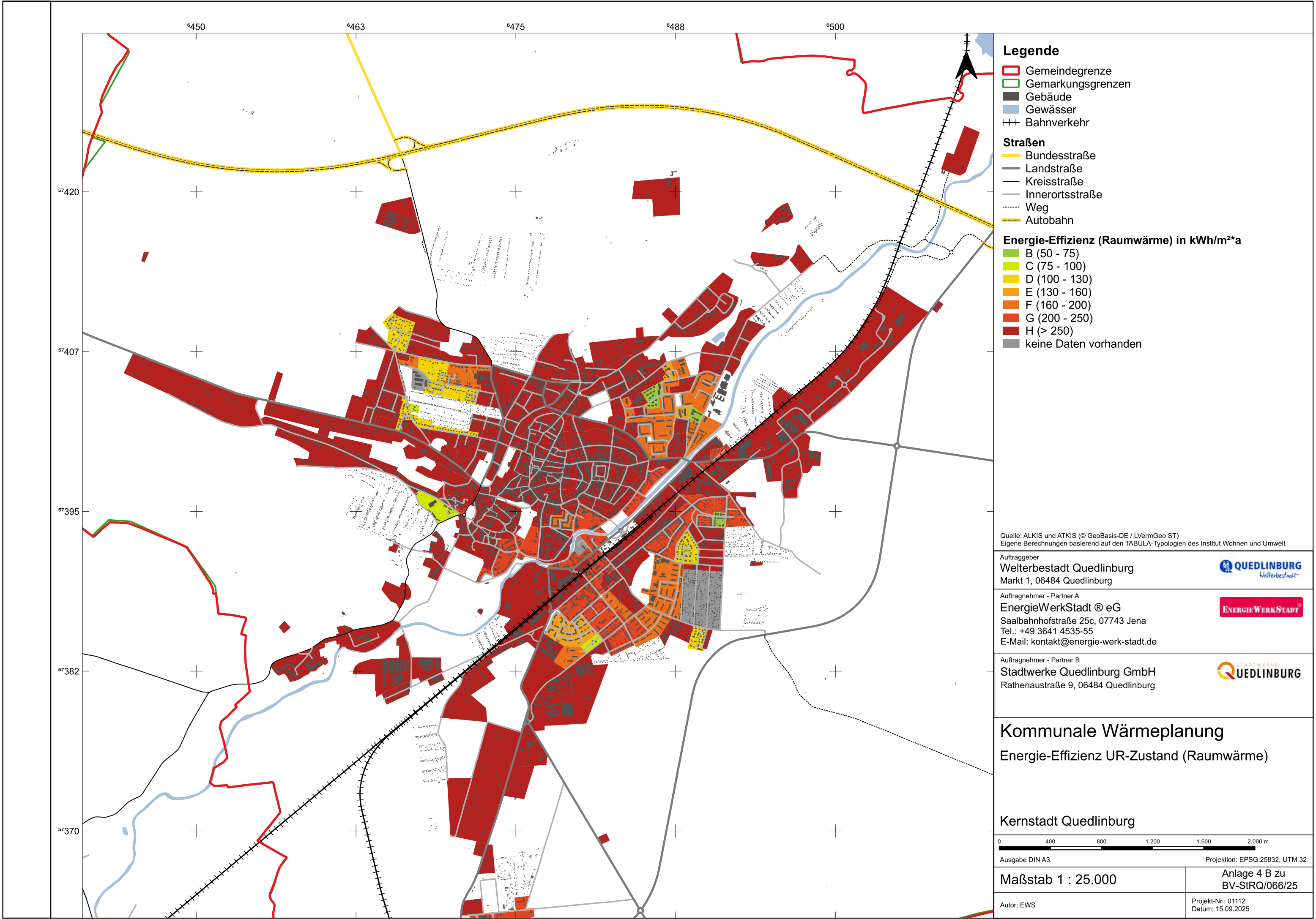
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

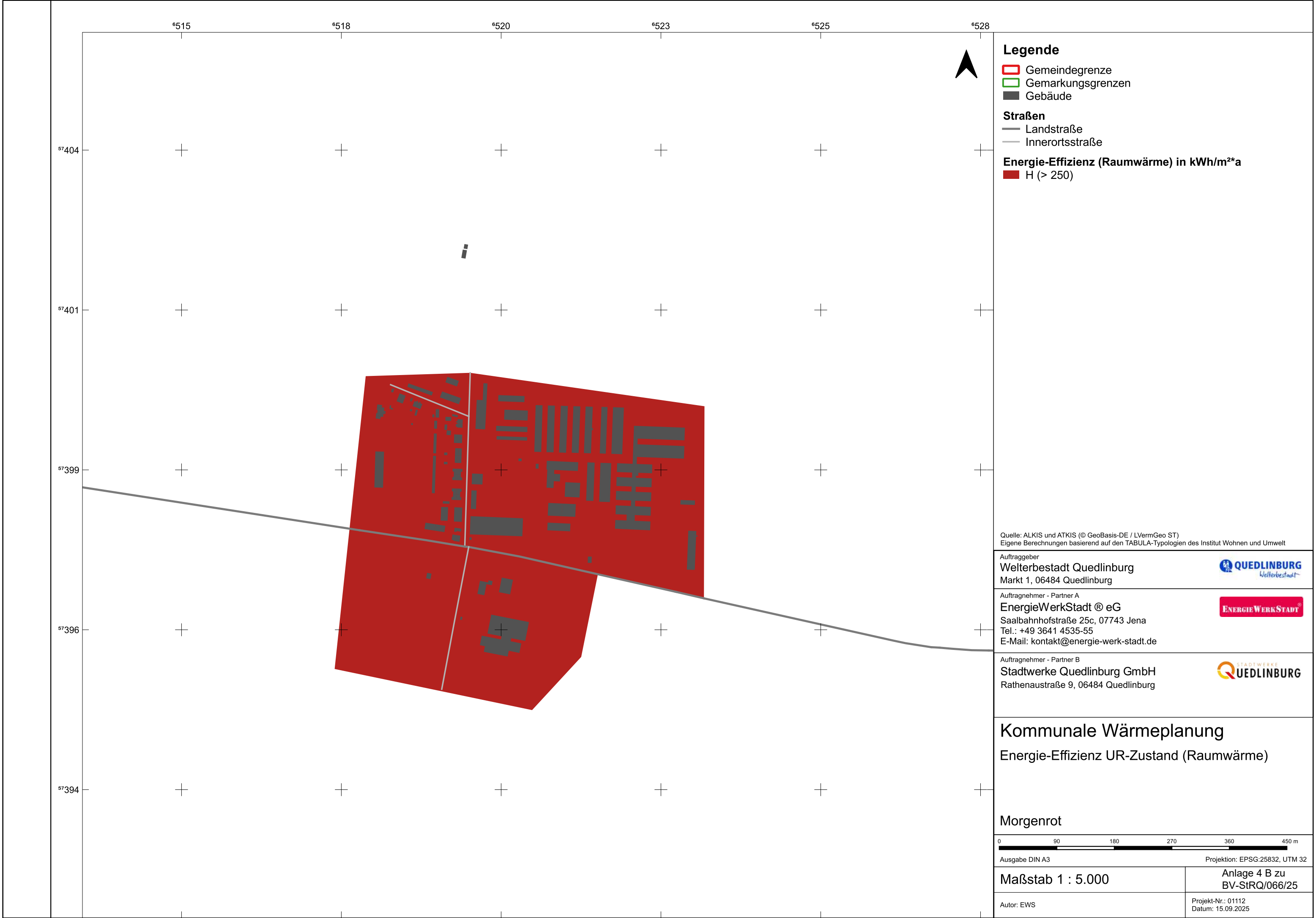
Maßstab 1 : 5.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025





Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude

Straßen

- Landstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- H (> 250)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung
Energie-Effizienz UR-Zustand (Raumwärme)

Morgenrot



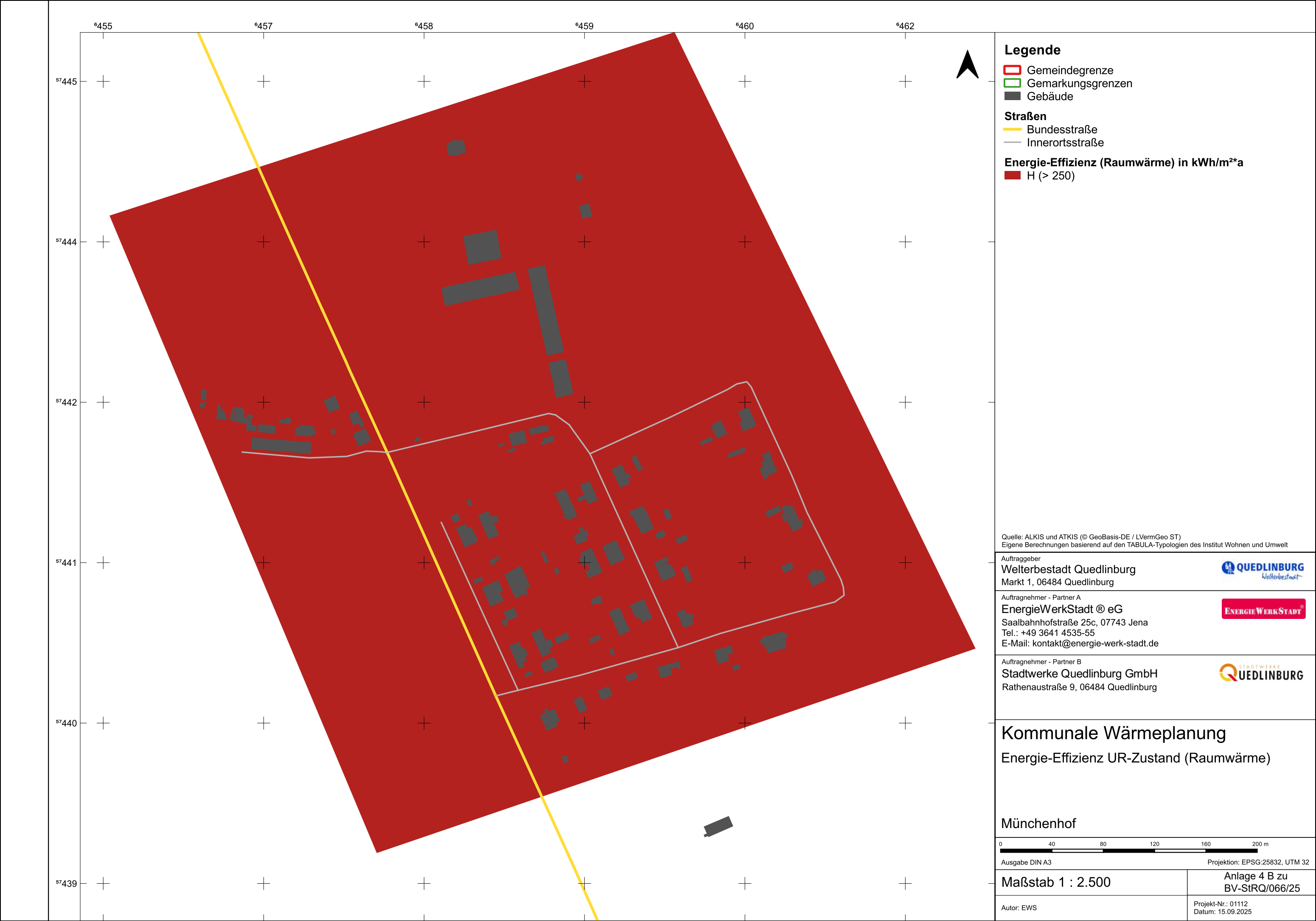
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Legende

Gemeindegrenze

Gemarkungsgrenzen

Gebäude

Straßen

Bundesstraße

Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*aH (> 250)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber

Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg

Auftragnehmer - Partner A

EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de

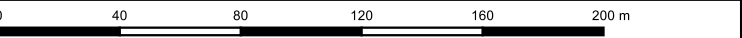
Auftragnehmer - Partner B

Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg

Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz UR-Zustand (Raumwärme)

Münchenhof



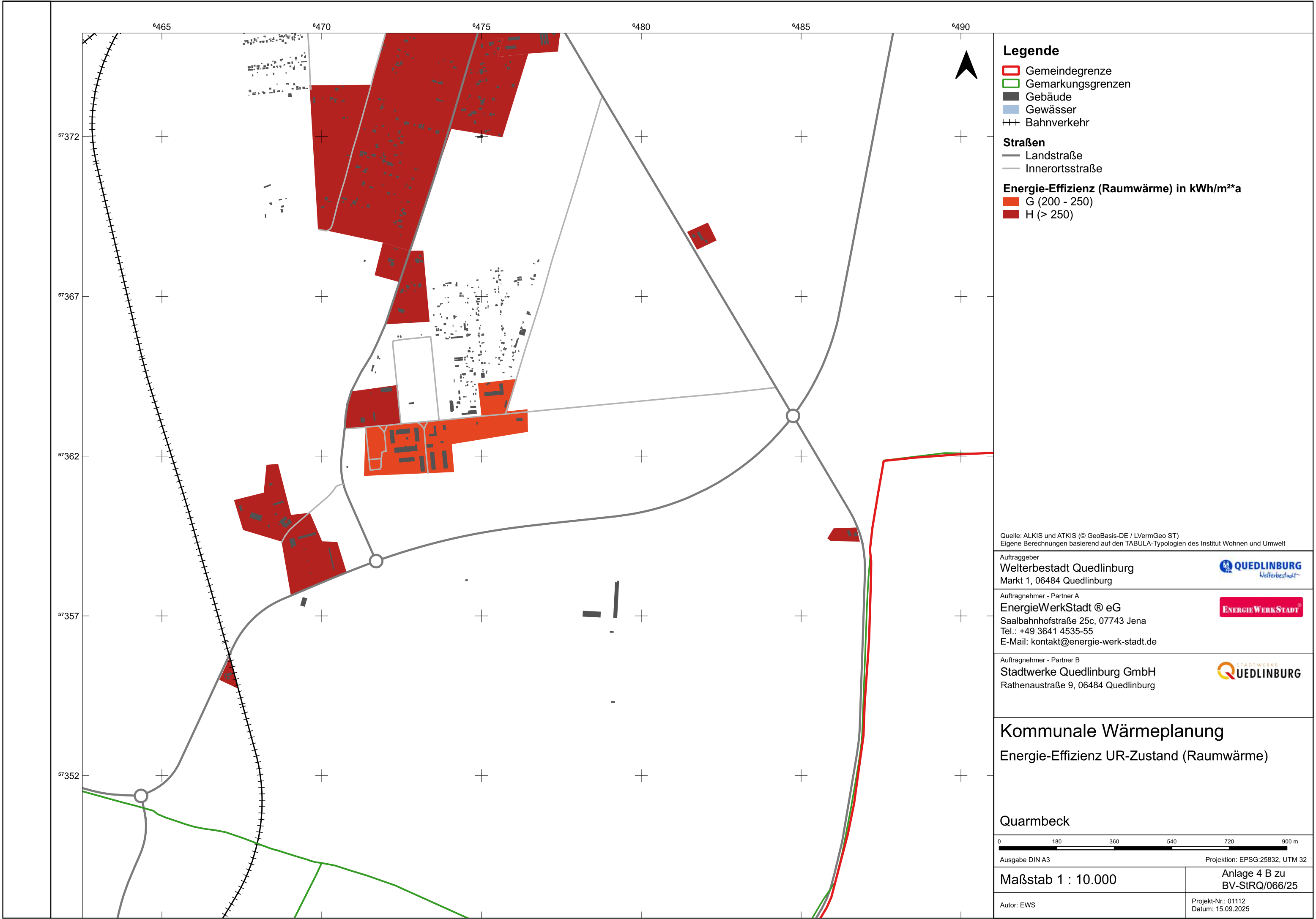
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

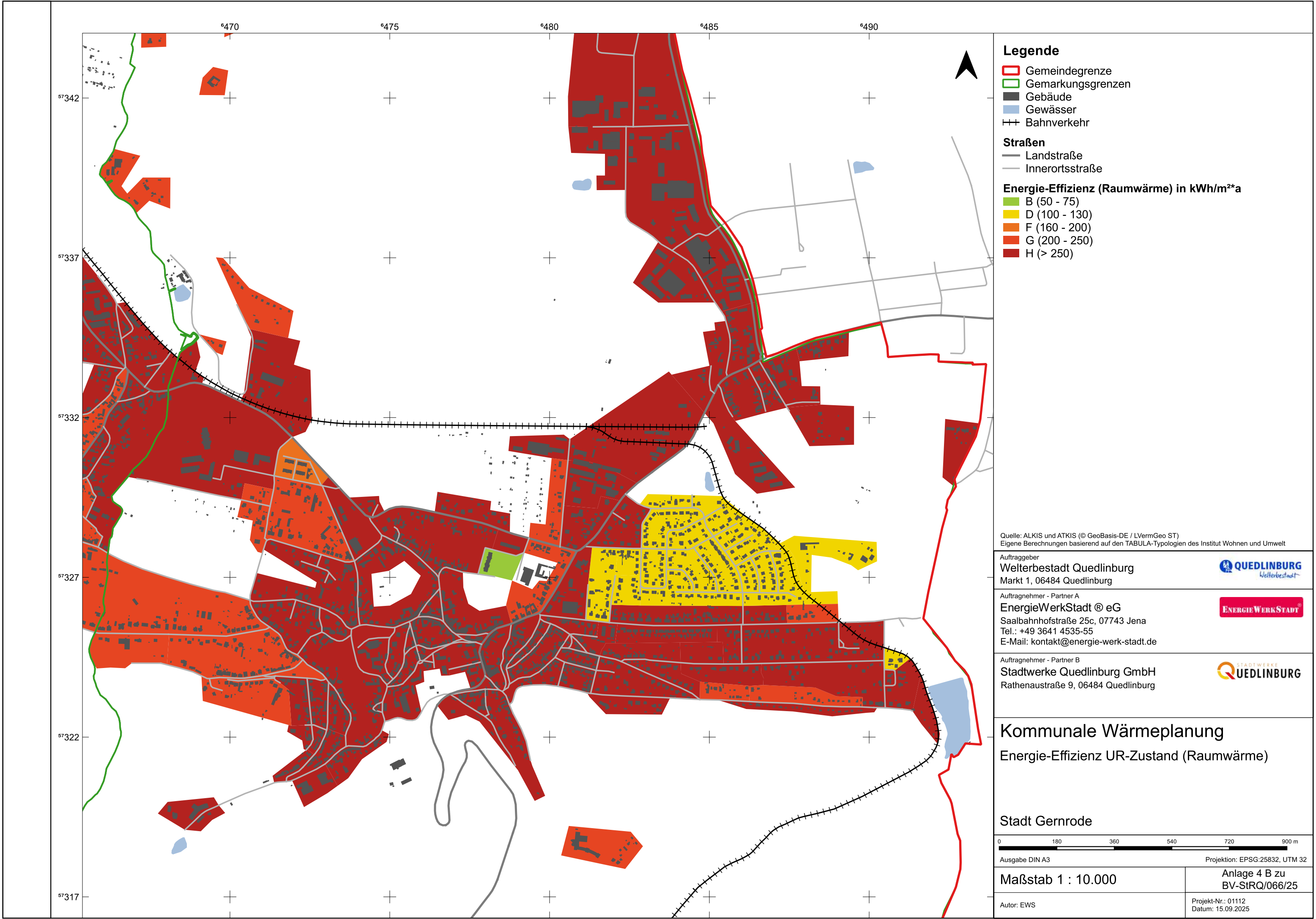
Maßstab 1 : 2.500

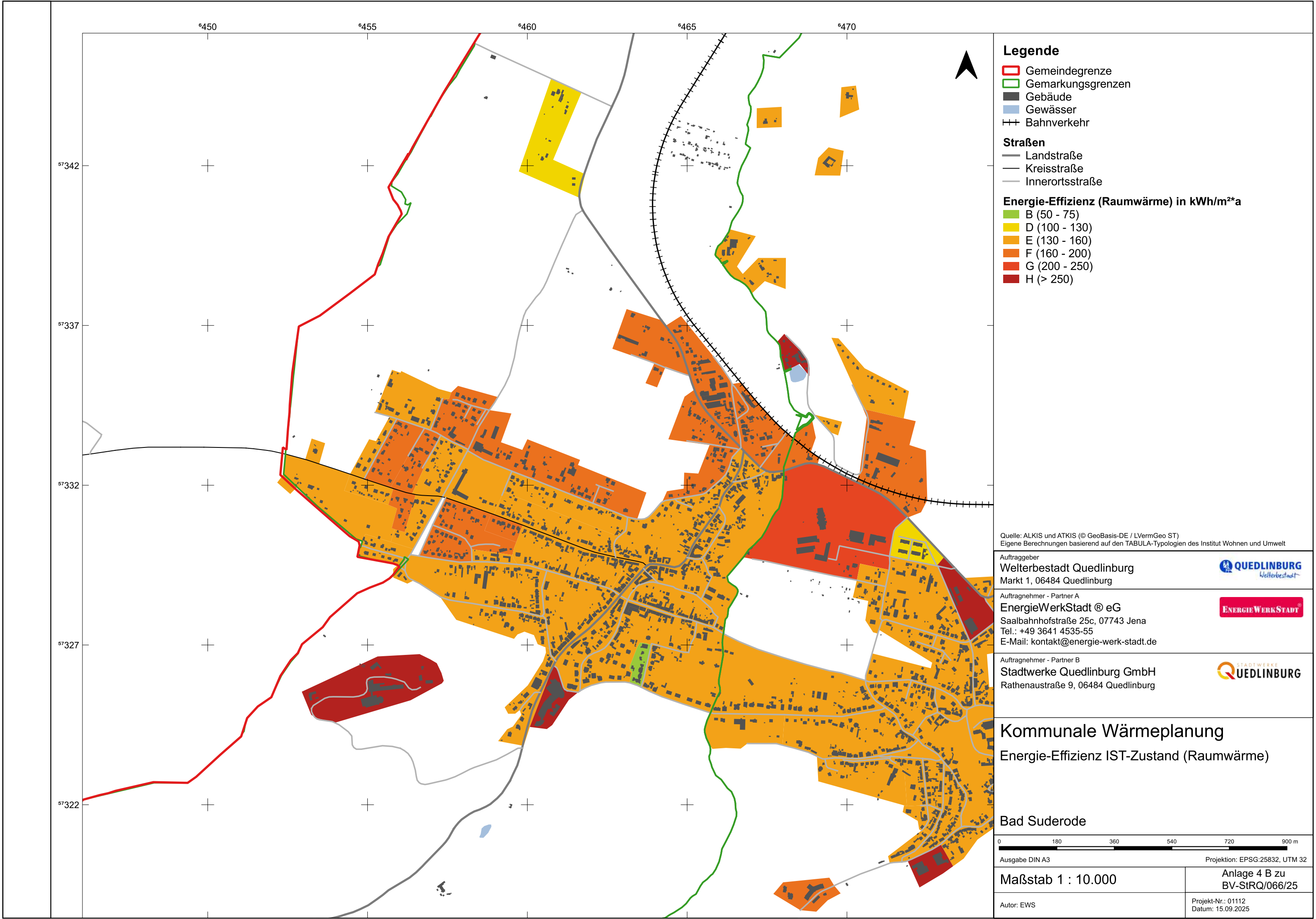
Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

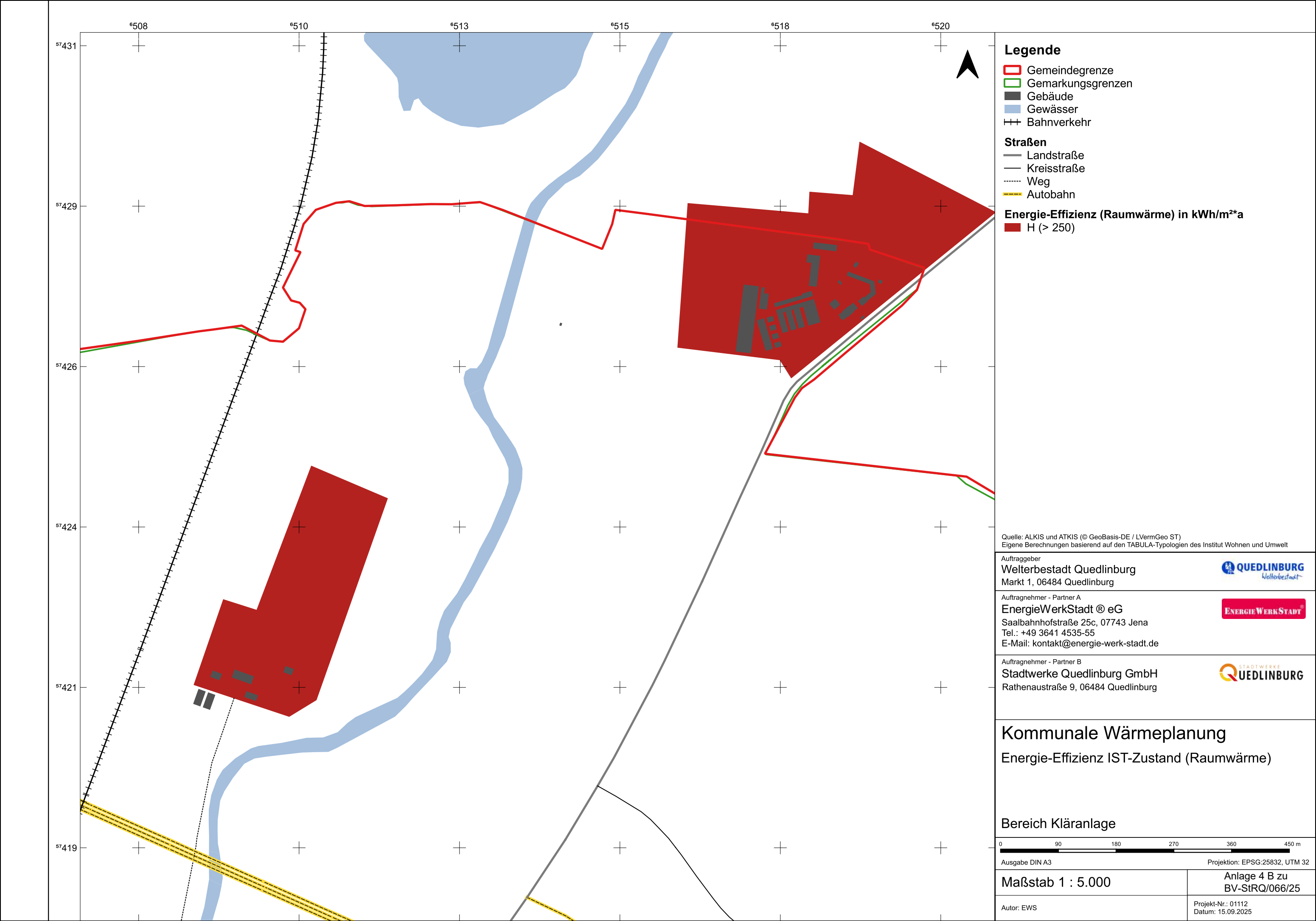
Autor: EWS

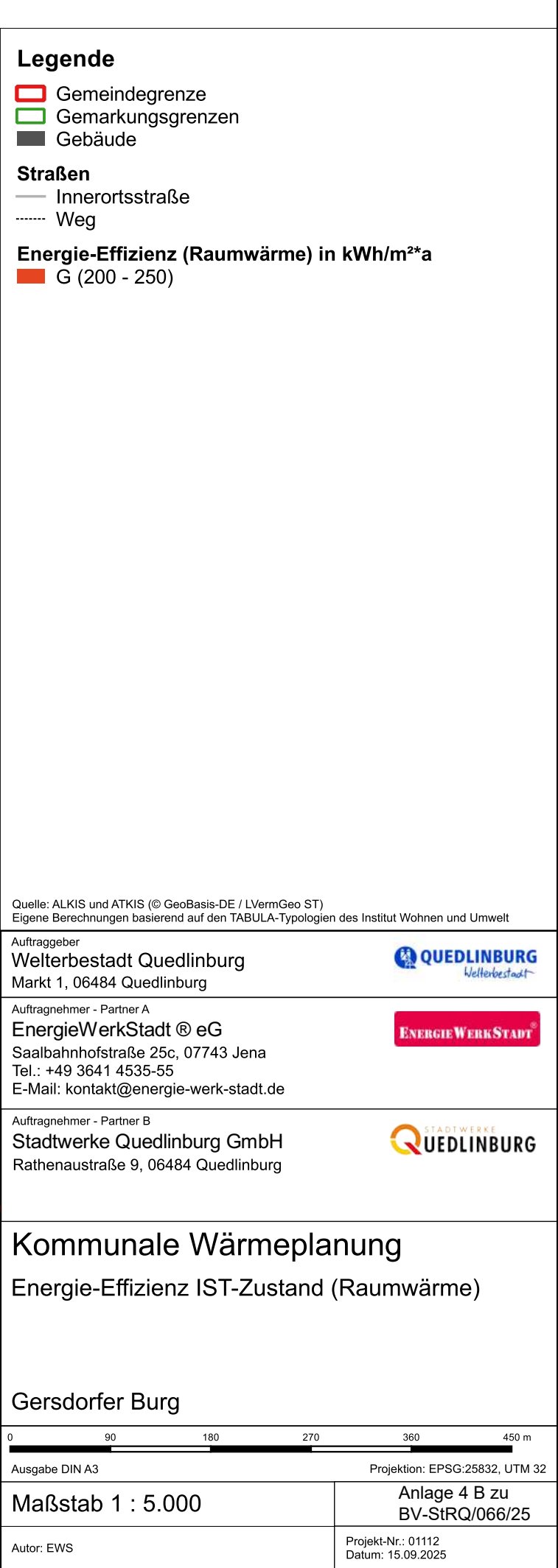
Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025

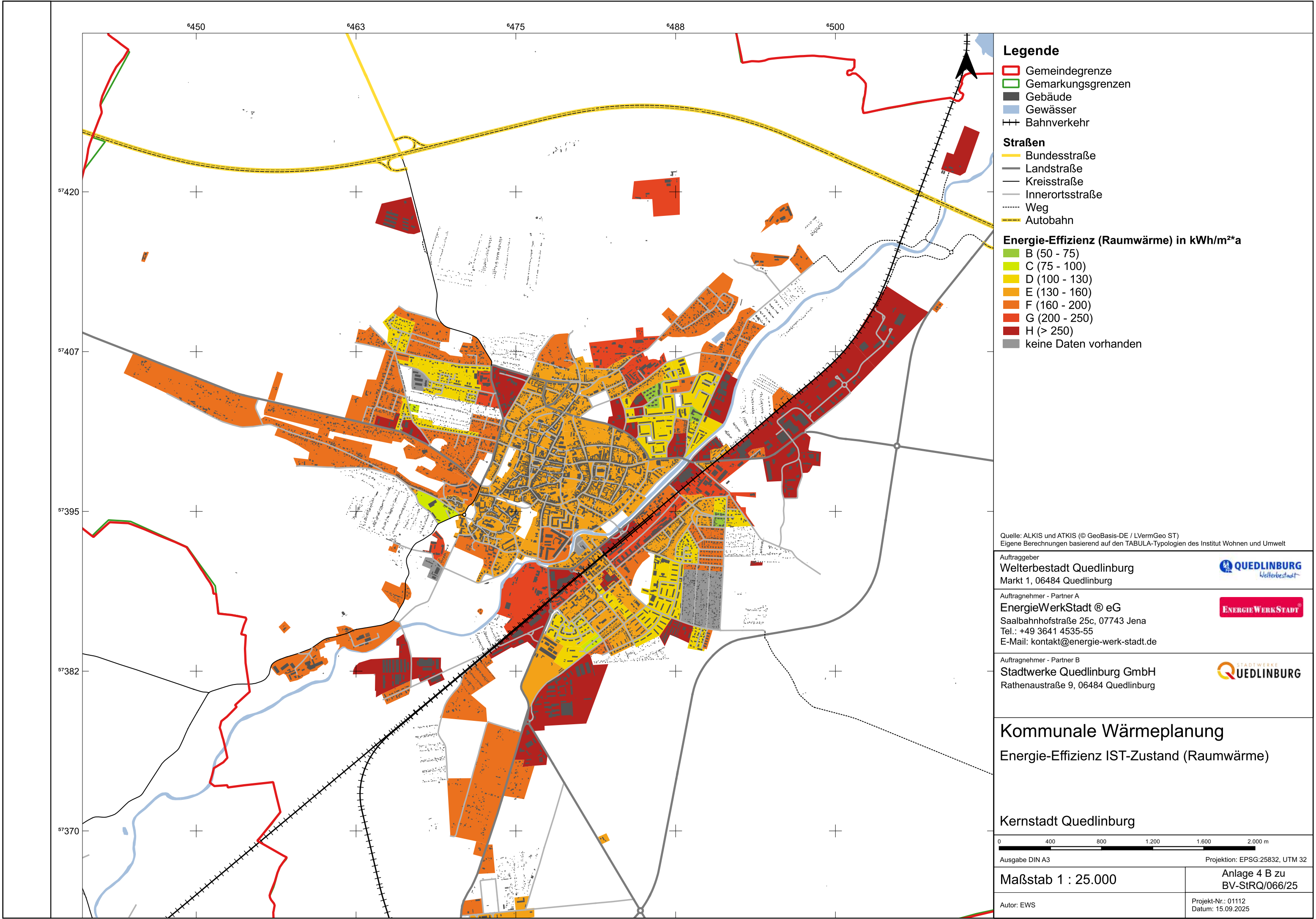


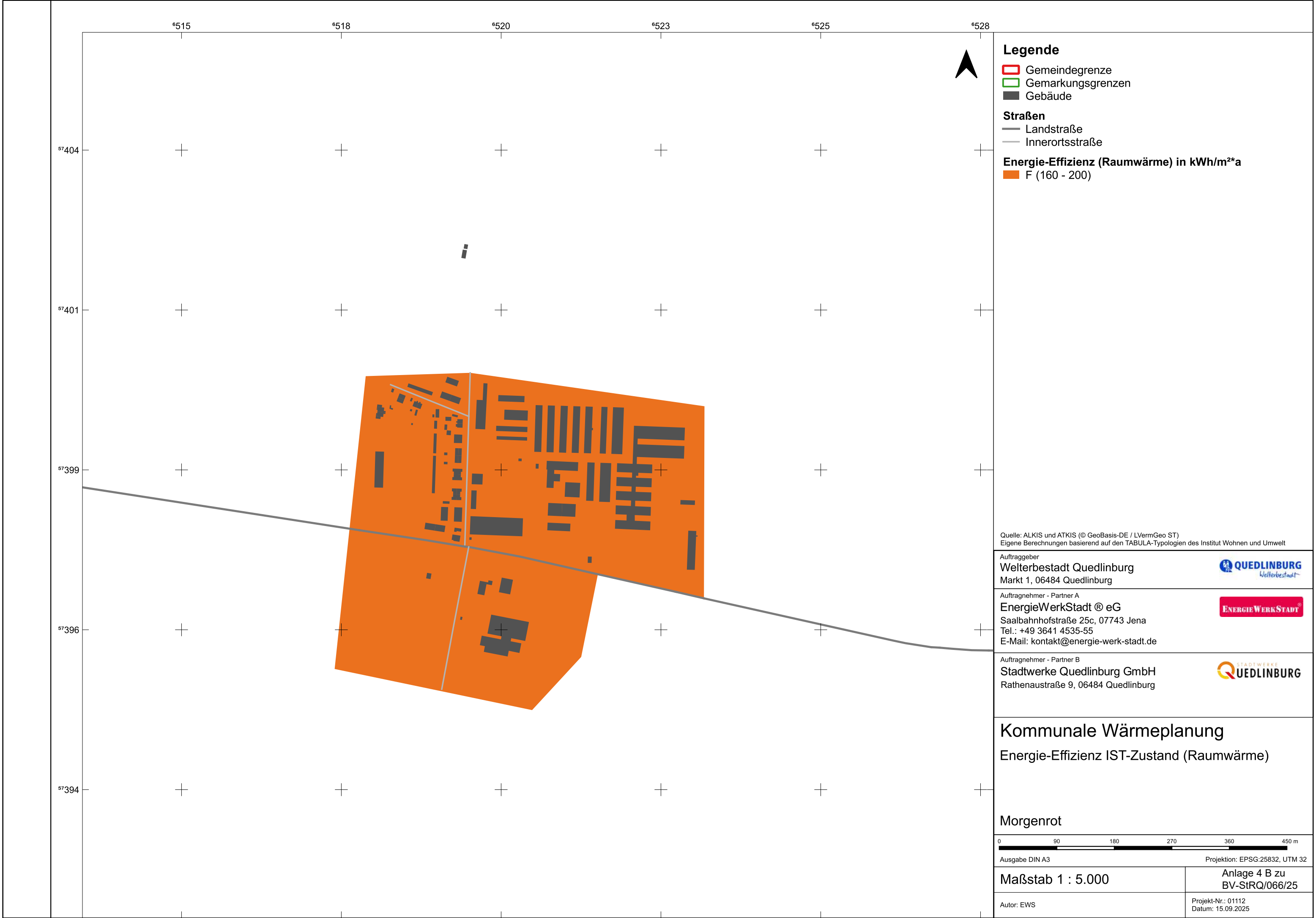


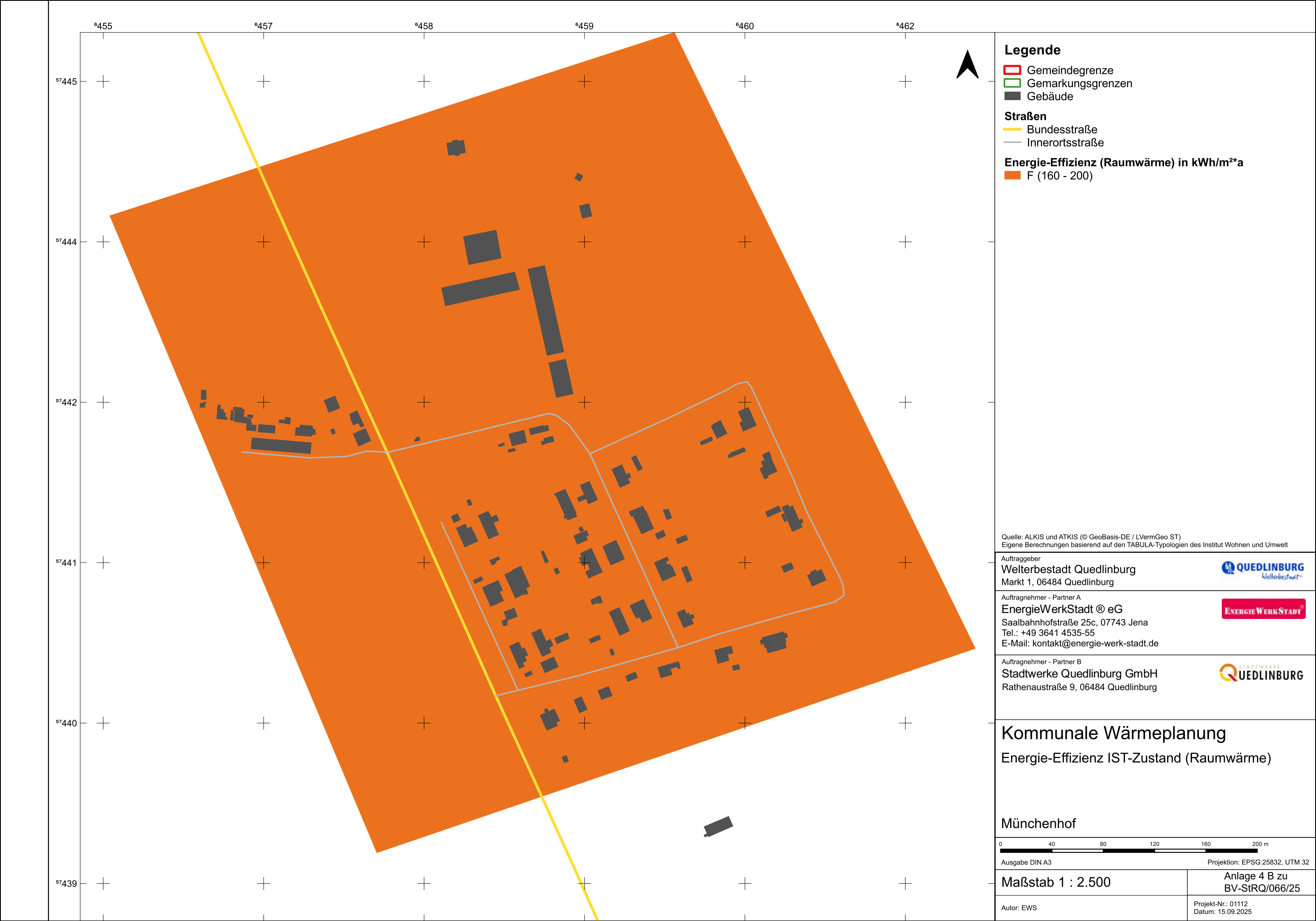












Legende

Gemeindegrenze

Gemarkungsgrenzen

Gebäude

Straßen

Bundesstraße

Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*aF (160 - 200)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber

Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg

Auftragnehmer - Partner A

EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de

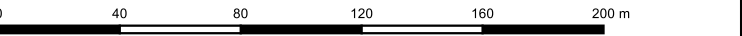
Auftragnehmer - Partner B

Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg

Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz IST-Zustand (Raumwärme)

Münchenhof



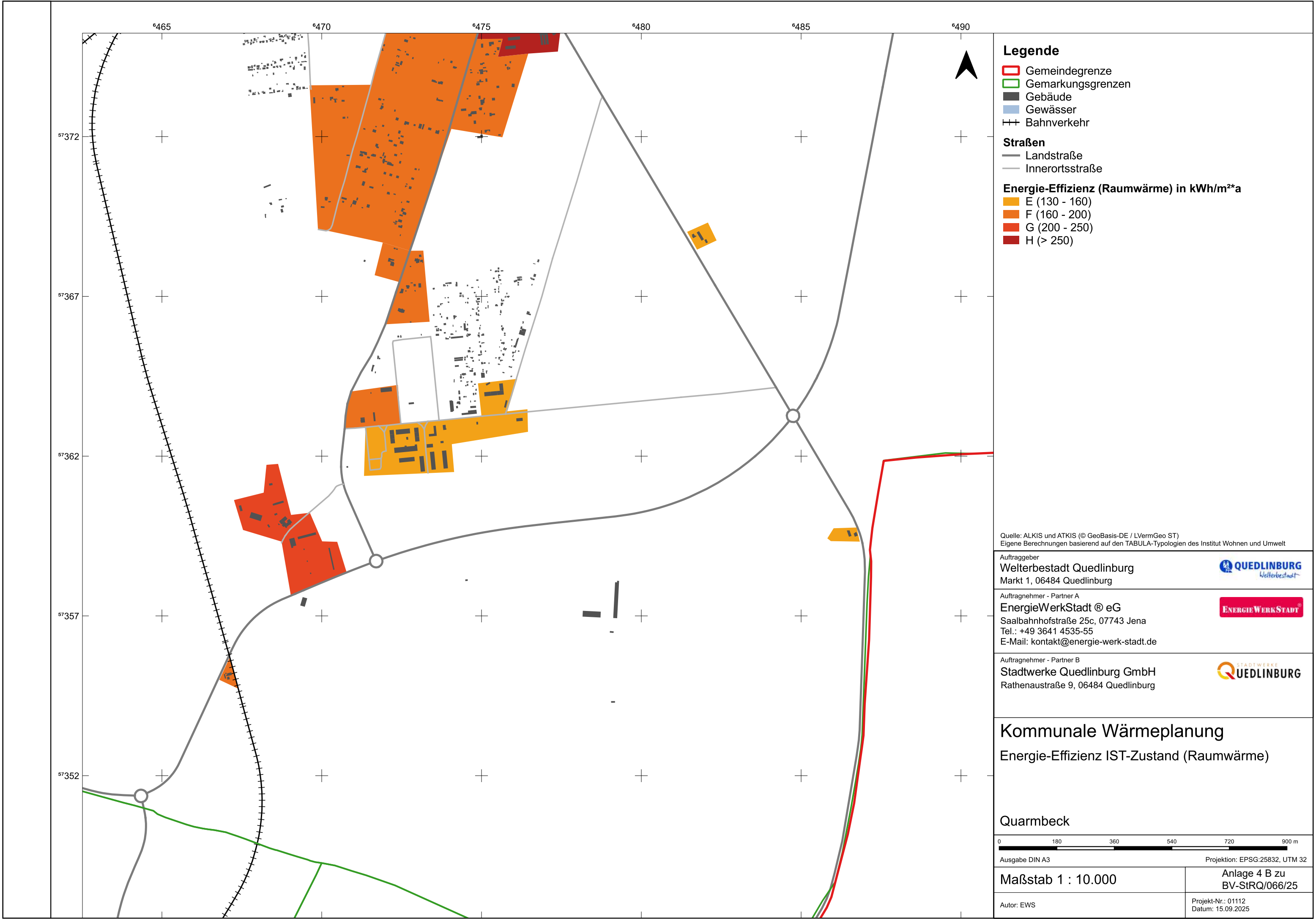
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 2.500

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Landstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- E (130 - 160)
- F (160 - 200)
- G (200 - 250)
- H (> 250)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung
Energie-Effizienz IST-Zustand (Raumwärme)

Quarmbeck



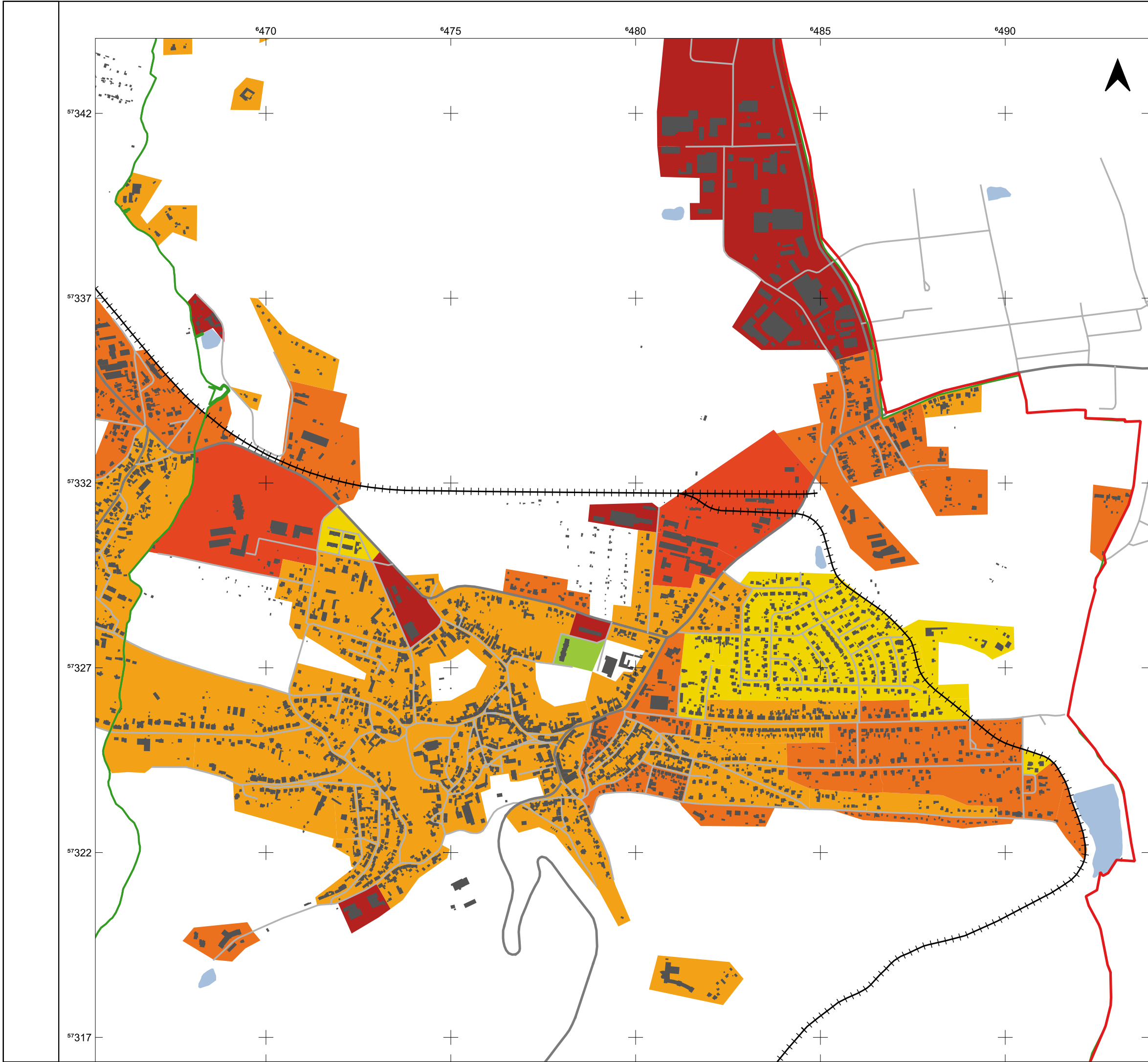
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 10.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Landstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- B (50 - 75)
- D (100 - 130)
- E (130 - 160)
- F (160 - 200)
- G (200 - 250)
- H (> 250)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg

Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt © eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de

Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg

QUEDLINBURG
Welterbestadt

ENERGIEWERKSTADT

STADTWERKE
QUEDLINBURG

Kommunale Wärmeplanung

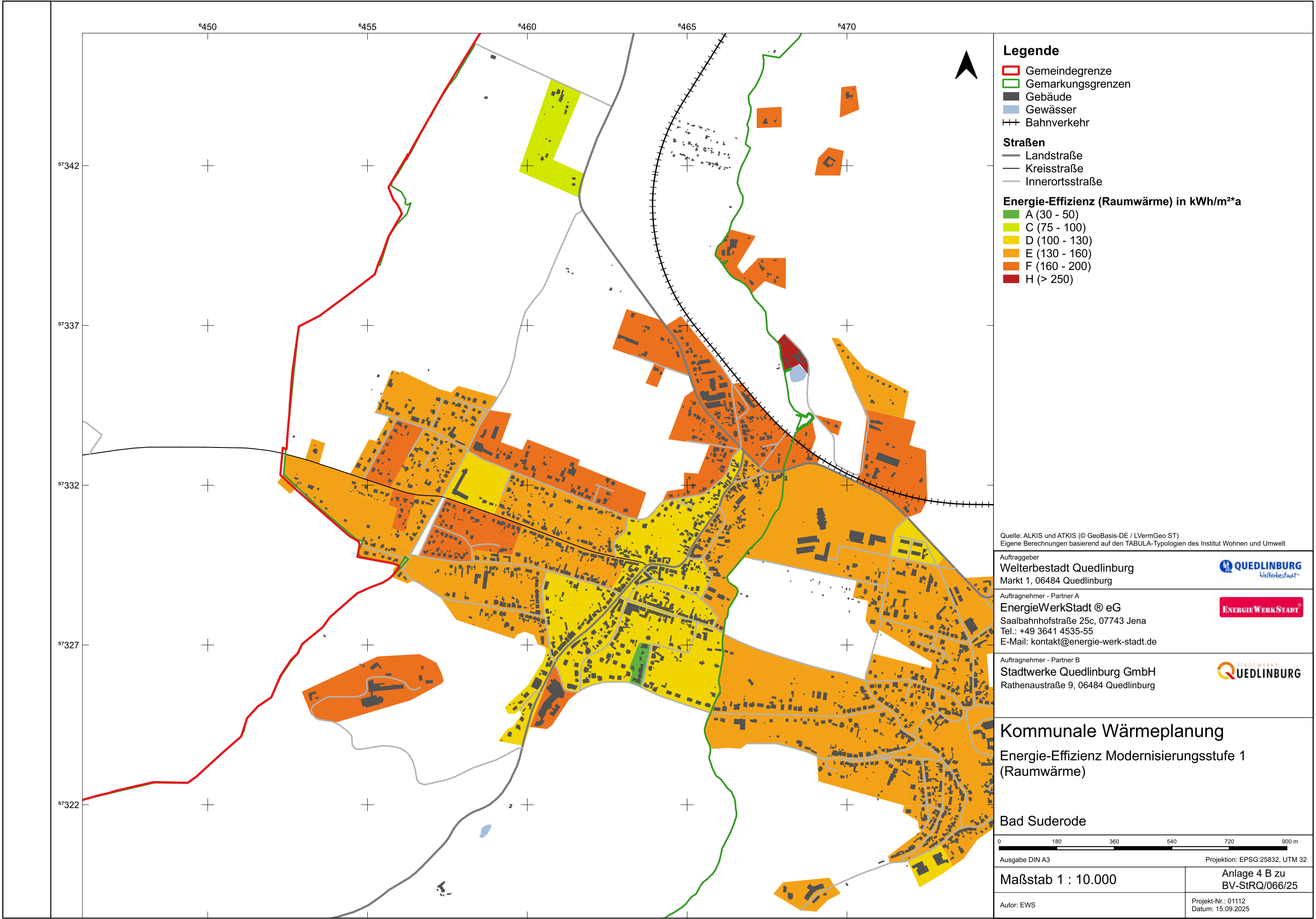
Energie-Effizienz IST-Zustand (Raumwärme)

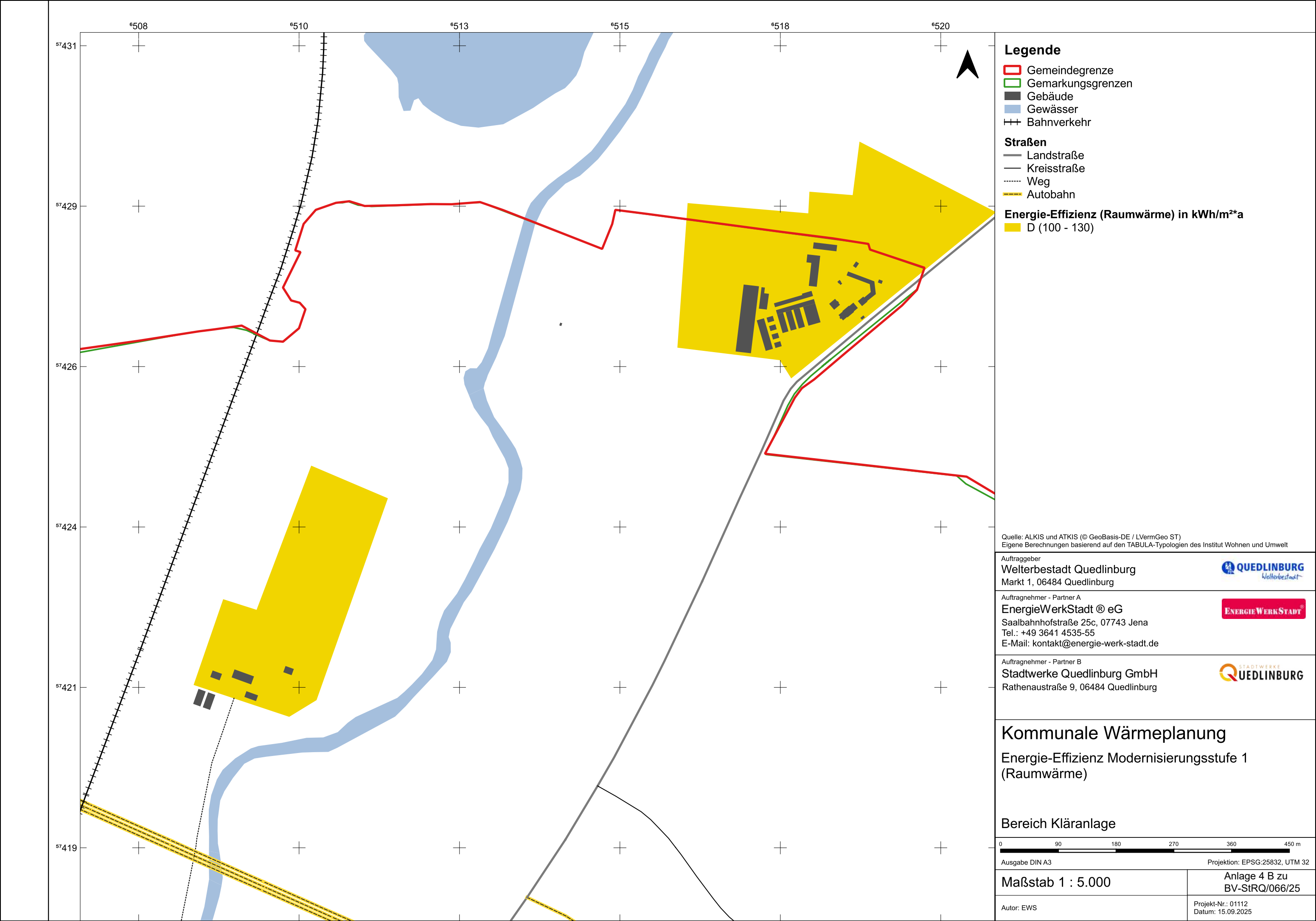
Stadt Gernrode

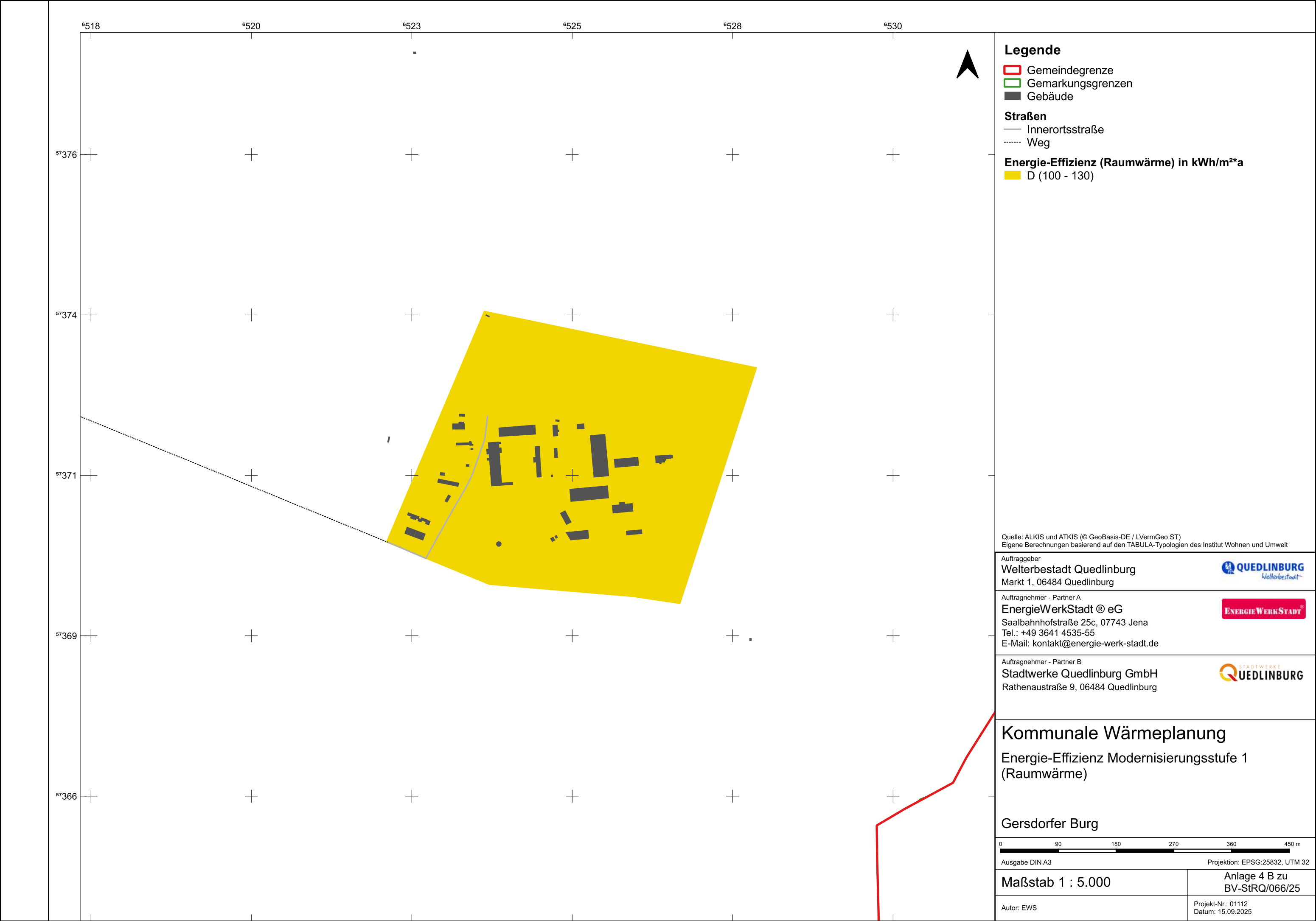
0 180 360 540 720 900 m

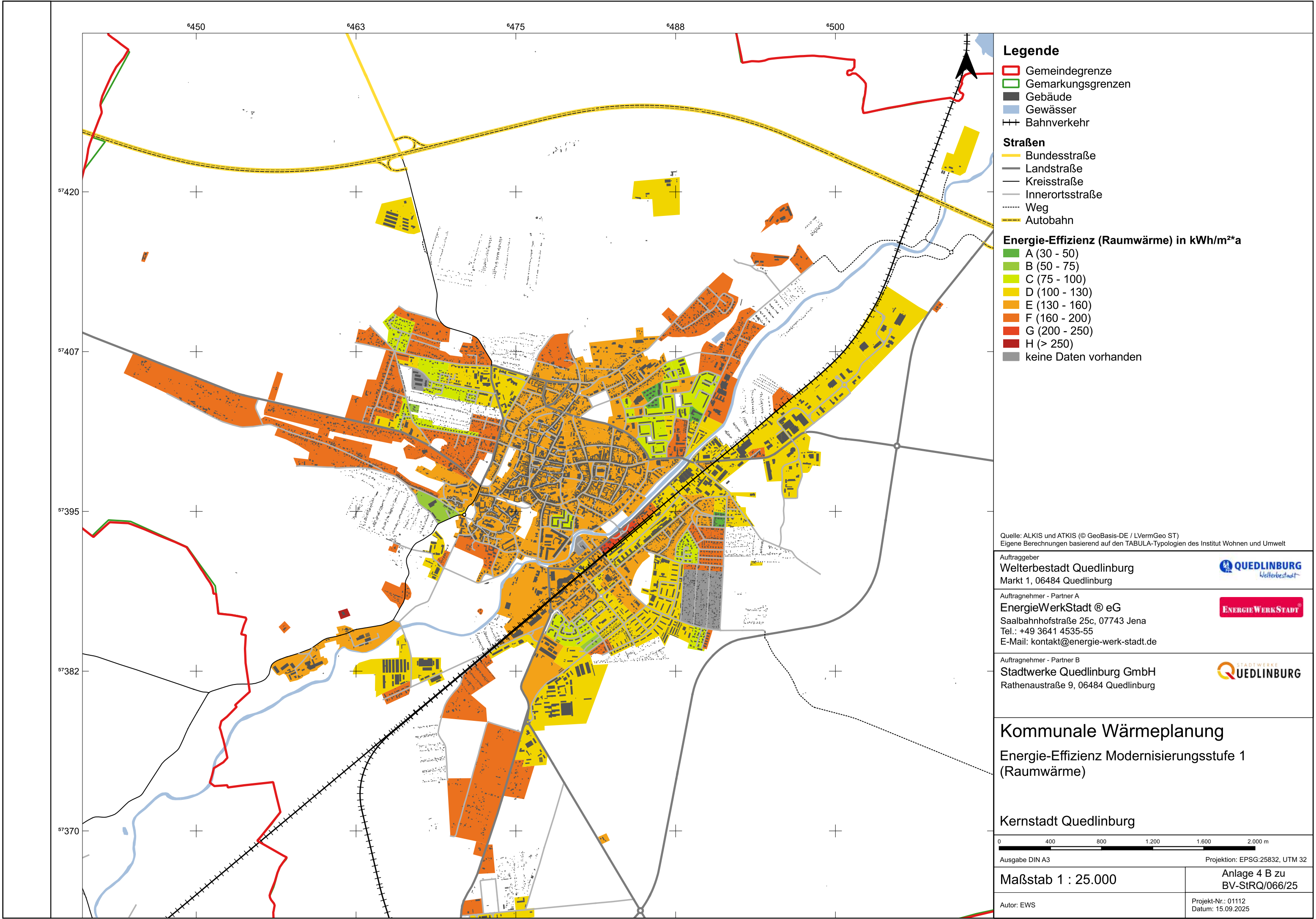
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 10.000	Anlage 4 B zu BV-StRQ/066/25
Autor: EWS	Projekt-Nr.: 01112 Datum: 15.09.2025









Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Bundesstraße
- Landstraße
- Kreisstraße
- Innerortsstraße
- Weg
- Autobahn

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- A (30 - 50)
- B (50 - 75)
- C (75 - 100)
- D (100 - 130)
- E (130 - 160)
- F (160 - 200)
- G (200 - 250)
- H (> 250)
- keine Daten vorhanden

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 1
(Raumwärme)

Kernstadt Quedlinburg

0 400 800 1.200 1.600 2.000 m

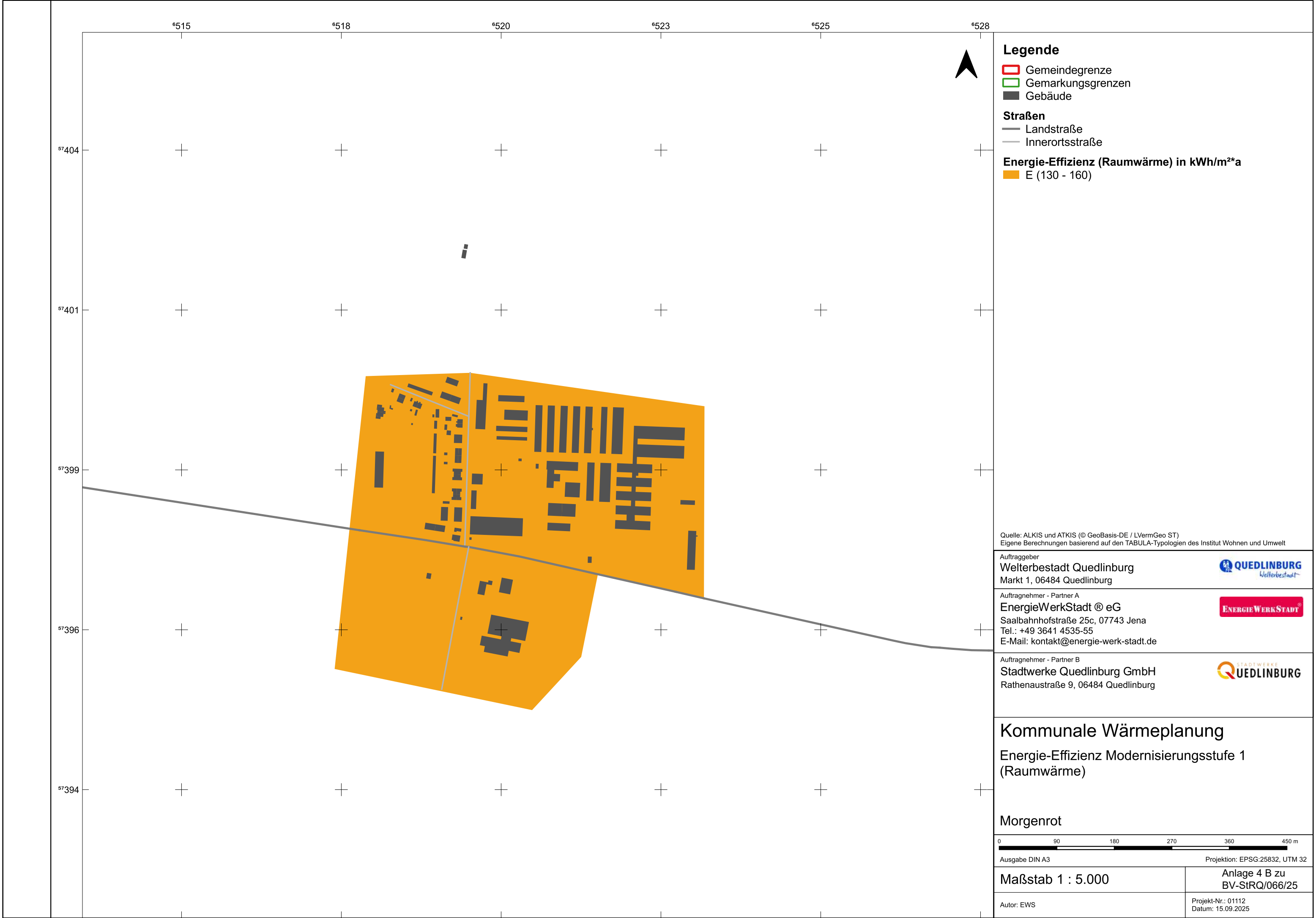
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 25.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude

Straßen

- Landstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- E (130 - 160)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 1
(Raumwärme)

Morgenrot



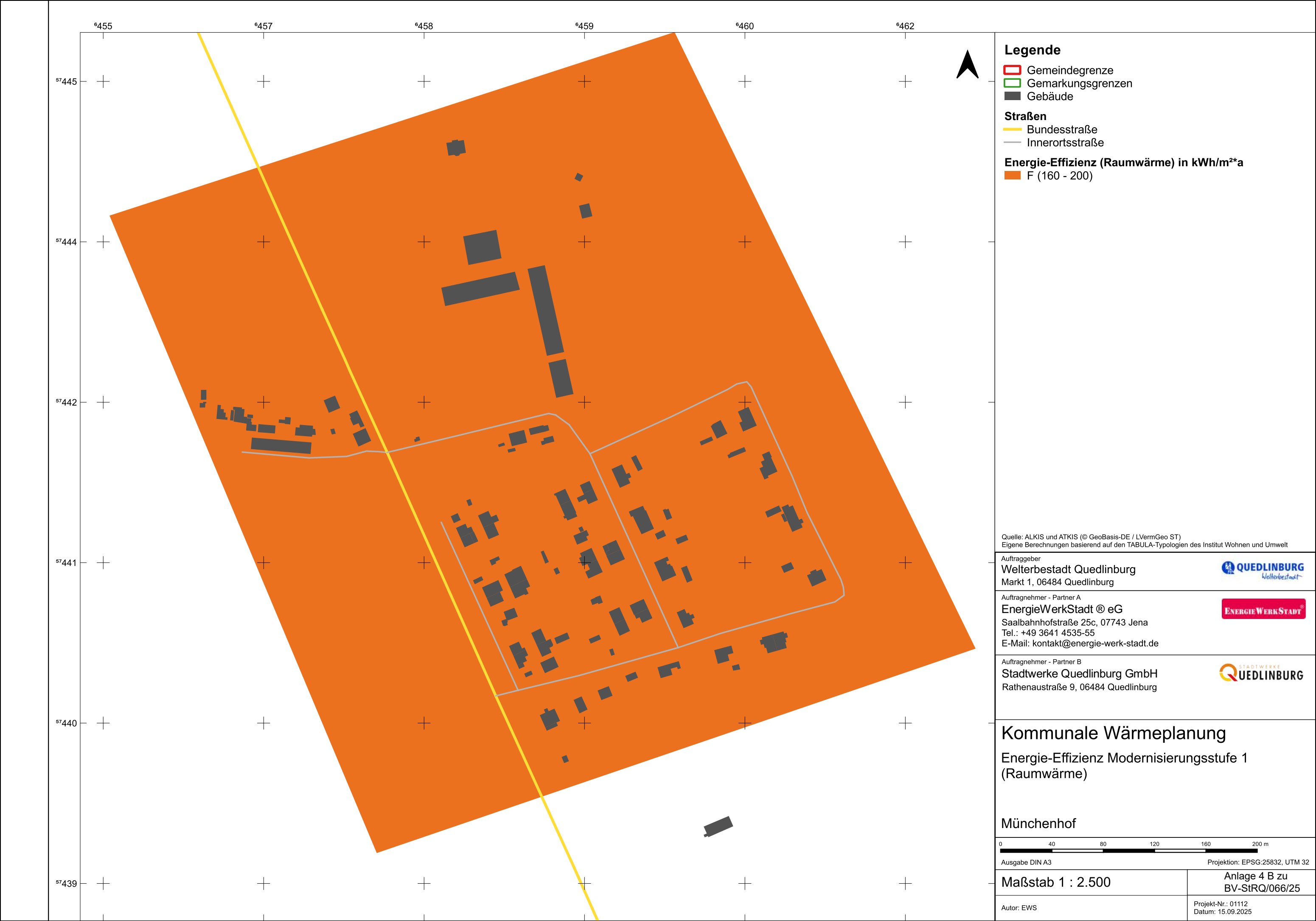
Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Gemeindegrenze

Gemarkungsgrenzen

Gebäude

Straßen

Bundesstraße

Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

F (160 - 200)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber

Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg

Auftragnehmer - Partner A

EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de

Auftragnehmer - Partner B

Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg

Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 1
(Raumwärme)

Münchenhof

04080120160200

04080120160200 m

Ausgabe DIN A3

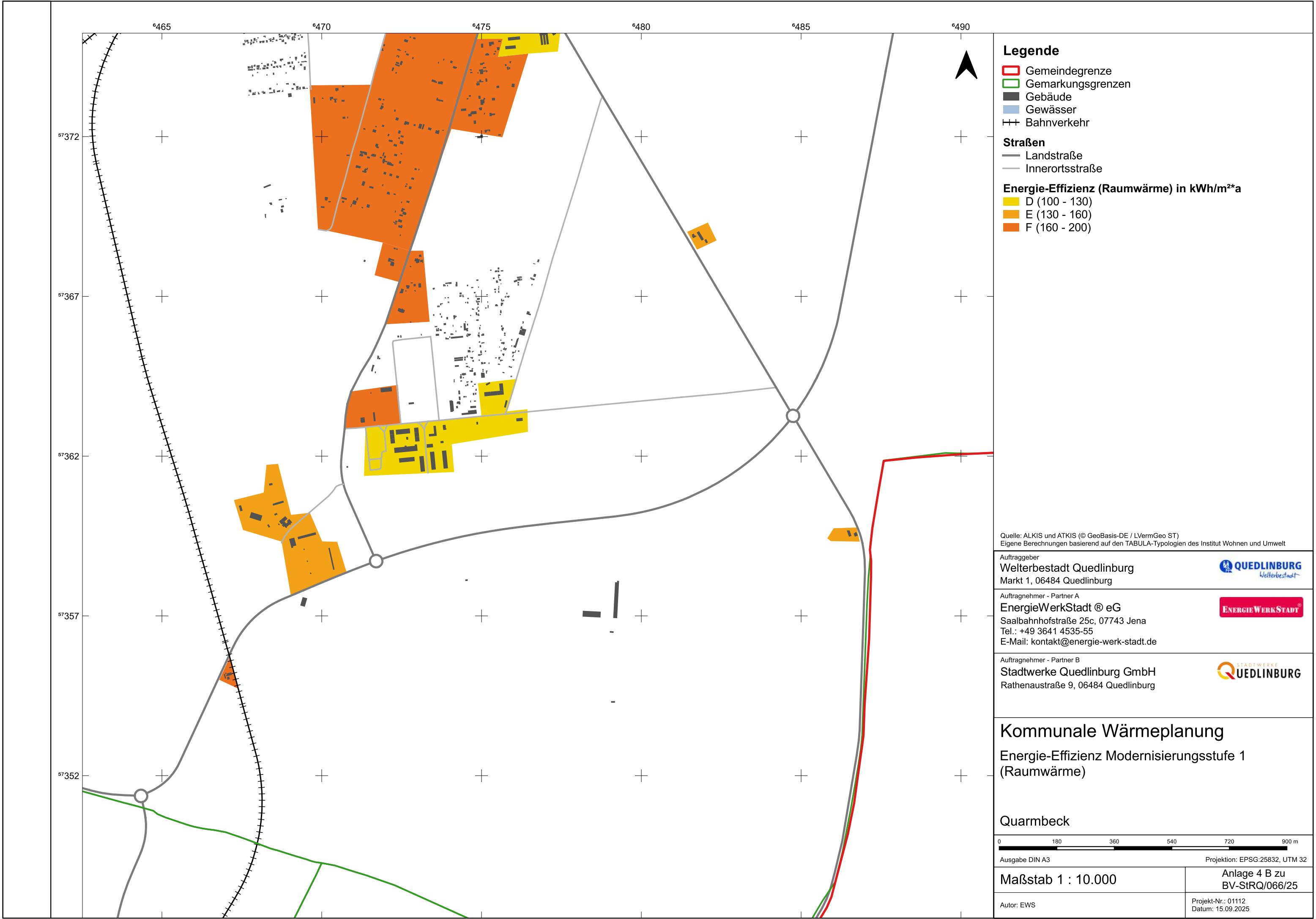
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 2.500

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 1 (Raumwärme)

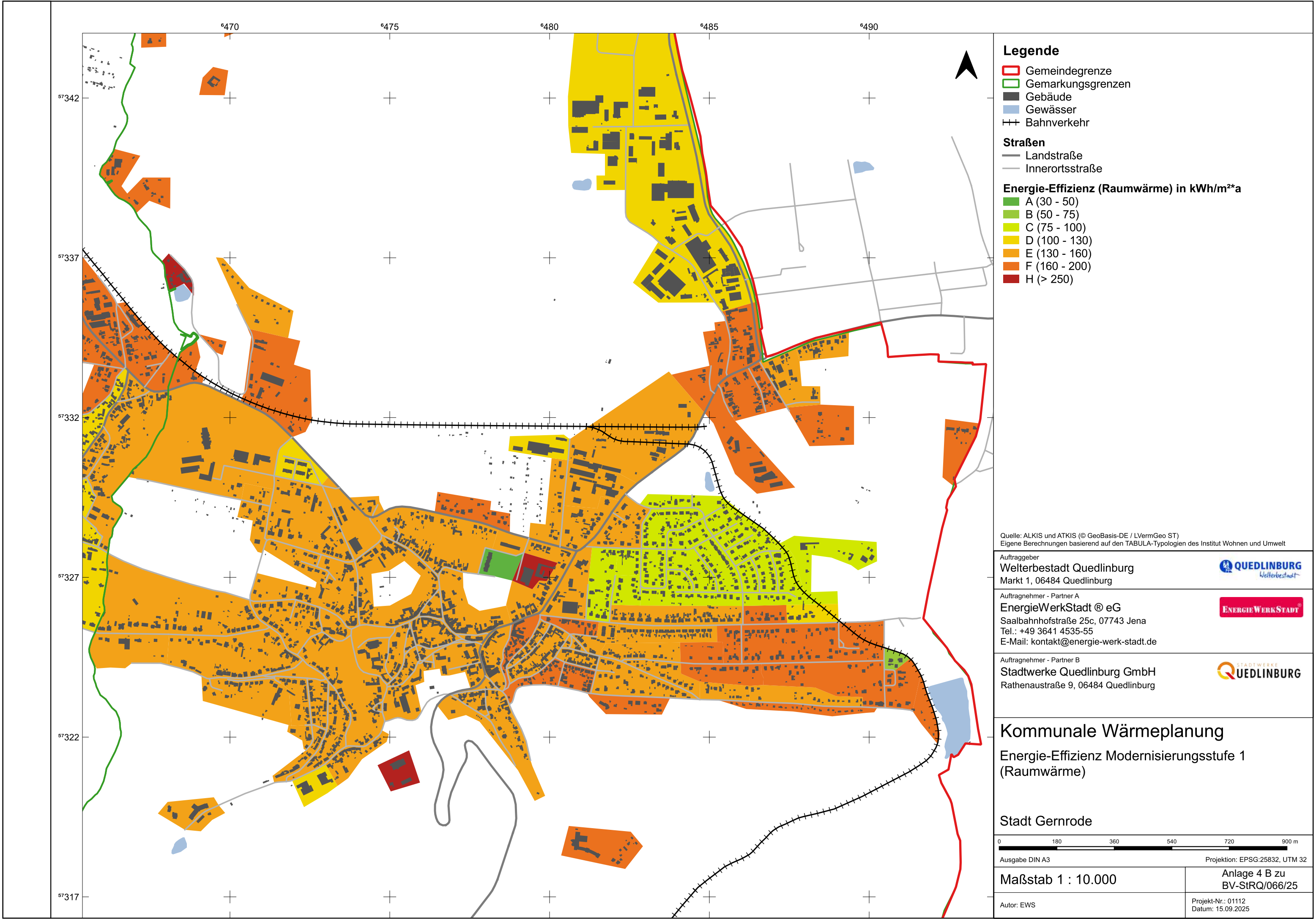
Quarmbeck

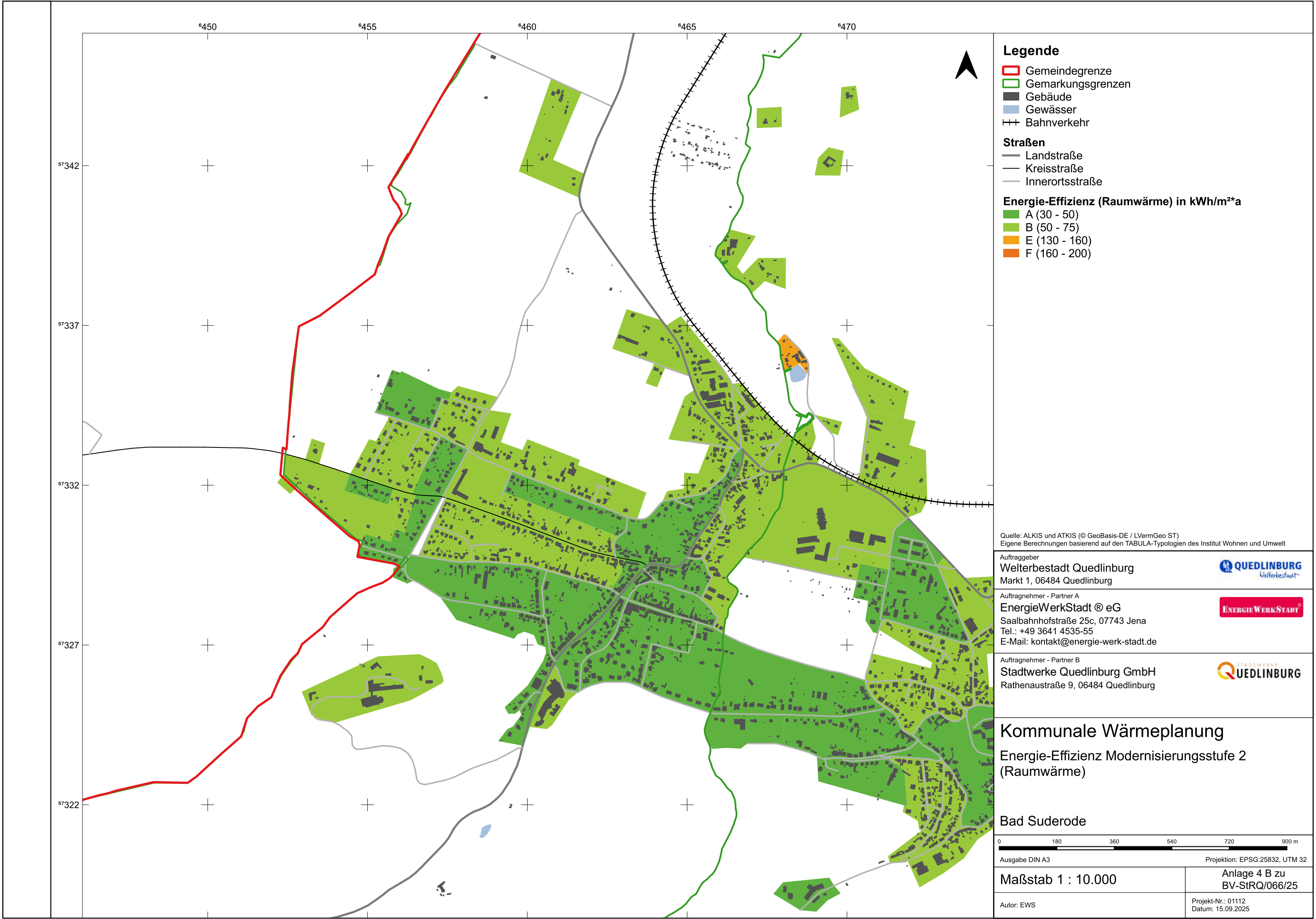


Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 10.000 Anlage 4 B zu BV-StRQ/066/25

Autor: EWS Projekt-Nr.: 01112 Datum: 15.09.2025





Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Landstraße
- Kreisstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- A (30 - 50)
- B (50 - 75)
- E (130 - 160)
- F (160 - 200)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 2
(Raumwärme)

Bad Suderode

0 180 360 540 720 900 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 10.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVerGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 2 (Raumwärme)

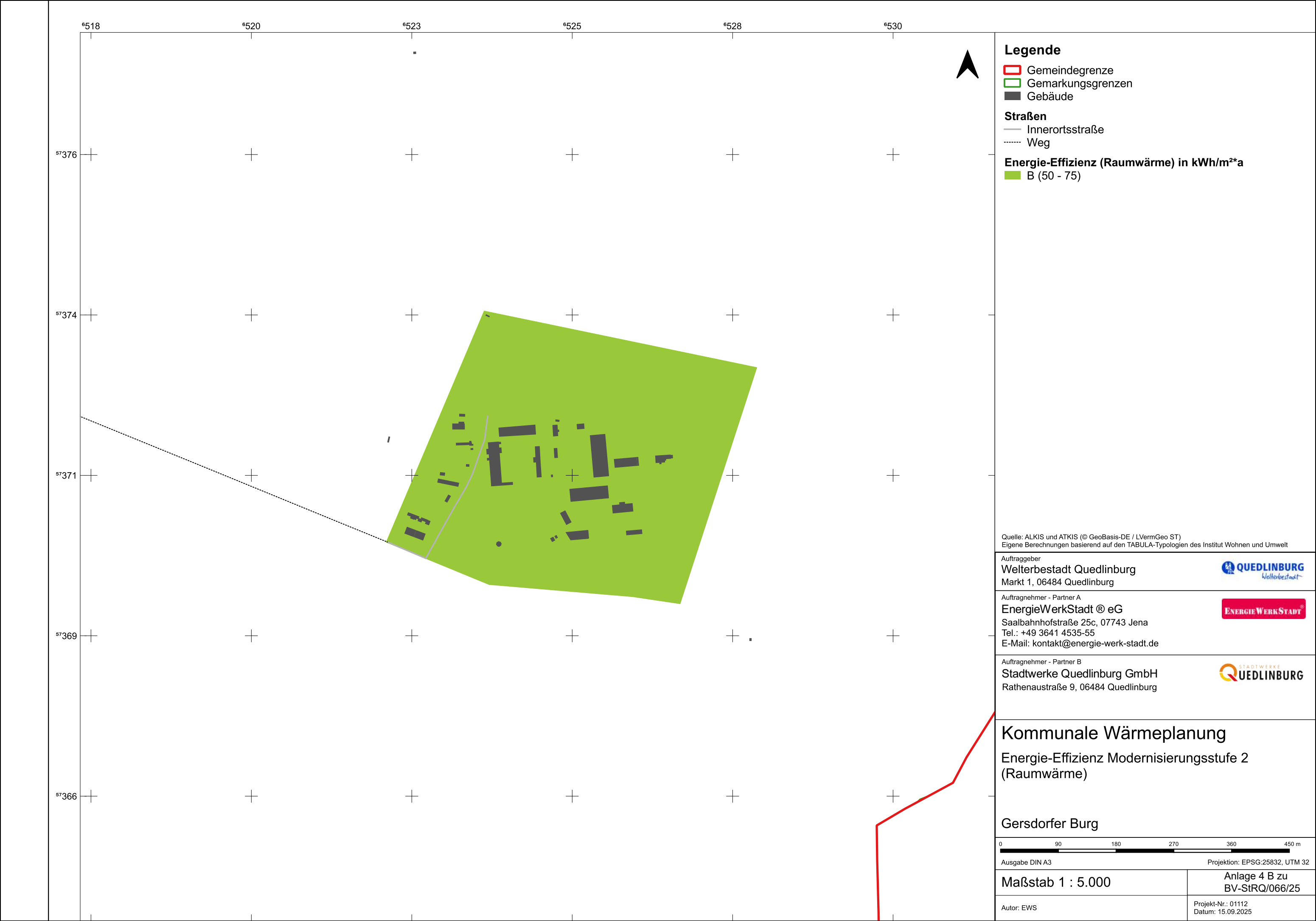
Bereich Kläranlage

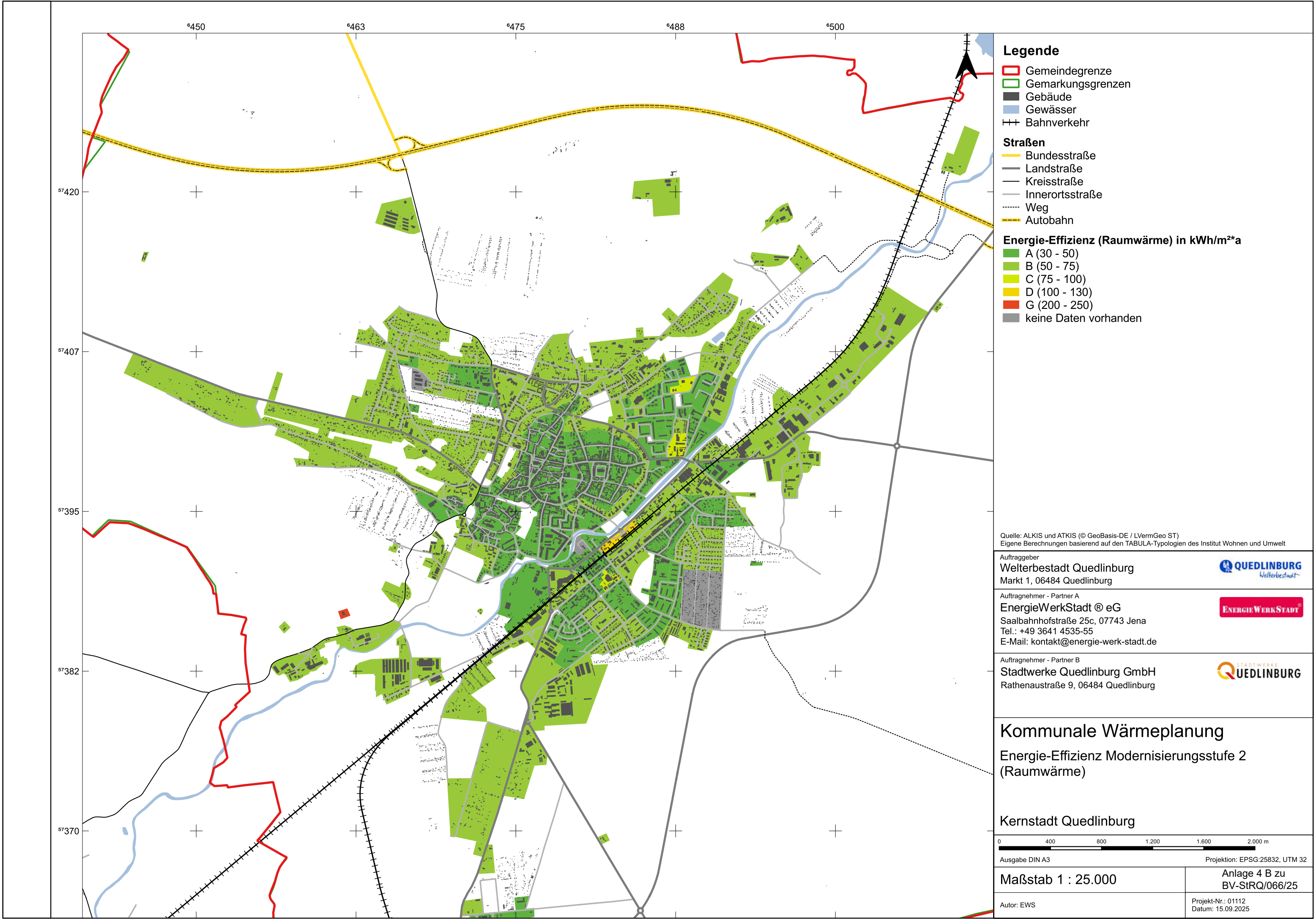


Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 5.000 Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025





Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Bundesstraße
- Landstraße
- Kreisstraße
- Innerortsstraße
- Weg
- Autobahn

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- A (30 - 50)
- B (50 - 75)
- C (75 - 100)
- D (100 - 130)
- G (200 - 250)
- keine Daten vorhanden

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt © eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 2
(Raumwärme)

Kernstadt Quedlinburg

0 400 800 1.200 1.600 2.000 m

Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

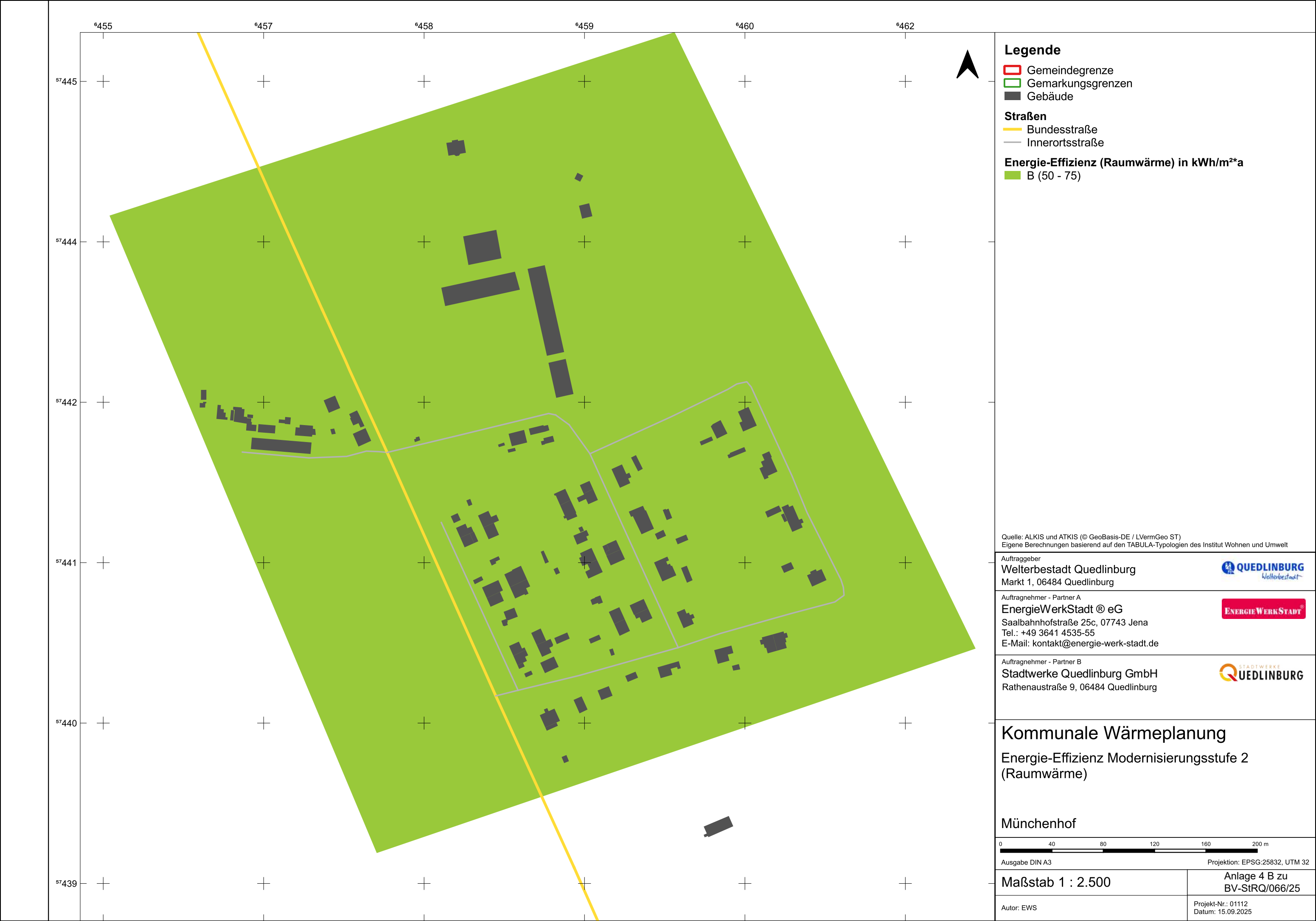
Maßstab 1 : 25.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025





Legende

Gemeindegrenze

Gemarkungsgrenzen

Gebäude

Straßen

Bundesstraße

Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

B (50 - 75)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber

Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg

Auftragnehmer - Partner A

EnergieWerkStadt ® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de

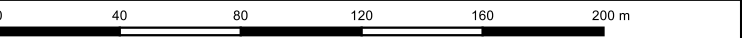
Auftragnehmer - Partner B

Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg

Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 2
(Raumwärme)

Münchenhof



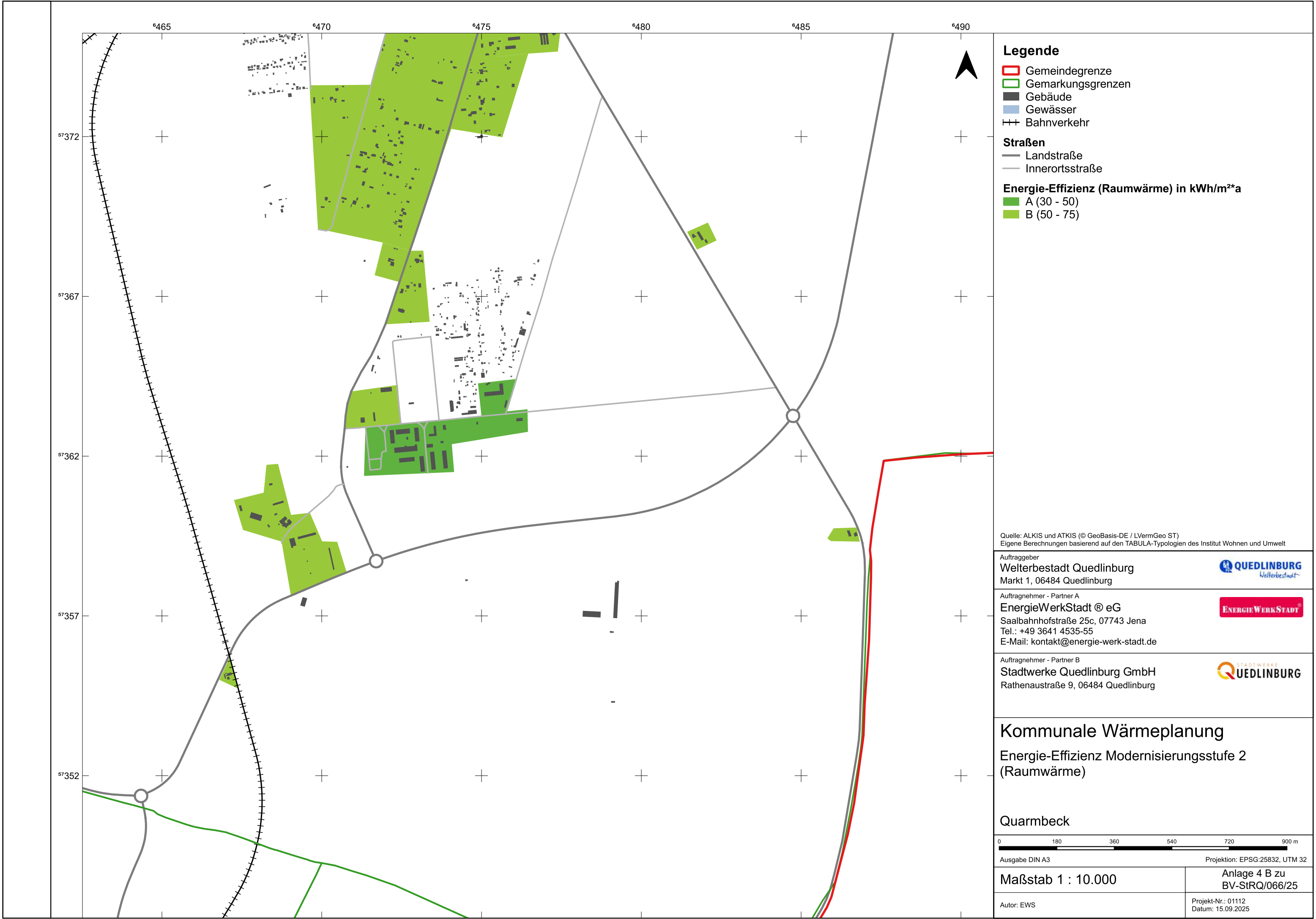
Ausgabe DIN A3Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 2.500

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Landstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- A (30 - 50)
- B (50 - 75)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg

Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt® eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de

Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg

Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 2 (Raumwärme)

Quarmbeck

0180360540720900 m

Ausgabe DIN A3

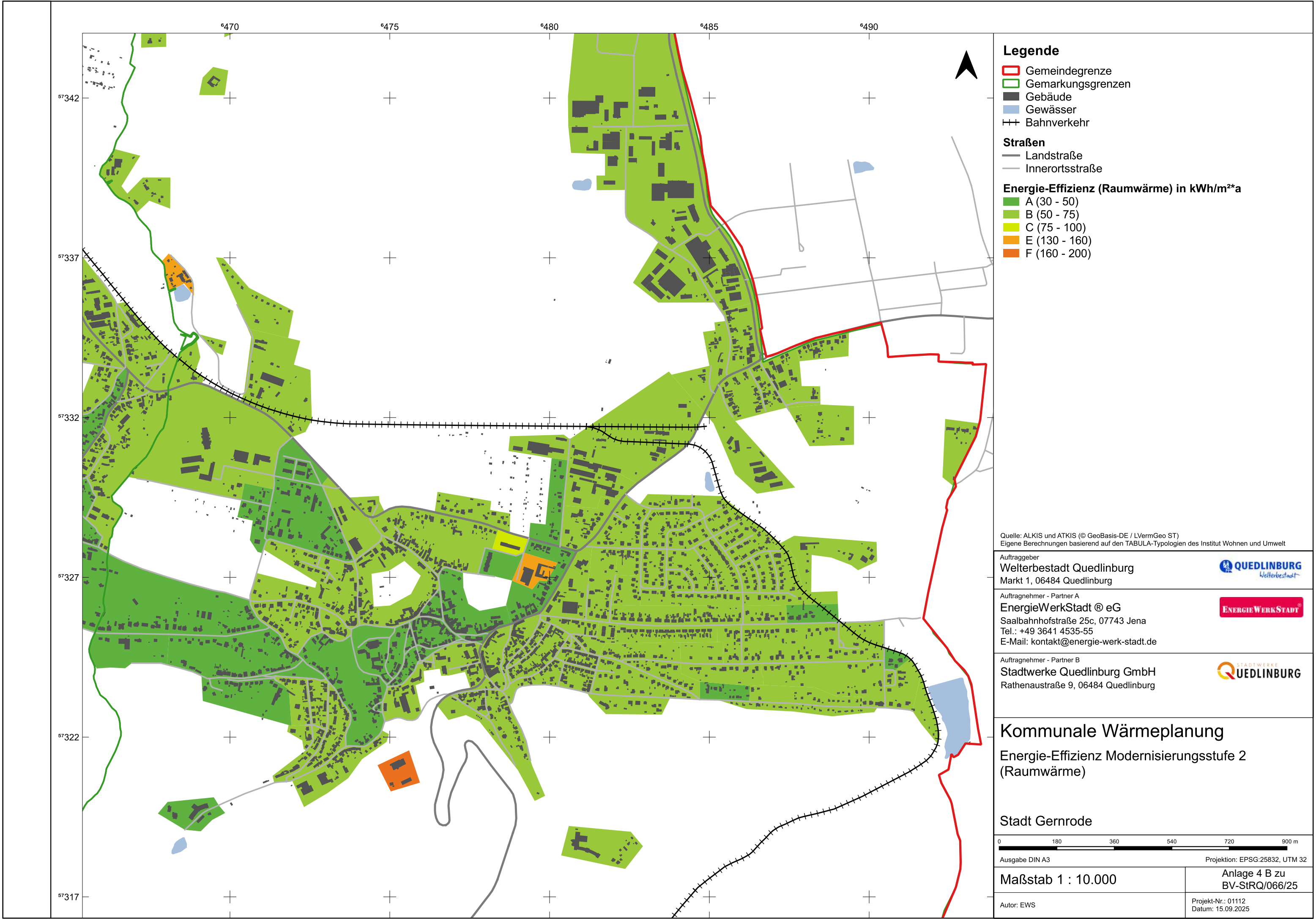
Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 10.000

Anlage 4 B zu BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025



Legende

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenzen
- Gebäude
- Gewässer
- Bahnverkehr

Straßen

- Landstraße
- Innerortsstraße

Energie-Effizienz (Raumwärme) in kWh/m²*a

- A (30 - 50)
- B (50 - 75)
- C (75 - 100)
- E (130 - 160)
- F (160 - 200)

Quelle: ALKIS und ATKIS (© GeoBasis-DE / LVermGeo ST)
Eigene Berechnungen basierend auf den TABULA-Typologien des Institut Wohnen und Umwelt

Auftraggeber
Welterbestadt Quedlinburg
Markt 1, 06484 Quedlinburg



Auftragnehmer - Partner A
EnergieWerkStadt © eG
Saalbahnhofstraße 25c, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 4535-55
E-Mail: kontakt@energie-werk-stadt.de



Auftragnehmer - Partner B
Stadtwerke Quedlinburg GmbH
Rathenaustraße 9, 06484 Quedlinburg



Kommunale Wärmeplanung

Energie-Effizienz Modernisierungsstufe 2
(Raumwärme)

Stadt Gernrode



Ausgabe DIN A3 Projektion: EPSG:25832, UTM 32

Maßstab 1 : 10.000

Anlage 4 B zu
BV-StRQ/066/25

Autor: EWS

Projekt-Nr.: 01112
Datum: 15.09.2025