

Niederschrift

Öffentlicher Teil

Ortschaftsrat Bad Suderode

SI/ORBS/03/25

Sitzungstermin:	Dienstag, 13.05.2025 18:33 bis 19:47 Uhr
Ort, Raum:	Ratssaal des Rathauses Bad Suderode, Rathausplatz 2

Beginn des öffentlichen Teils: 18:33 Uhr

Ende des öffentlichen Teils: 19:33 Uhr

Anwesend

Ortsbürgermeister Bad Suderode

Herr Gerd Adler

Mitglied im Ortschaftsrat

Herr Hans-Joachim Wagner

Herr Carsten Böse

Herr Thomas Münch

Herr André Kutzke

Verwaltung

Frau Sibylle Zander

Herr Roy Meirich

Schriftführer

Frau Saskia Apitzsch

Abwesend

Tagesordnung - Öffentlicher Teil -

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung
- TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 04.03.2025
- TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA
- TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten
- TOP 5 Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung
- TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde
- TOP 7 Vorlagen
- TOP 7.1 Ernennung des Stadtwehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Quedlinburg und Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter
Vorlage: BV-StRQ/029/25
- TOP 7.2 Ernennung des städtischen Jagdbeauftragten und Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter
Vorlage: BV-StRQ/030/25
- TOP 7.3 Ernennung des städtischen Jagdbeauftragten und Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter
Vorlage: BV-StRQ/031/25
- TOP 7.4 Beschluss zur Durchführung eines Sommerfestes auf dem Gelände des Vereins- und Generationenhauses und Abschluss eines Durchführungsvertrages mit dem Freundeskreis "Alte Kirche Bad Suderode e.V."
Vorlage: BV-ORBS/001/25

Niederschrift ÖT

SI/ORBS/**03/25**

- TOP 8 Anträge
- TOP 9 Anfragen
- TOP 10 Anregungen
- TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils
- TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt
- TOP 21 Schließen der Sitzung

Protokoll - Öffentlicher Teil -

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Adler, der Ortsbürgermeister der Ortschaft Bad Suderode eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden.

Herr Adler stellt fest, dass die Ortschaftsratsmitglieder die Einladung form- und fristgerecht erhalten haben und der Rat mit 5 von 5 Mitgliedern beschlussfähig ist.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellen der endgültigen Tagesordnung

Es gibt keine Wortmeldungen. Die Tagesordnung wird festgestellt.

ungeändert beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 3 Bestätigung der Niederschrift vom 04.03.2025

Die Niederschrift wird bestätigt.

ungeändert beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

zu TOP 4.1 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Eilentscheidungen sowie Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA

Zur Ausführung der gefassten Beschlüsse liegt kein neuer Sachstand vor.

Es wurden in der Zeit vom 04.03.2025 bis zum heutigen Tag keine Eilbeschlüsse gemäß KVG LSA gefasst.

zu TOP 4.2 Bericht zu aktuellen Fragen und wichtigen Angelegenheiten

Bericht für den Ortschaftsrat am 13.05.2025

1. In den zurückliegenden Wochen fanden mehrere sehr schöne und gelungene Veranstaltungen in der Ortschaft statt
 - o Am 19.04.2025 das Osterfeuer
 - o Am 30.04.2025 die Walpurgisfeier

- Am 01.05.2025 das Frühlingsfest mit der Ermittlung des Brezelkönigs

Beim letzten Termin wurde auch ein erster Bücherbasar zur Veräußerung des Bestands der Gemeindebibliothek abgehalten.

2. Am 01.04.2025 gab es im Rathaus Gernrode eine Beratung zu Fragen der öffentlichen Sicherheit und Ordnung in den Ortschaften. Daran nahmen neben den Ortschaftsräten und der Verwaltung, Vertreter der Polizei, des Amtsgerichtes, der Schulen und des Kinderheims teil. Im Ergebnis wurde auf die Notwendigkeit der verstärkten Zusammenarbeit mit den Eltern, häufiger Präsenz an den Brennpunkten und stärkeren Einsatz der Citystreife hingewiesen.
3. Die Arbeiten an der Sanitäranlage am Sportplatz „Felsenkellerarena“ sind abgeschlossen. Neben einer Duschanlage für die Sportler gibt es eine WC-Anlage, die auch für Veranstaltungen genutzt werden kann.
4. Die Arbeiten für die Schrankenanlage im Kurpark werden demnächst fortgeführt. Hier muss an zwei Stellen der Bordstein für Rollstuhlfahrer abgesenkt werden.
5. Die Spielgeräte im Freigelände der Kita „Harzzwerge“ sind ausgetauscht und durch neue ergänzt wurden. Ein sehr schönes Ergebnis für unsere Kinder.
6. Die Balkonanlage an „Haus Graun“ ist vollständig abgetragen wurden.
7. Die Arbeiten am Jugendklub und Mehrgenerationenhaus in der Schulstraße sind auf der Zielgeraden. Hier sollte erneut ein Bürgerantrag über LEADER für die Außenanlagen eingereicht werden. Für Mobiliar und gastronomische Ausstattung sollte der Bestand aus dem ehemaligen Kurzentrum genutzt werden.
8. Die Zusammenarbeit mit Jugendklub, Freundeskreis „Alte Kirche“, Harzklub, Sportverein, Gewerbeverein VGS und Faschingsverein kommt immer besser in Fahrt. Am 05.04.2025 konnte gemeinsam die erste Sonderstempelstelle in Bad Suderode an der „Alten Kirche“ eingeweiht werden.
9. Die Vorbereitung für ein Projekt SONDERSTEMPELPASS für Bad Suderode laufen mit den Vereinen und der QTM Quedlinburg.
10. Wir erwarten sehnsüchtig den Eigentumsübergang des ehemaligen Kurzentrums an die Welterbestadt — der uns kurzfristig in Aussicht gestellt ist.
11. Zur künftigen Gestaltung der Terrassenanlage im Kurpark erwarten wir eine Antwort vom Landkreis Harz.

12. Die Strahler am Rathausvorplatz, welche im Winter entwendet wurden, sind erneuert worden.

zu TOP 5 **Aktuelle Mitteilungen des Oberbürgermeisters und der Verwaltung**

Herr Meirich informiert, dass die Anfragen aus der letzten Sitzung vom 04.03.2025 beantwortet sind und es aber 2 Ergänzungen gibt.

Diese beziehen sich auf die nachfolgenden Anfragen

*Des Weiteren macht **Herr Adler** darauf aufmerksam, dass die Fahrbahnoberfläche in der Bahnhofstraße bis zur Brinkstraße und weiter bis zum Ortsausgang erhebliche Schäden (Fehlstellen und Aufbrüche) aufgrund des Winterwetters aufweist und Reparaturbedarf besteht.*

Ergänzungsantwort:

Bei der in Rede stehenden Bahnhofstraße in der Ortschaft Bad Suderode handelt es sich um die L239. Gemäß § 42 Abs. 1 S. 1 Straßengesetz für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) ist das Land Träger der Straßenbaulast für die Landesstraßen. Gemäß § 9 Abs. 1 StrG LSA umfasst die Straßenbaulast alle mit dem Bau und der Unterhaltung der Straßen zusammenhängenden Aufgaben. Die Träger der Straßenbaulast haben nach ihrer Leistungsfähigkeit die Straßen in einem dem regelmäßigen Verkehrsbedürfnis genügenden Zustand zu bauen, zu unterhalten, zu erweitern oder sonst zu verbessern [...]. Folglich kann die Welterbestadt Quedlinburg als Baulastträger für Gemeindestraßen nicht die angeführten Schäden beseitigen. Durch das Sachgebiet Hoch- und Tiefbau, Gebäudemanagement wurden die Mängel bei der Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt angezeigt und um Behebung dieser gebeten.

***Herr Münch** erkundigte sich nach dem Stand des Gebäudes in der Bahnhofstraße.*

Ergänzungsantwort:

Herr Meirich informiert, dass es vergangene Woche einen Rückruf von Herrn Pflug vom LK HZ zur Bahnhofstr. 2 gegeben hat.

Herr Pflug teilt in diesem Gespräch mit, dass die Verkehrssicherungspflicht hergestellt wurde, damit wurde bereits im Jahr 2015 begonnen und bis in die Neuzeit fortgesetzt. Herr Pflug teilt in diesem Gespräch ebenfalls mit, dass er dazu im regen Kontakt mit dem Ortsbürgermeister Herrn Adler steht.

Herr Adler bestätigt den Kontakt und teilt weiterhin mit, dass der Eigentümer in der USA gelebt hat und zwischenzeitlich verstorben ist und es schwierig wird, Erben auffindig zu machen. Herr Adler bestätigt dies und teilt, dass die Balkonanlage abgerissen wurde auch wenn er unter Denkmalschutz stand, es war der Verkehrssicherungspflicht geschuldet. Herr Pflug hat angegeben, im Bedarfsfall direkt mit ihm Kontakt aufzunehmen. Er käme auch gern selbst vor Ort.

Herr Meirich informiert, dass das Ermittlungsverfahren wegen Diebstahls in der KITA in Bad Suderode um den Jahreswechsel 2024/2025 eingestellt worden ist, da kein Verursacher ermittelt werden konnte.

Herr Meirich informiert weiterhin zum Kurzentrum Bad Suderode, dass die Schlüsselübergabe durch den Insolvenzverwalter vollzogen wurde, aber noch keine Vollzugsmeldung der Grundbucheintragung erfolgt ist.

Weiterhin teilt er mit, dass an der Löschung der Grundschuldeneintragungen gearbeitet wird es ggf. es zu einer Klage kommen wird, da eine Gläubigerin dieser nicht zustimmen wird.

Es gab wieder ein Einbruch in das Kurzentrum, welcher der Versicherung gemeldet wurde.

Herr Meirich informiert weiterhin, dass im Sommer in der KITA Harzzwerge ein Sommerfest stattfinden wird, nähere Informationen werden folgen.

Aus der Anregung vom 04.03.2025 eine Tempobegrenzung im Gipshüttenweg zu erbitten, teilt Herr Meirich mit, dass ein Antrag beim LK HZ gestellt wurden ist und nun abgewartet werden muss.

zu TOP 6 Öffentliche Einwohnerfragestunde

Herr Adler eröffnet die Einwohnerfragestunde um 18:49 Uhr.

Die anwesenden Einwohner hatten keine Fragen, so dass Herr Adler die Einwohnerfragestunde um 18:56 Uhr schloss.

zu TOP 7 Vorlagen

zu TOP 7.1 Ernennung des Stadtwehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Quedlinburg und Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter Vorlage: BV-StRQ/029/25

Herr Meirich führt in die Beschlussvorlage kurz wie folgt ein: dass im Stadtrat am 08.05.2025 der Stadtwehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr (FF) Quedlinburg Herr Possekel aus dem Amt verabschiedet wurde. Somit war ein neuer Stadtwehrleiter zu bestimmen. Der Landkreis stimmte diesem Vorschlag auch bereits zu.

Der Vorsitzende **Herr Adler** bat um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 7.2 Ernennung des städtischen Jagdbeauftragten und Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter Vorlage: BV-StRQ/030/25

Herr Meirich führt kurz in die Beschlussvorlage ein.

Es soll einen neuen Jagdbeauftragten bei der Welterbestadt Quedlinburg geben, da der bisher eingesetzte Beauftragte beruflich sehr eingebunden war und nicht immer greifbar, so dass es zu dieser Benennung von Herrn Gaul-Zierdt ab dem 01.07.2025 kommen soll.

Der **Vorsitzende Herr Adler** bat um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

- zu TOP 7.3 Ernennung des städtischen Jagdbeauftragten und Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter**
Vorlage: BV-StRQ/031/25

Herr Meirich führt kurz in die Beschlussvorlage ein.

Hier wird darum gebeten, dass der bereits eingesetzte Jagdbeauftragte Herr Stuy, weiter für die Dauer von 3 Jahren im Amt ernannt wird.

Der **Vorsitzende Herr Adler** bat um Abstimmung.

vorberatend zugestimmt

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

- zu TOP 7.4 Beschluss zur Durchführung eines Sommerfestes auf dem Gelände des Vereins- und Generationenhauses und Abschluss eines Durchführungsvertrages mit dem Freundeskreis "Alte Kirche Bad Suderode e.V."**
Vorlage: BV-ORBS/001/25

Der **Vorsitzende Herr Adler** führt in die Beschlussvorlage kurz ein.

Voraussichtlich soll am 19.07.2025 bis 20.07.2025 ein Sommerfest durchgeführt werden, zudem soll ein Vertrag mit dem Freundeskreis „Alte Kirche Bad Suderode e.V.“ geschlossen werden, in welchem für diese Veranstaltung ein Betrag aus städtischen Haushaltsmitteln in Höhe von 1.000,00 EUR zur Verfügung gestellt werden.

Der verwaltungstechnische Aufwand wird durch die Verwaltung unentgeltlich durchgeführt.

Herr Meirich teilt mit, dass ein Vertragsentwurf als Lückentext vorliegt und noch einige Angaben fehlen. Er bat um Zuarbeit

- Anschrift des Vereins
- Name des/der Vorsitzenden

Frau Zander fragte nach, ob es sich ausschließlich um die Nutzung des eigenen Geländes handelt.

Der Vorsitzende **Herr Adler** teilte mit, dass ggf. auch die Nutzung der Straße betroffen sein wird.

Herr Meirich, bat um Weitergabe seiner Kontaktdaten an den Verein um den Vertrag kurzfristig fertigstellen zu können.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Bad Suderode beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, zur Durchführung eines Sommerfestes in Organisationsverantwortung des Freundeskreises „Alte Kirche Bad Suderode e.V.“ einen Vertrag zu erstellen, der für diese

Veranstaltung aus städtischen Haushaltsmitteln eine Summe in Höhe von 1.000,00 EUR zur Verfügung stellt.

ungeändert beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

zu TOP 8 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

zu TOP 9 Anfragen

Der **Vorsitzende Herr Adler** fragt, wann man mit einer Nutzung des Kneippbeckens im Kurpark gerechnet werden kann. Weiterhin teilt er mit, dass der Wasserzulauf sehr gering ist, obwohl der Bach sehr gut gefüllt sei.

Frau Zander teilt mit, dass es einen Termin mit einer Fachfirma gegeben hat. In diesem Termin wurde festgestellt, dass eine Abdichtung der Fugen erfolgen muss, da diese das Wasser durchlassen würden und das Becken daher immer mit wenig Wasser gefüllt sei.

Es wird nach dem Zulauf geschaut, warum dieser so gering ist.

Die Anfrage ist damit beantwortet.

Herr Adler fragt weiter nach dem Stand der Erweiterung der Schule.

Frau Zander teilt mit, dass ein Fördermittelantrag gestellt wurde und eine Eingangsbestätigung vorliegt. Die bauliche Erweiterung wird angestrebt und ist auch mit der Schulleitung abgesprochen. Sollte eine bauliche Erweiterung nicht möglich sein, ist weiterhin eine Containerbaulösung vorgesehen.

Die Anfrage ist damit beantwortet.

Weiterhin hat **Herr Adler** eine Anfrage zu einem Zeitungsartikel, in welchem es um einen Neubau eines Schulhortes der Lebenshilfe geht. Der Rohbau soll dieses Jahr noch fertig gestellt werden.

Hier wird um schriftliche Beantwortung gebeten.

Herr Münch fragt, nachdem Sachstand bei der Schrankenanlage am Felsenkeller. Konnten die Unstimmigkeiten mit dem Betreiber abgestellt werden?

Frau Zander teilt mit, dass die Angelegenheit geklärt ist, es bekommt jeder Berechtigte einen Zugang zum Felsenkeller.

Die Anfrage ist damit beantwortet.

zu TOP 10 Anregungen

Der **Vorsitzende Herr Adler** regt die Schaffung einer Grundsatzvereinbarung zur verantwortlichen Zuständigkeit der Nutzung des Vereins- und Generationenhauses in der Schulstraße 18 in Bad Suderode an:

- Die Einrichtungen stehen grundsätzlich allen Einwohnern und Vereinen zur Verfügung

1. Die „Alte Kirche“ wird durch den „Freundeskreis Alte Kirche“ e.V. verantwortlich betreut.
2. Die Kellerräume im ehemaligen Schulgebäude werden von den handwerklichen Mitarbeitern der Stadt und dem Jugendclub genutzt.
3. Die Räume im Erdgeschoss und das Außengelände stehen verantwortlich dem Jugendclub zur Verfügung.
4. Im 1. OG befinden sich die Gemeinschaftsräume, die Allen (Einwohnern, Vereine etc.) zur Verfügung stehen. Die Nutzungszeiten werden mit der Ortschaft und den Verwaltungsmitarbeitern verbindlich vereinbart.

Darüber hinaus steht ein Raum dem „Freundeskreis Alte Kirche“ e.V. und ein Raum dem Jugendclub zur Verfügung.
5. Die Räume im 2. OG werden ausnahmslos als Lager und Archiv genutzt.

Die Bürger bitten Herrn Adler, in der Ortsbürgermeistersprechstunde folgendes als Anregungen in der Ortschaftsrats Sitzung vorzutragen:

Herr Adler teilt mit, in der Schulstraße Ecke Bahnhofstraße Höhe Fußgängerampel einen Verkehrsspiegel anzubringen, da die Einsicht in die Bahnhofstraße nicht möglich ist.

Herr Adler teilt weiterhin mit, eine Verlängerung der Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h vom Markt Richtung Ortsausgang Friedrichbrunn zu prüfen.

Herr Münch wirft ein, ob ggf. eine Geschwindigkeitskontrolle in der Brinkstraße verstärkt vorgenommen werden kann, um die Sicherheit zu gewährleisten und zum Schutz der Kuranlagen in direkter Nachbarschaft zur Straße. Die überhöhte Geschwindigkeit der LKW's hat auch bereits zu Schäden an den Gebäuden geführt.

Herr Adler teilt erneut mit, eine stationäre Geschwindigkeitskontrolle aus Richtung Friedrichsbrunn zu realisieren und ggf. eine mobile Geschwindigkeitskontrolle über einen gewissen Zeitraum zu veranlassen.

Herr Adler erinnert daran, dass der Ortschaftsrat bereits mehrfach eine stationäre Geschwindigkeitskontrolle am Orteingang aus Richtung Friedrichsbrunn angeregt und schlägt dies erneut vor. Bis dahin kann eine verstärkte mobile Geschwindigkeitskontrolle die Situation entschärfen.

Herr Adler teilt mit, dass die Anwohner anregen, in der Friedrichsdorfstraße gebührenpflichtige Anwohnerparkplätze einzurichten, dies insbesondere mit dem Hinweis auf die ausreichend öffentlichen Parkplätzen in der Grünstraße.

Herr Münch regt an, eine regelmäßige Bestreifung zu Straßenreinigungszeiten vorzunehmen, da eine kontinuierliche Straßenreinigung nicht vorgenommen werden kann, da immer Autos zu diesen Zeiten dort stehen.

Frau Zander ergänzt, dass es sich hier um eine Landesstraße handelt und eine mobile Kontrolle eine Angelegenheit der Verkehrspolizei sei.

zu TOP 11 Schließen des öffentlichen Teils

Herr Adler verabschiedet die Gäste und schließt den öffentlichen Teil um 19:33 Uhr.

zu TOP 20 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse der heutigen Sitzung mit wesentlichem Inhalt

Es gibt keine bekanntzugebenden Beschlüsse.

zu TOP 21 Schließen der Sitzung

Herr Adler bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 19:47 Uhr.

gez. Gerd Adler

Gerd Adler
Vorsitzender
Ortschaftsrat Bad Suderode

gez. Apitzsch

Apitzsch
Protokollantin